

Создано: 22.03.2026 в 02:17

Обновлено: 28.03.2026 в 02:38

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский пр-т, 1**

**2 500 ₺**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский пр-т, 1

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии! БЦ «Лермонтовский» - современный бизнес-центр класса «А+», расположенный в г. Люберцы. Местоположение бизнес-центра соединяет плюсы близости к метро, МКАД и ж/д станции Казанского направления. До центра удобно добираться на общественном транспорте и автомобиле. На территории БЦ «Лермонтовский» находится подземная парковка, кафе, центр красоты и здоровья, фитнес-клуб. В шаговой доступности

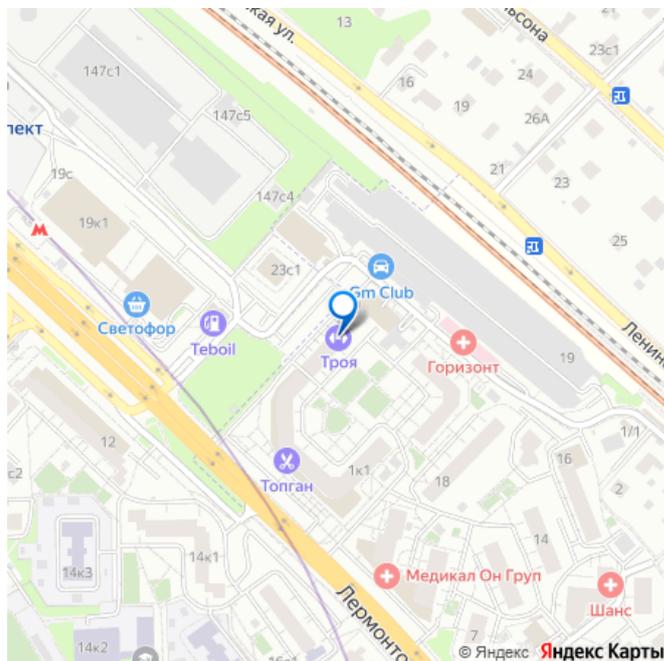
<https://move.ru/objects/9292321268>

**APP Московская область, APP**

**Московская область**

**89251234567**

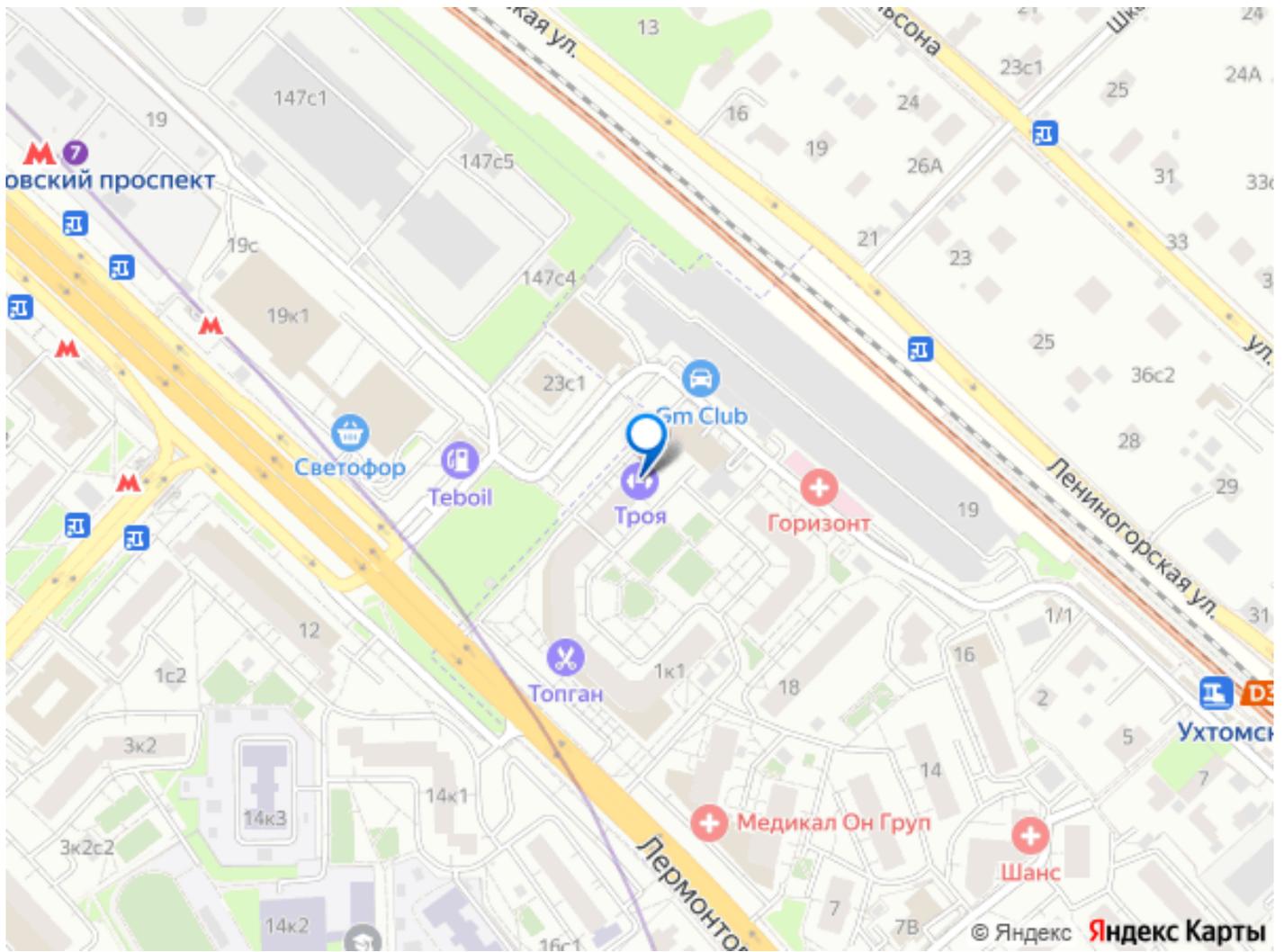
для заметок



продуктовые магазины, кафе, аптеки,  
автосервис, автомойка, автозаправка,  
торговые центры и прочее. Предоставляется  
юридический адрес – 20.000 руб. Офисные  
помещения: 1 этаж: 24 м.кв. - 2700 руб./м.кв.;  
2 этаж: 46 м.кв. - 2500 руб./м.кв.; 3 этаж: 48  
м.кв.; 45,8 м.кв.; 35,9 м.кв. – 2500 руб./м.кв.; 6  
этаж: 4 м.кв. - 20.000 руб.; 38,7 м.кв.; 49,8  
м.кв. – 2500 руб./м.кв.; 8 этаж: 4 м.кв. - 20.000  
руб.; 9 этаж: 35,9 м.кв.; – 2500 руб./м.кв.; 10  
этаж: 4 м.кв. - 20.000 руб.; Подземный  
паркинг: Машинместо – 16.000 руб.  
Характеристики: - 1 линия - Общая входная  
группа - Своя парковка - Доступ 24/7 -  
ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное  
отопление - Есть кондиционер - Хороший  
ремонт - Кабинетная планировка - Бизнес  
центр - Имеется лифт - Частично с мебелью -  
С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые,  
Магазины - Коммунальные услуги включены -  
Предоставление юридического адреса  
Представитель собственника: Константин  
Першин







Move.ru - вся недвижимость России