

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:23

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:23

Москва, Ярцевская ул, 29к1

150 000 ₹

Москва, Ярцевская ул, 29к1

Улица

[улица Ярцевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

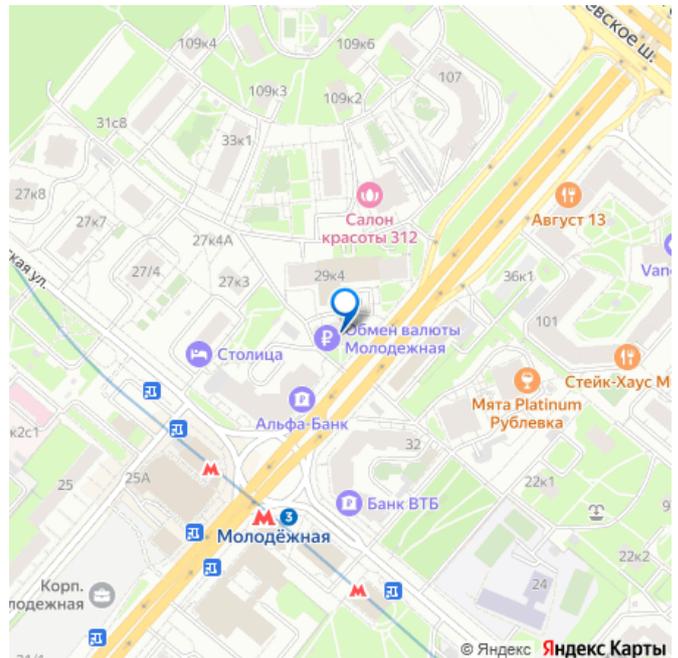
Без комиссии. Сдаётся помещение свободного назначения площадью от 20 кв.м. под Сухофрукты,Кулинария Суши,Пица,Пиво,Выпечка,Молочный,Колбасный, Сухофрукты, Овощи-Фрукты,Рыбный, Мясной отделы(мясная кулинария),Цветы итд. Прямая аренда от собственника. Помещение с отделкой и коммуникациями вдоль по фасаду данного гастромаркета проходит сверхинтенсивный пешеходный трафик который формирует сложившиеся годами народная тропа от метро в жилой массив , вам осталось завезти оборудование и начать успешно работать. К основным преимуществам даного объекта можно

<https://move.ru/objects/9290763819>

Александр, Интерком-Недвижимость

89251234567

для заметок



отности: - ежедневный трафик не менее 8 000 человек за один день; - в 100 метрах от входа в гастромакет вход в метро «Молодёжная», остановки общественного транспорта - постоянные покупатели сложившегося жилого массива. - наличие обособленной парковки; - наличие потокообразующих соседей-арендаторов; - отличные видовые характеристики - мы обеспечиваем общую рекламную компанию для всех арендаторов Стоимость аренды от 150-300 тыс в месяц, рассмотрим все виды деятельности.

