

Создано: 30.01.2026 в 19:28

Обновлено: 30.01.2026 в 20:28

<https://move.ru/objects/9288597728>

Татьяна Рой, Частный маклер

**79851806938, 7986362
0530**

Москва, 1-й Самотечный переулок, 12С1

50 000 ₽

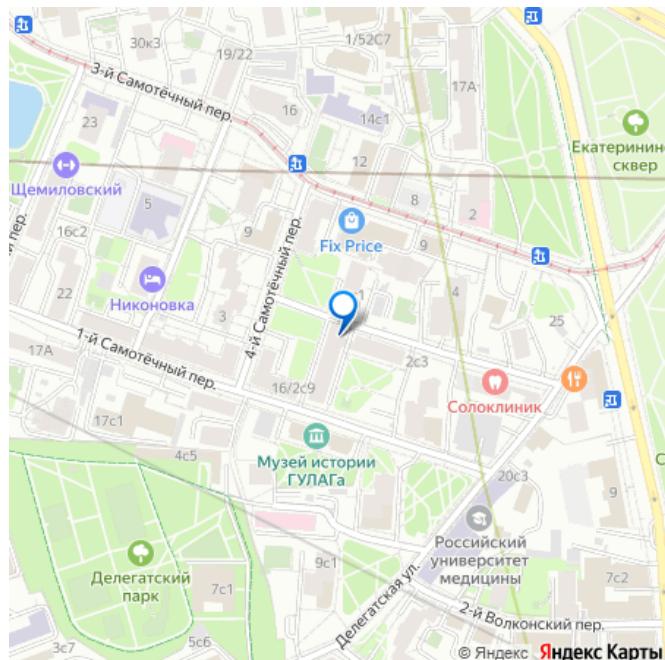
Москва, 1-й Самотечный переулок, 12С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

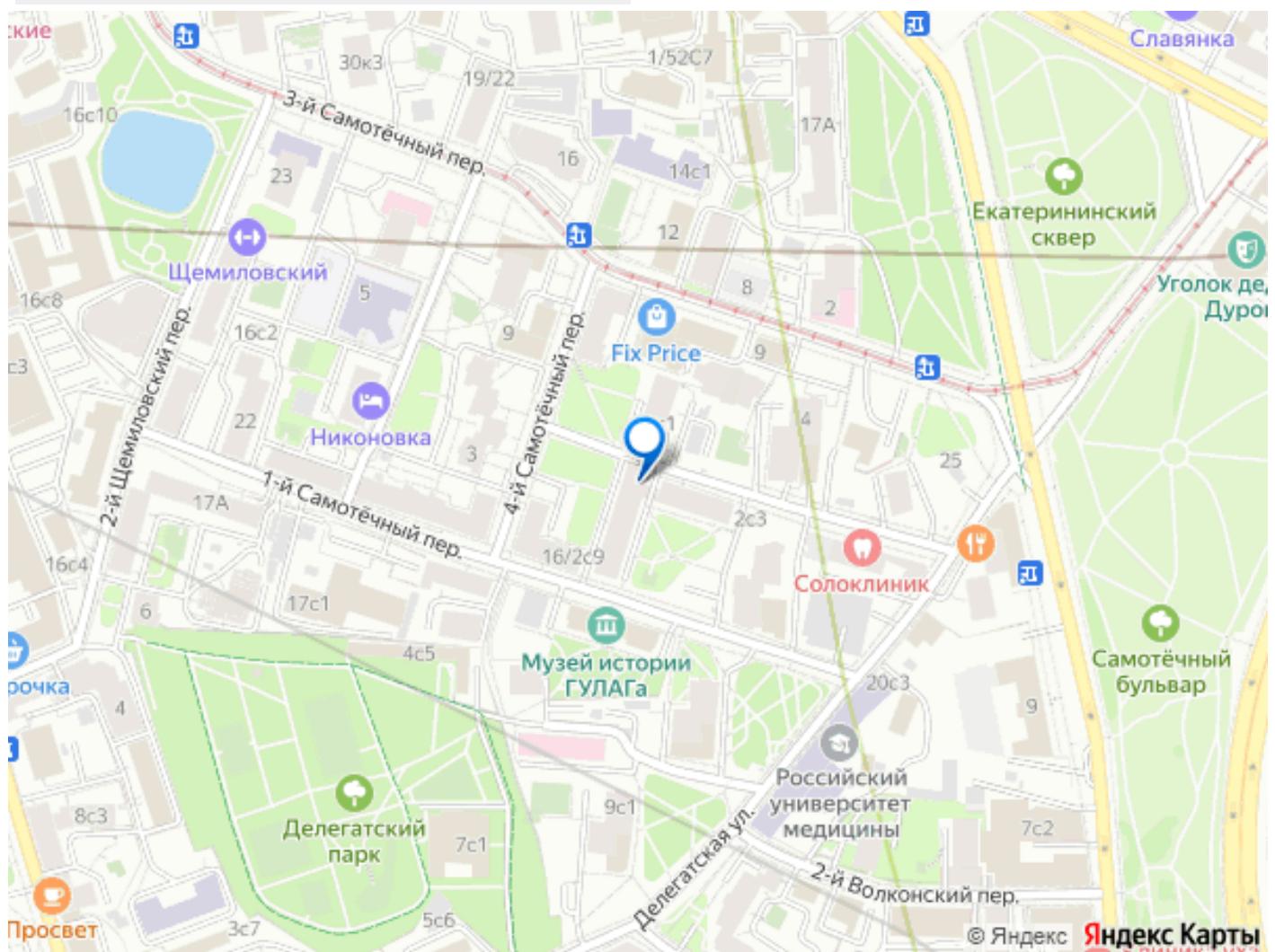
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение кабинетной планировки м Достоевского с ремонтом 2500 руб / м². Сделан отдельный вход со двора жилого дома, цокольный этаж с окнами, общий коридор, отдельные 6 кабинетов с ремонтом (25 м², 24 м², 12 м², 15 м², 23 м², 20 м²) отдельный санузел и кладовка. Идеально подойдет - для центра детского творчества, - для студии красоты по наращиванию ресниц, волос, маникюра, педикюра, парикмахерской, - тайский массаж, спа центр, коррекция тела, - косметология, кабинеты консультаций, - офис кабинетного типа для работы, - представительский центр в Москве - и другое. Прямая аренда. Есть парковка под

шлагбаум. Коммунальные платежи
оплачиваются отдельно. Собственник ООО.
Звоните, отвечу на все вопросы. Показ в
любой день.





Move.ru - вся недвижимость России