

Создано: 05.03.2026 в 04:00

Обновлено: 05.03.2026 в 04:00

Москва, ул. Мельникова, 2

843 000 ₺

Москва, ул. Мельникова, 2

Улица

[улица Мельникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 88076861. Сдается помещение свободного назначения 210,7 м² на 1 этаже в комплексе комфорт-класса Уникальное предложение для вашего бизнеса! Просторное помещение 210,7 м² с отдельными входами и витринным остеклением в современном жилом комплексе. Идеально для офиса, магазина, кафе, ресторана, студии, банка или салона красоты. Ключевые преимущества:

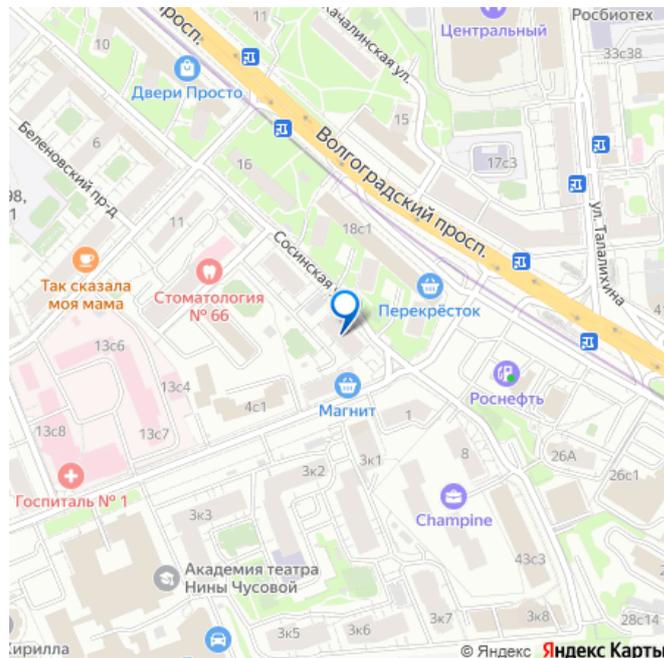
- Площадь 210,7 м² на 1 этаже с высотой потолков 4,5 м
- 4 отдельных входа - 2 с улицы Мельникова и 2 со двора
- Витринное остекление - отличная видимость и естественное освещение
- Готовые

<https://move.ru/objects/9290885585>

Каранцев Павел, Vmestate

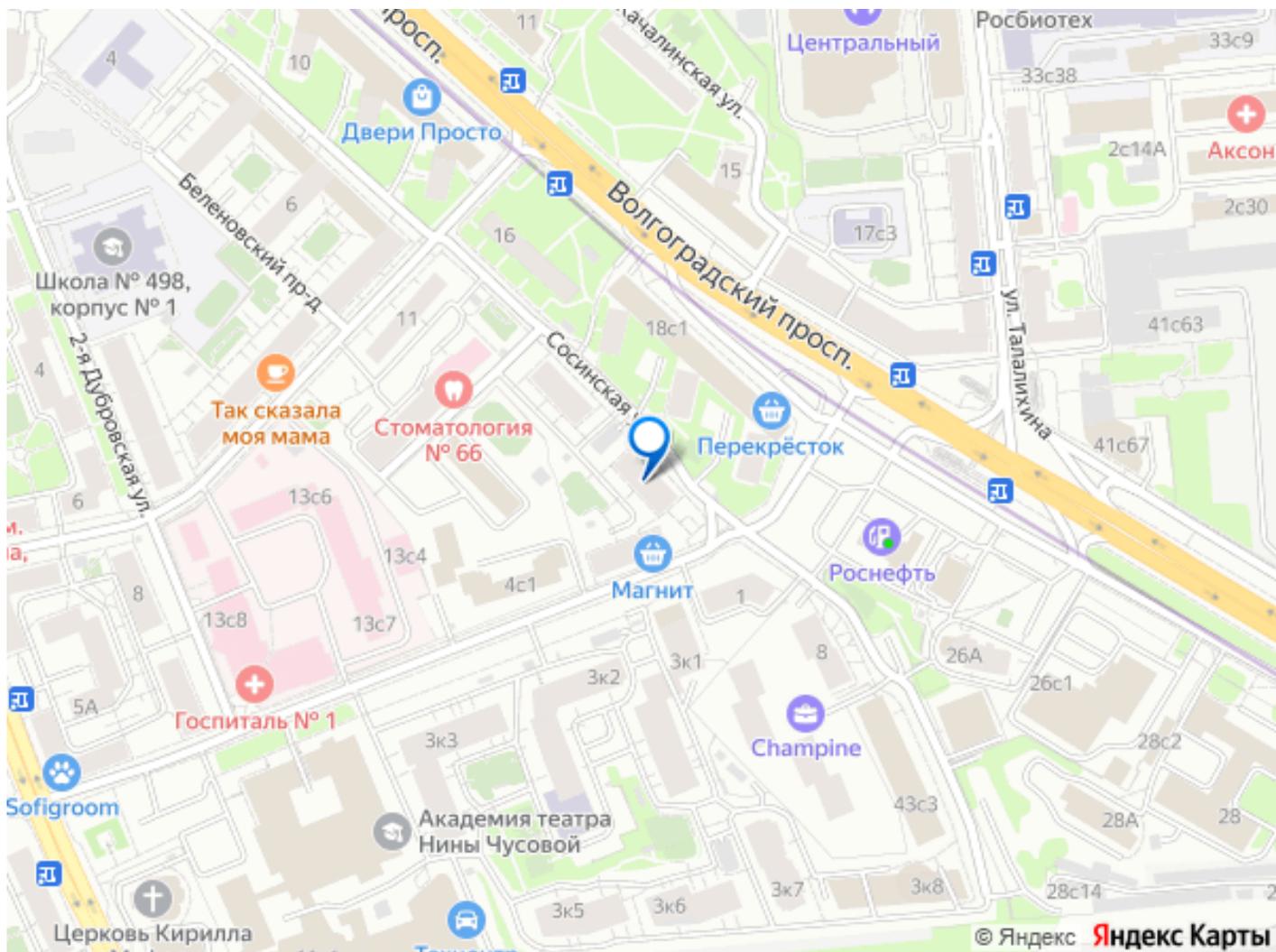
89251234567

для заметок



коммуникации: вентиляция, вывод под
вытяжку, интернет, телефония • Удобная
транспортная доступность: 5 мин от м.
Волгоградский проспект, 10 мин от м.
Пролетарская Характеристики: • Общая
площадь: 210,7 м? • Этаж: 1-й в 15-этажном
доме • Отделка: смешанная (часть - чистовая,
часть - бетон) • Электроснабжение: 30 кВа •
Назначение: свободное (кроме медицинских
услуг) Условия аренды: • Долгосрочная
аренда • 843 000 руб./мес. с НДС •
Помещение готово к использованию
Отличная возможность начать бизнес в
перспективном районе с высокой
проходимостью! Помещение не требует
дополнительных вложений в ремонт и
коммуникации.





Move.ru - вся недвижимость России