

🕒 Создано: 20.01.2026 в 15:59

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:45

Москва, Дорожная улица, 46к3

600 000 ₺

Москва, Дорожная улица, 46к3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 224103 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдается новое помещение 210м с ремонтом в новом жилом комплексе жк Ютаново г. Москва, ул. Дорожная д 46 к 3. Первые 6 Месяцев Аренда 600 тр., с седьмого 750 тр. Возможно взять в аренду часть площади, обсуждаемо. В комплексе нет ничего кроме 3 аптеки, 4 озон, 2 валдберис, черная кость, 3 магазина продуктов и одна кофейня. Помещение расположено на первой линии помещений в жк, напротив детского сада, напротив парковки и на пути к метро жителей. Рядом с помещением Дикси, Аптека

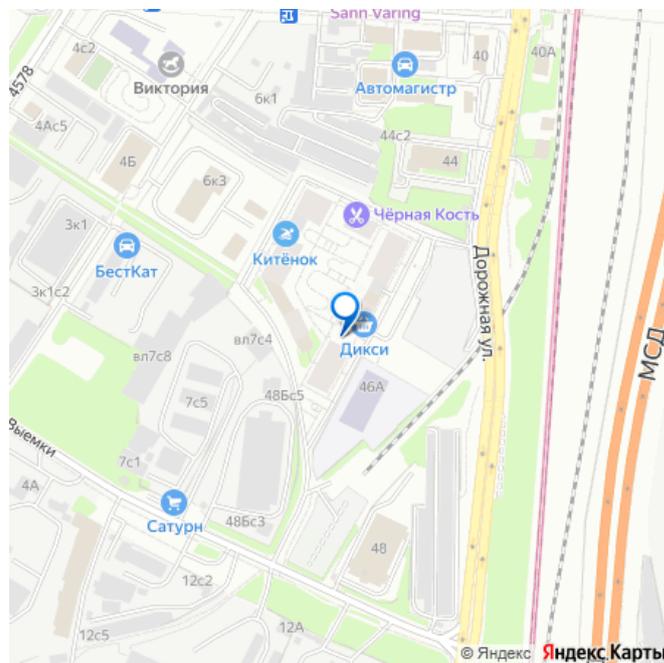
<https://move.ru/objects/9288428542>

Замоскворечье, Замоскворечье

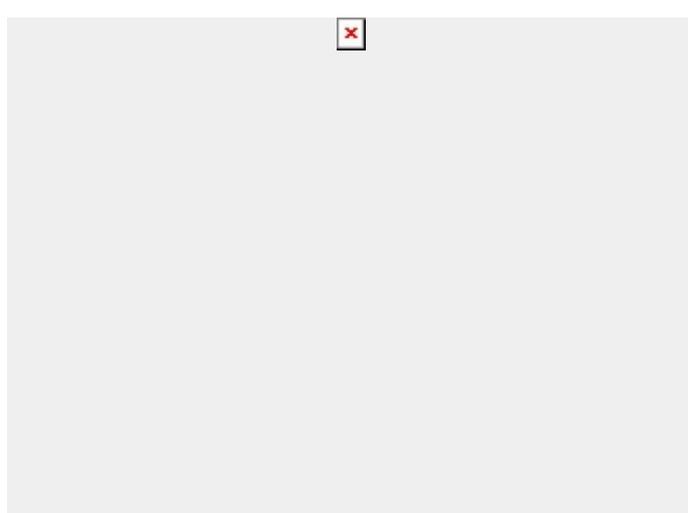
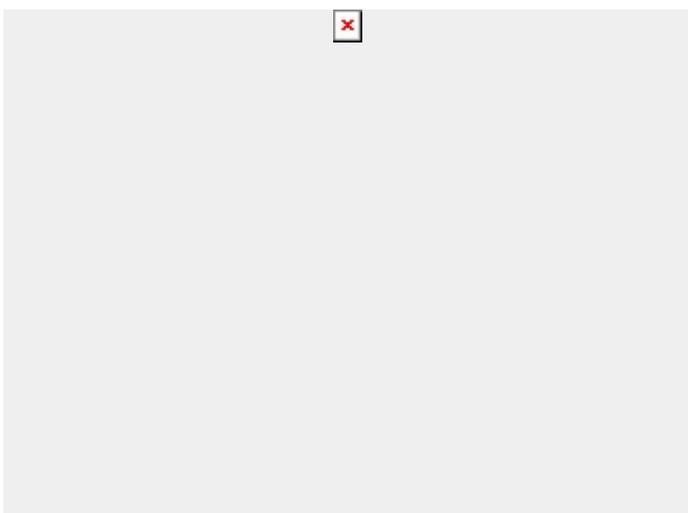
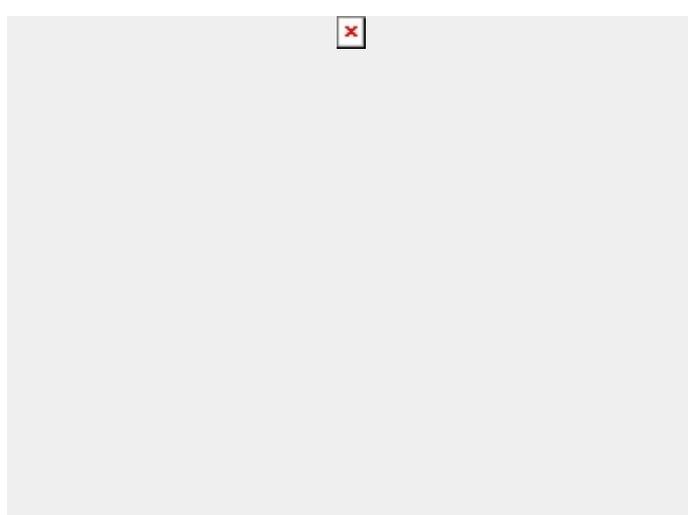
79230784662,7915012

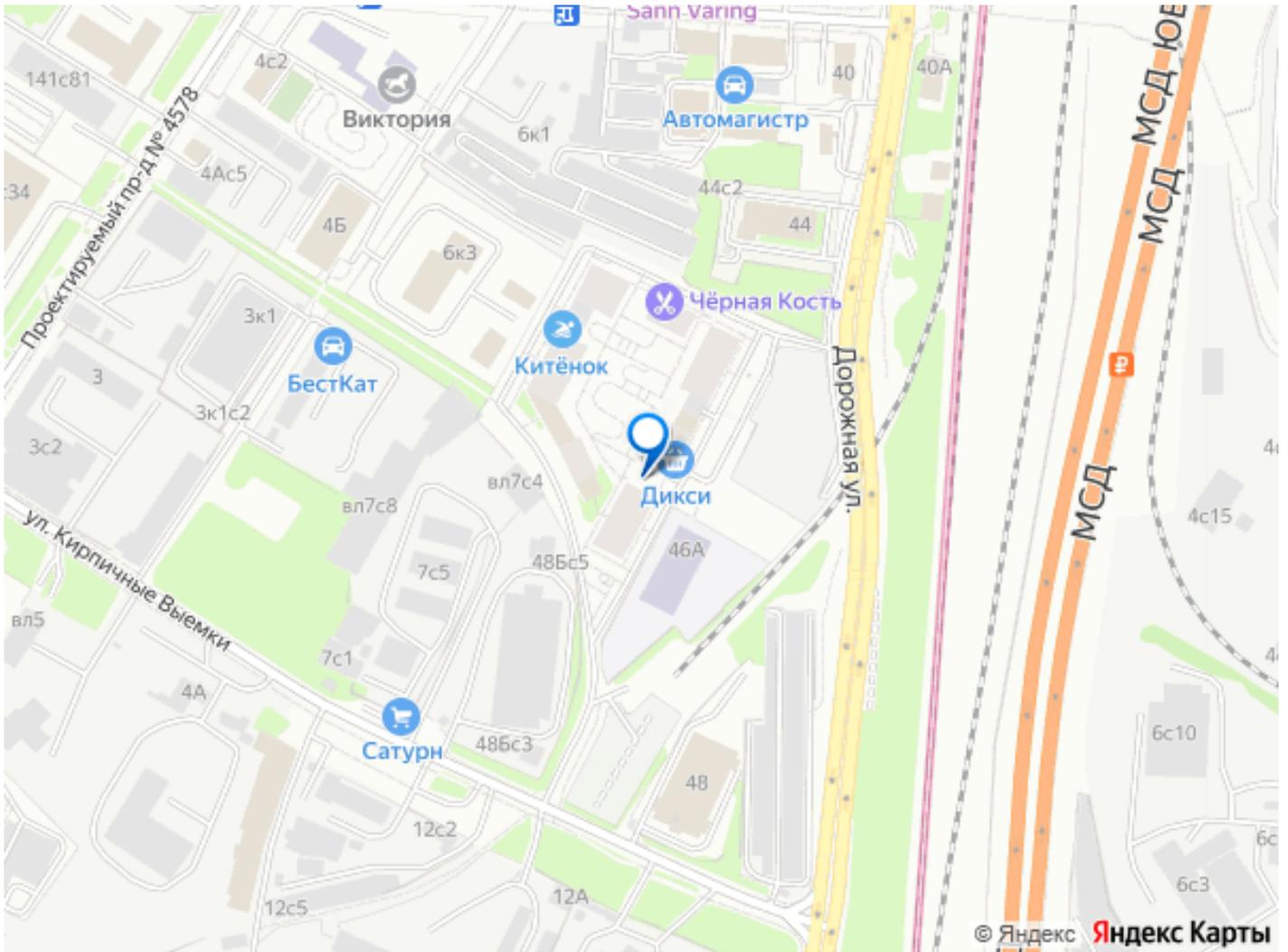
3858

для заметок



Ригла, алкомаркеты, озон и валдберис
которые формируют огромный трафик.
Внутри сделан ремонт и с увеличенной
мощностью электричества 50 квт. Помещение
имеет 2 выхода. Туалеты 2 шт расположены в
коридоре. В помещении 14 световых точек.
Коммуникации разведены по потолку.
Возможно подключить мокрые точки везде.
Комплекс почти весь заселен. С вытяжкой
проблем нет. Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России