

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:05

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:32

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Летчика Ларюшина, 4к2**

**35 000 ₺**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Летчика Ларюшина, 4к2

Шоссе

[Новорязанское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

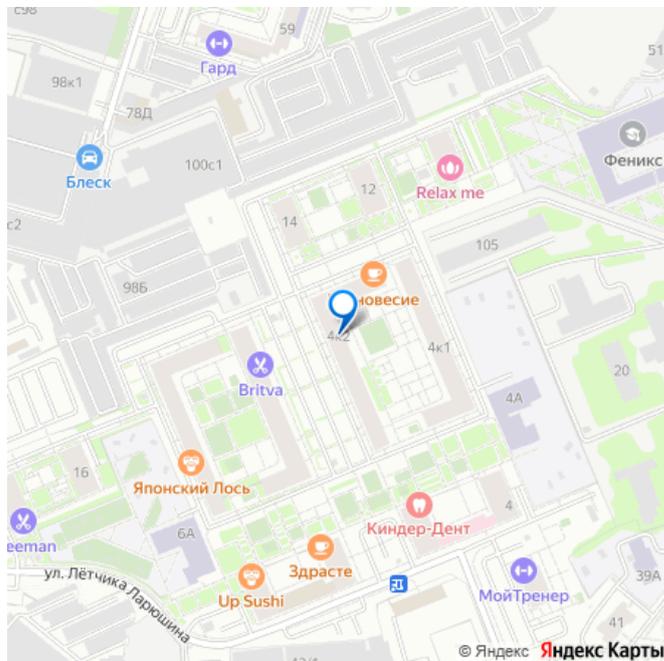
два помещения 20 и 15 м( мансардный этаж)  
свободного назначения.Установлены мокрые  
точки . КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ  
ВКЛЮЧЕНЫ В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ.  
Помещения находятся на 1 этаже  
многоквартирного высотного дома , в  
густонаселенном районе от метро  
Котельники 5 минут . . Дополнительно  
установлена циркуляционная вентиляция  
воздуха. Высокий трафик. С высокими  
витражными открывающимися окнами.  
Помещения подходят под любой вид  
деятельности. Рекомендуемое;

<https://move.ru/objects/9290516613>

**Собственник**

**79165911448,7986254  
1844**

для заметок



парикмахерская , ногтевая студия, соляная пещера , кафе, продажа запчастей, интернет магазин, ремонт одежды, офис, растяжка , йога центр, косметология, грумер, детский центр , лофт , торты на заказ, итд Доступ в помещение 24 часа . Рядом большая бесплатная парковка. Договор субаренды на длительный срок с ежегодной гарантированной пролонгацией. Не агентство . Помещения готовы к заселению , после чистового ремонта, установлены видеокамеры. Каникулы и гибкость на раскрутку бизнеса предоставляются. Первые два месяца аренды скидка на заселение. Можно арендовать сразу два этажа



