

Создано: 22.01.2026 в 11:37

Обновлено: 23.01.2026 в 04:39

<https://move.ru/objects/9288232198>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Большая Семеновская улица, 49А

462 000 ₽

Москва, Большая Семеновская улица, 49А

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

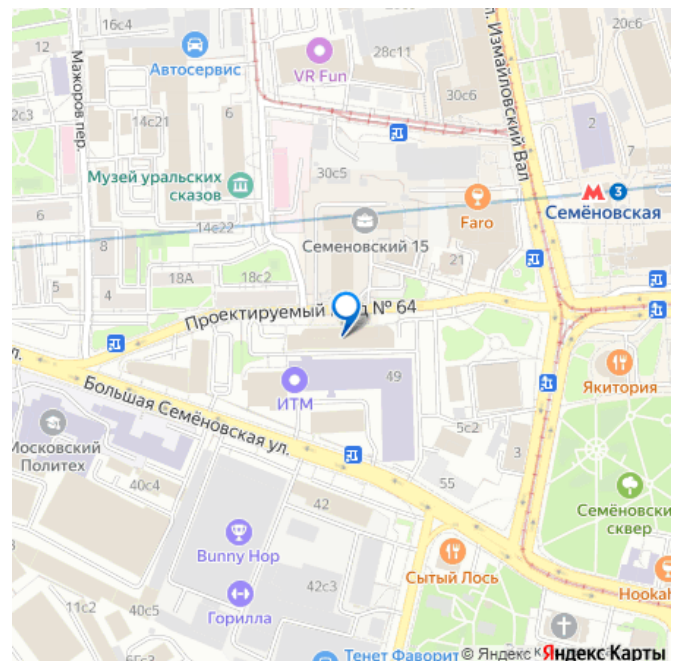
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

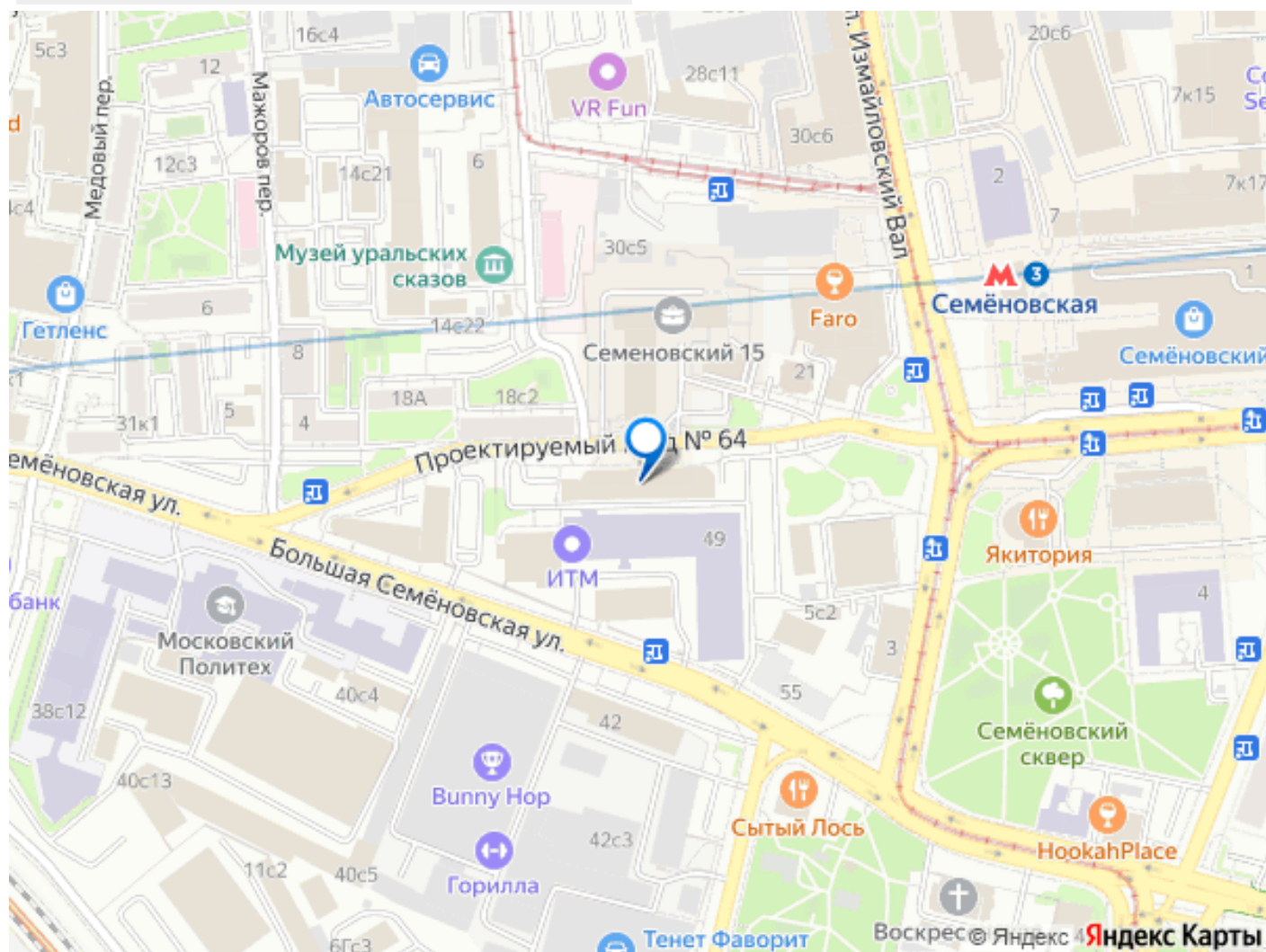
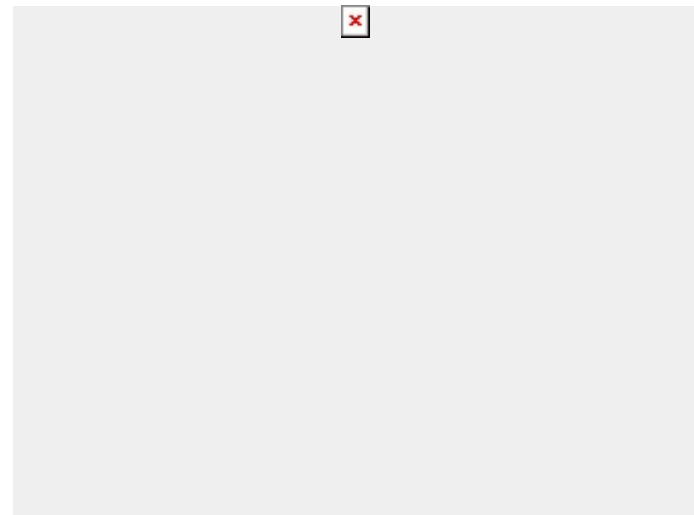
Лот 158165. Предлагается в аренду помещение на втором этаже в ТЦ «Семеновский пассаж». Торговый комплекс состоит из 2-х этажей, общая площадь которого составляет 2732 м2, расположено в 5-ти минутах от метро Семеновская, в окружении жилых домов и бизнес-центров. Торговое окружение: Пятерочка, Стильпарк, Яндекс Лавка, Мир обуви, Барбершоп, Фонбет. Технические характеристики: Площадь 210 кв.м., 2 этаж, открытая планировка, с отделкой, имеется подъемник для погрузки-выгрузки, витринное остекление, высота потолков 3 метра, эл.мощность по запросу, наличие парковки. Центральные

для заметок



коммуникации, система кондиционирования,
круглосуточное наблюдение. Коммерческие
условия: Стоимость аренды - 462 000 рублей
в месяц с НДС, дополнительно:
коммунальные платежи Стоимость за кв.м. - 2
200 рублей





Move.ru - вся недвижимость России