

🕒 Создано: 06.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 03:50

Анна Глушко, Анна Глушко

89251234567

Москва, Люсиновская ул, 48-50к10

120 000 ₹

Москва, Люсиновская ул, 48-50к10

Улица

[улица Люсиновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

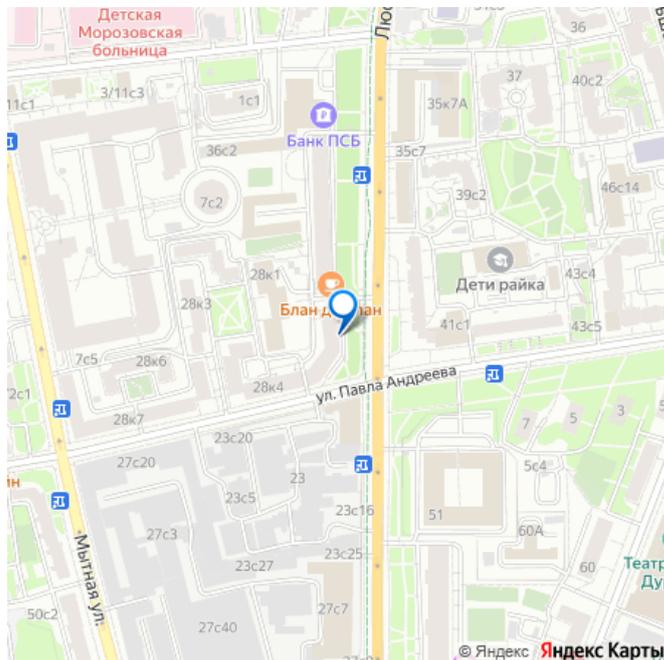
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение с ремонтом в хорошей локации под любой вид деятельности: ПВЗ, продукты, мясо, рыба, оптика, хозтовары, игрушки, канцтовары, заморозка, кондитерские изделия, сухофрукты, цветы, пиво, алкоголь, табак, груминг, зоотовары, аптека, прокат одежды, салон красоты, бьюти кабинет, кофейня, услуги: ремонт, ателье, мастерская, фото, печать, копицентр и др. БЕЗ КОМИССИИ. ЛОКАЦИЯ: Москва, Люсиновская ул., 48-50к10 — Первая линия, фасад — Отлично просматривается с пешеходной и проезжей зоны — Высокий пешеходный трафик — Высокая видимость с дороги — Развитая торговая зона!

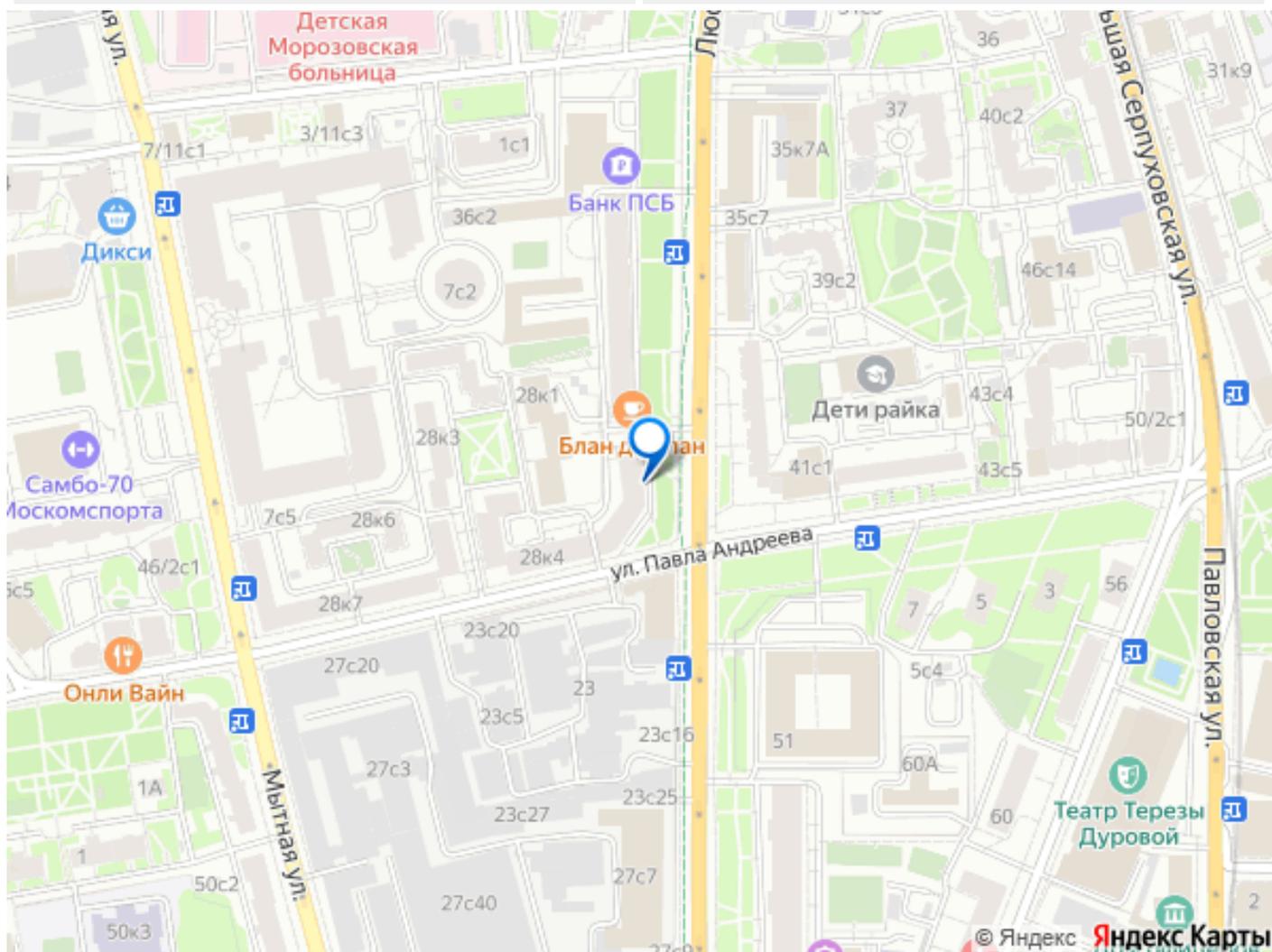
для заметок



ХАРАКТЕРИСТИКИ: — 1-й этаж — Вход в помещение с фасада — Место для вывески и рекламы на фасаде — высота потолков 4.5 м — все коммуникации центральные ?ВАЖНО Помещение открытой планировки, легко адаптируется под задачи арендатора. ????

СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ (планировка в карусели, пролистайте): 20м2 - 6000 руб за кв/м * 20м2 = 120 000 руб УСЛОВИЯ: — Коммунальные оплачиваются отдельно — Залог 1 месяц — Без комиссии — Возможен долгосрочный договор с регистрацией в Росреестре ПИШИТЕ сейчас в чат, оперативно отвечу на вопросы и покажу помещение.





Move.ru - вся недвижимость России