

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:40

Обновлено: 03.03.2026 в 12:40

**Москва, ул. Берзарина, 30а**

**70 000 ₽**

Москва, ул. Берзарина, 30а

Улица

[улица Берзарина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Торговое помещение ! Идеально для вашего бизнеса! Первая линия! Высокий трафик!

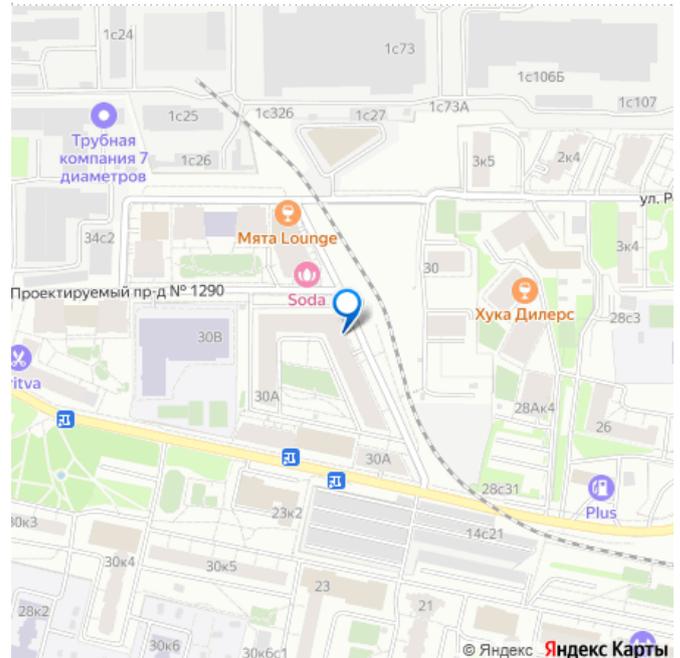
Отличная видимость! Локация: ЖК

Октябрьское поле - особенный проект, отмеченный профессиональными наградами и любовью его жителей. Город в городе, где инфраструктура создана для каждого:

школа, технопарк, поликлиника со стоматологией, детские сады, подземный паркинг, благоустроенная территория с игровыми и спортивными площадками. ?

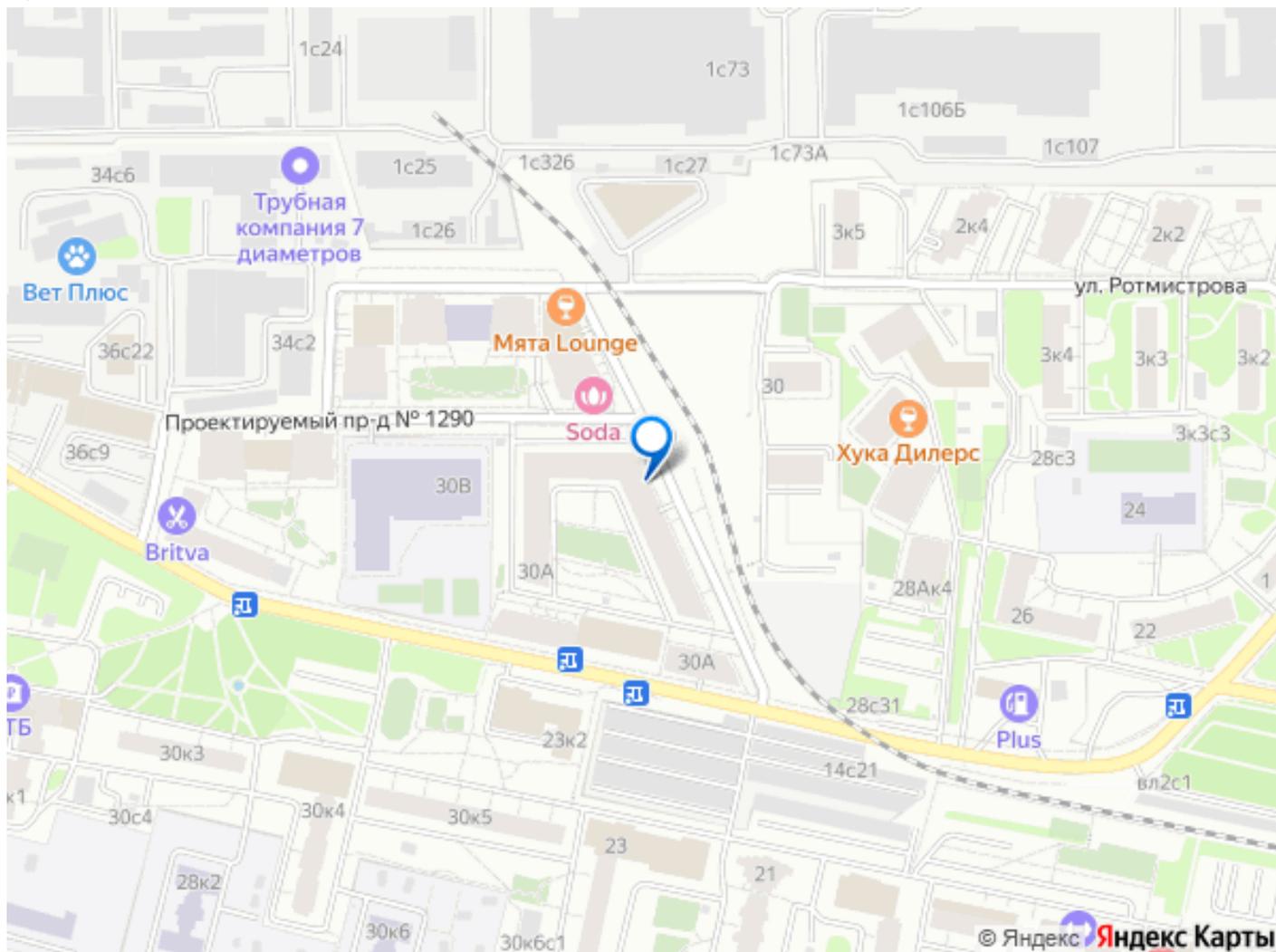
Интенсивный пешеходный и автомобильный поток. В шаговой доступности метро «Октябрьское Поле». Формат: стрит-ритейл, 1-й этаж жилого дома. Площадь: 20 м<sup>2</sup>.

для заметок



Высота потолков: 4,5 м Мощность: от 10 кВт,  
отдельный счетчик. Мокрая точка. Ремонт:  
пол - плитка. Отдельный вход + место под  
рекламу. Подходит для любых форматов  
бизнеса: Магазин | ? Кофейня | Пекарня |  
Барбершоп | Фастфуд | Шоурум и др. Условия  
аренды: Каникулы первые 2 месяца 70 тыс.  
?/мес. первый год 100 тыс. ?/мес.

Коммунальные платежи и электричество -  
отдельно. ? Успейте занять лучшее место для  
вашего бизнеса! Пишите в ЛС или звоните  
прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России