

Создано: 08.12.2025 в 16:48

Обновлено: 29.01.2026 в 11:17

<https://move.ru/objects/9287270038>

Роман Щербак, Praedium

**79230720317**

**Москва, улица Ленинская Слобода, 26С5**

**18 719 925 ₽**

Москва, улица Ленинская Слобода, 26С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2100 м<sup>2</sup>

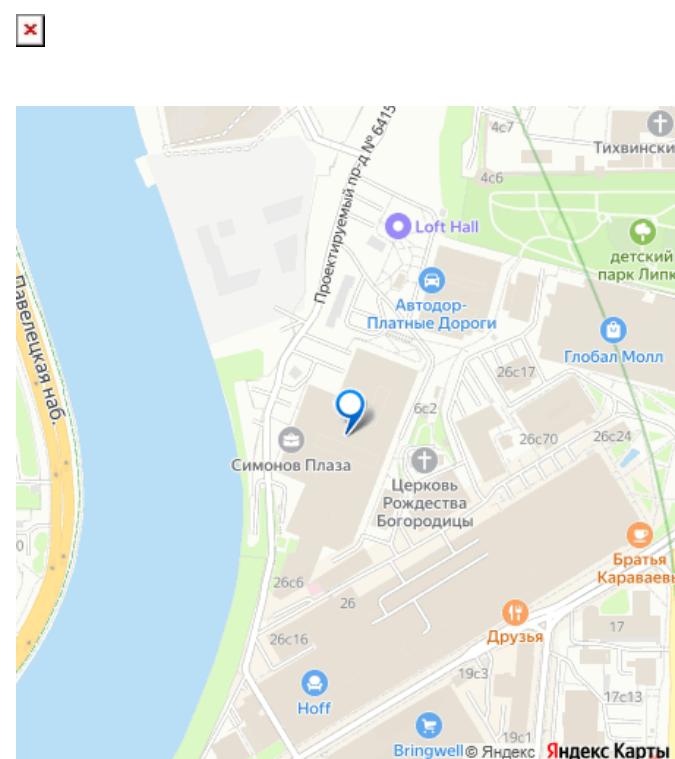
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ID: L12888 Внимание арендаторов! Сдаем в аренду отдельный блок на 3 этаже с отделкой и качественной мебелью в деловом центре «Симонов Плаза». Оперативно покажем помещение, ответим на возникшие вопросы. Направим подробную презентацию с планировками, фотографиями и коммерческими условиями. + офис на 360 рабочих мест (2100 кв.м.) + 3 этаж + панорамное остекление, + высокие потолки + открытая планировка. Офис полностью меблирован и готов к въезду в конце января 2026г, в помещении предусмотрен

современный дизайн и смешанная  
планировка, сочетающая кабинеты  
руководства, пространства для отделов,  
переговорные комнаты, серверную,  
миникухни и кофепоинты, санузлы, архивы и  
тд. В аренду включено: мебель,  
административная поддержка,  
коммунальные платежи, интернет,  
копировальная техника и бумага,  
обслуживание кофепоинта, клининг и  
расходные материалы, озеленение и уход за  
растениями, эксплуатация и мелкий ремонт,  
система контроля доступа и  
видеонаблюдение. Все коммерческие условия  
аренды или адаптация под арендатора  
обсуждаются индивидуально. «Симонов  
Плаза» - новый современный бизнес-парк  
класса В+, расположенный в нескольких  
минутах ходьбы от м.Автозаводская.

Инфраструктура бизнес-парка и современные  
дизайнерские и ландшафтные решения  
формируют комфортную среду для работы  
арендаторов. По вашему запросу, мы  
направим Вам: 1. Презентацию с  
фотографиями и планировками, которую  
вышлем в течении 10 минут в  
Whatsapp/Telegram или на почту, чтобы Вы  
смогли обсудить с коллегами или передать  
руководству. Просто позвоните по телефону  
в объявлении и попросите менеджера  
прислать Вам всю информацию по  
объявлению. 2. Подборку предложений с  
аналогичными объектами, если Вам нужно  
предоставить несколько объектов для  
сравнения. 3. Устроим показ помещения в  
удобное для Вас время. Можем записать  
видео тур и отправить его в любой  
мессенджер или на почту. Звоните нам в  
любое время для презентации помещений!  
ПЛАТИМ КОМИССИЮ АГЕНТАМ - спросите  
КОКОН.

☒

☒

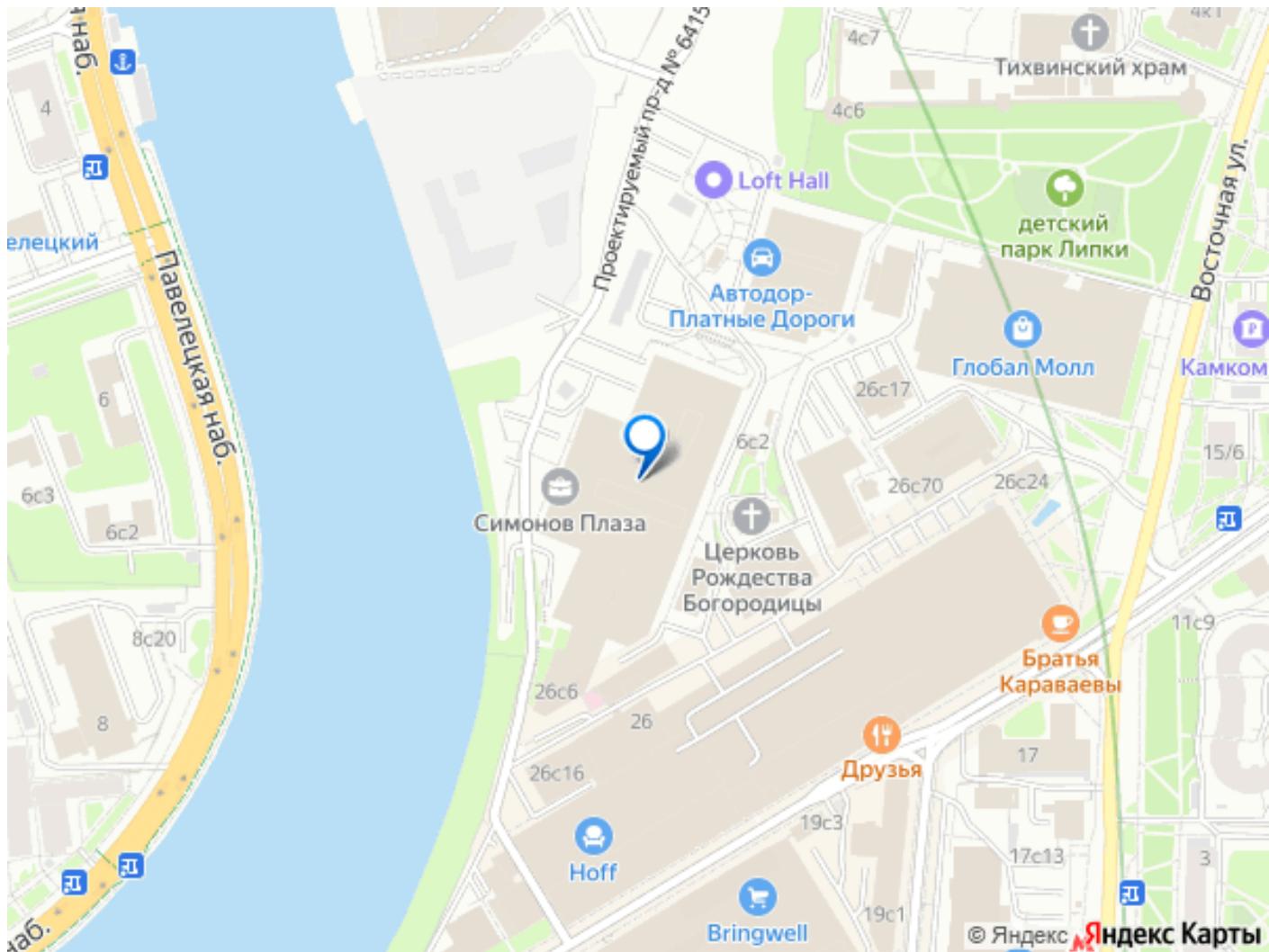
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России