

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:58

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:58

Москва, 2-й Нагатинский пр, 2/2к2

65 000 ₺

Москва, 2-й Нагатинский пр, 2/2к2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

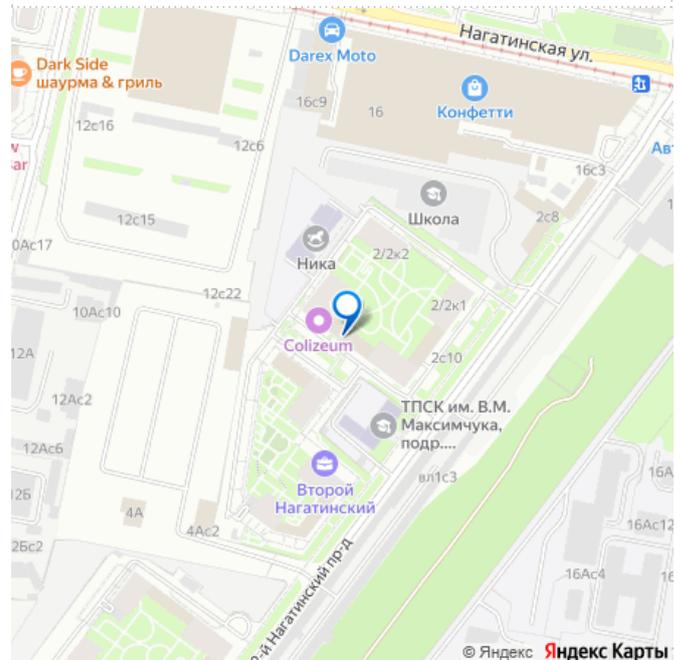
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

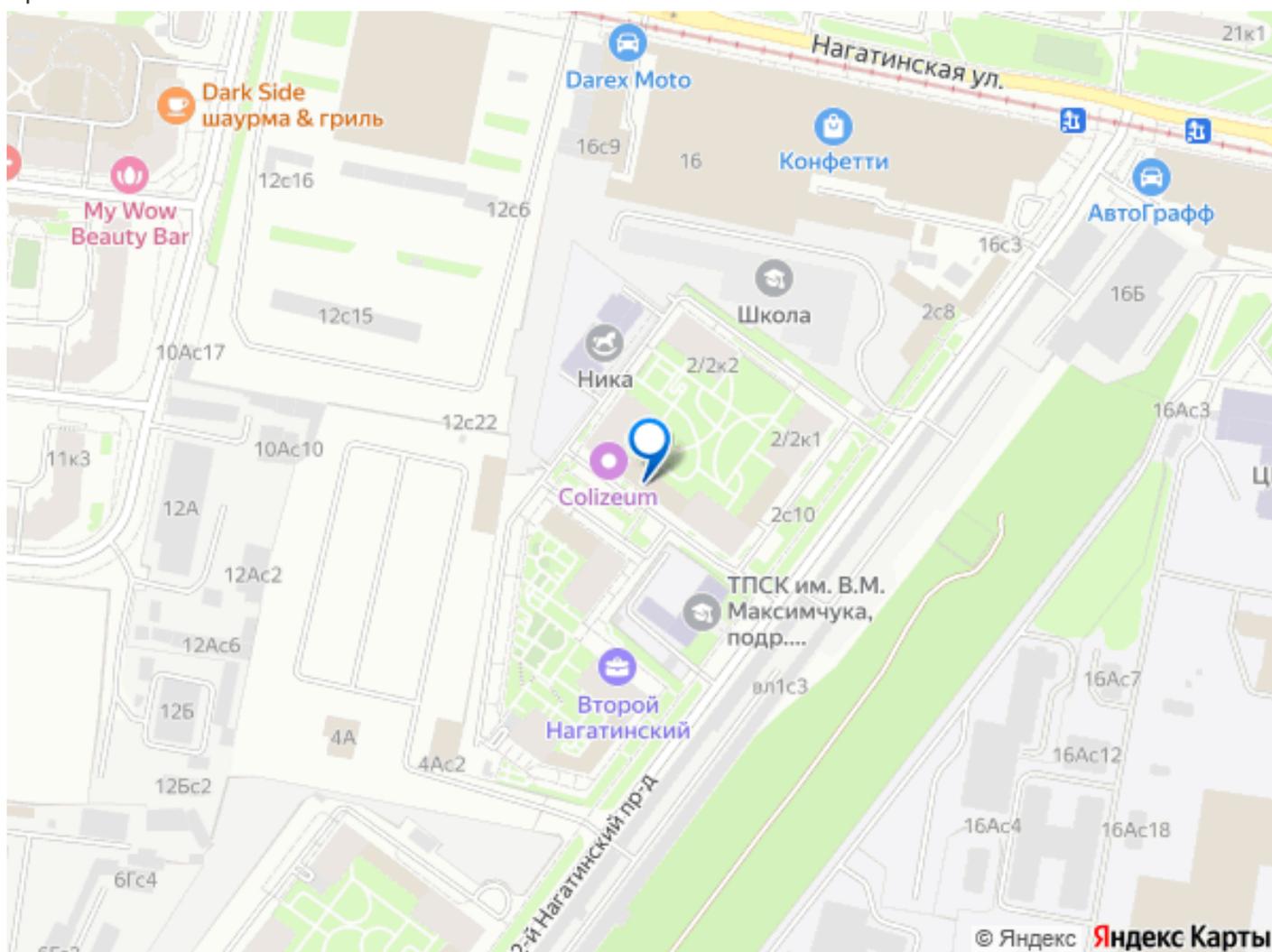
Описание

Торговое помещение с ремонтом! Идеально для вашего бизнеса! Первая линия! Высокий трафик! Отличная видимость! Локация: ЖК комфорт-класса «ЖК Второй Нагатинский» это жилой комплекс в районе Нагатино-Садовники, который включает 17 домов высотой от 14 до 33 этажей. В рамках проекта строятся собственная школа и достроился детский сад, а также создается развитая инфраструктура с дворами-парками и коммерческими помещениями на первых этажах. Основные преимущества — близкое расположение к метро «Нагатинская» и «Коломенская», близость к паркам и Нагатинской набережной. Формат: стрит-ритейл, 1-й этаж жилого дома. Площадь: 20 м². Высота потолков: 3,2 м Мощность: от 15 кВт, отдельный счетчик. Мокрая точка.

для заметок



Ремонт Отдельный вход + место под рекламу. Санузел Подходит для любых форматов бизнеса: Магазин | ? Кофейня | Пекарня | Барбершоп | Фастфуд | Шоурум и др. Условия аренды: Первые 2 месяца аренды всего - 65 тыс. ?/мес. Первый год аренды - 80 тыс. ?/мес. Второй год- 95 тыс. ?/мес. Коммунальные платежи и электричество - отдельно. ? Успейте занять лучшее место для вашего бизнеса! Пишите в ЛС или звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России