

Создано: 18.09.2025 в 17:32

Обновлено: 20.01.2026 в 03:49

<https://move.ru/objects/9285100520>

S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, улица Солянка, 2/6**

**1 450 000 ₽**

Москва, улица Солянка, 2/6

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Солянка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

209 м<sup>2</sup>

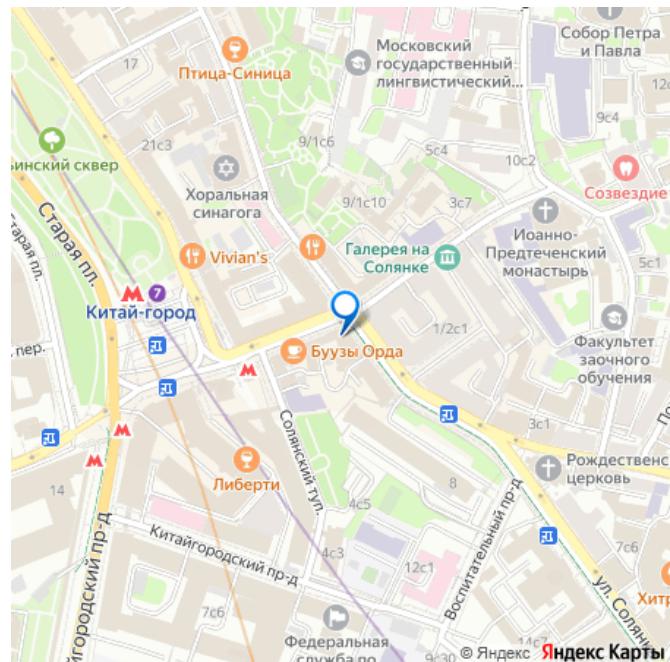
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



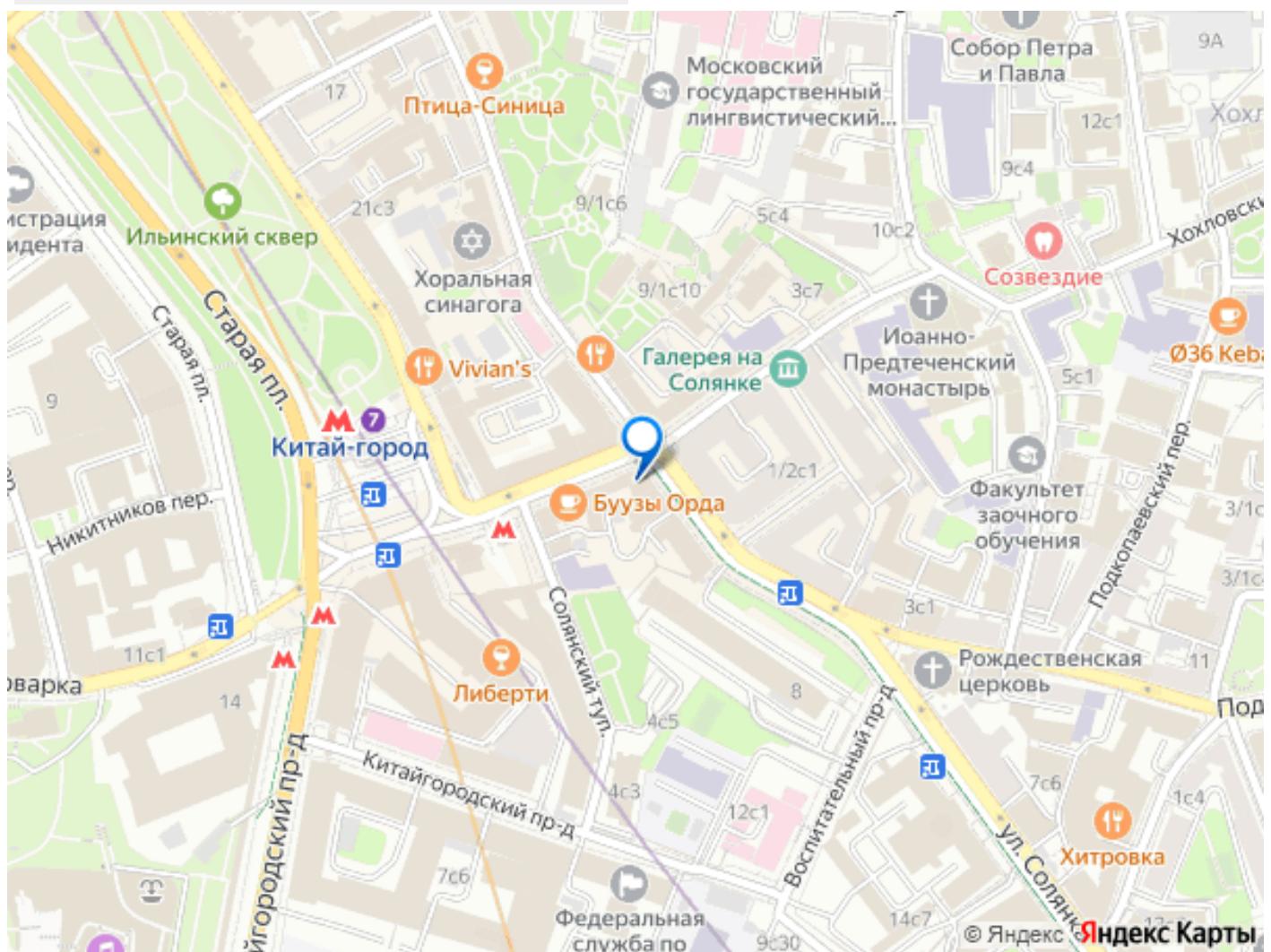
**Описание**

Лот 22765. Сдается помещение свободного назначения в подвале по адресу: Солянка 2/6с1 в ЦАО г.Москвы расположенное на первой линии. В шаговой доступности метро Китай-город, Славянская площадь, Лубянский проезд. Рядом с помещением расположены кафе, рестораны, салоны красоты, магазины косметики и парфюмерии, аптеки, стоматологические центры, банки. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Высокий маркетинговый потенциал. Размещение вывески на фасаде. Технические характеристики: Общая площадь - 248,5 кв.м.

Высота потолка - 3,38 метров. Помещение на -1-ом этаже 3-х этажного административного здания. Отдельный вход с торца, в 10 метрах от метро. Коммерческие условия: Арендная ставка - 1 450 000 руб. в месяц.

Коммунальные расходы оплачиваются по факту потребления. Условия сделки обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России