

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:44

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 12:07

<https://move.ru/objects/9291437485>

Людмила Епихина, ТСН Владис

79891894107

Москва, 1-й Павловский переулок, 5

315 000 ₽

Москва, 1-й Павловский переулок, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210 м²

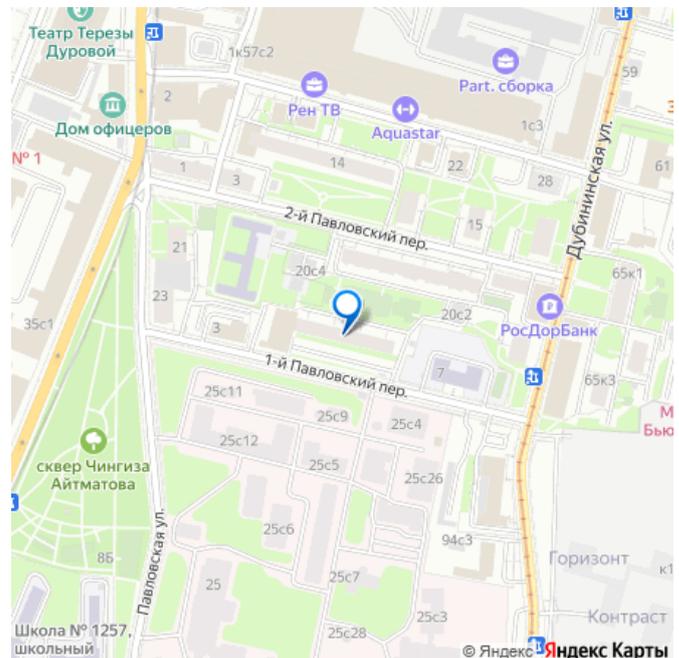
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



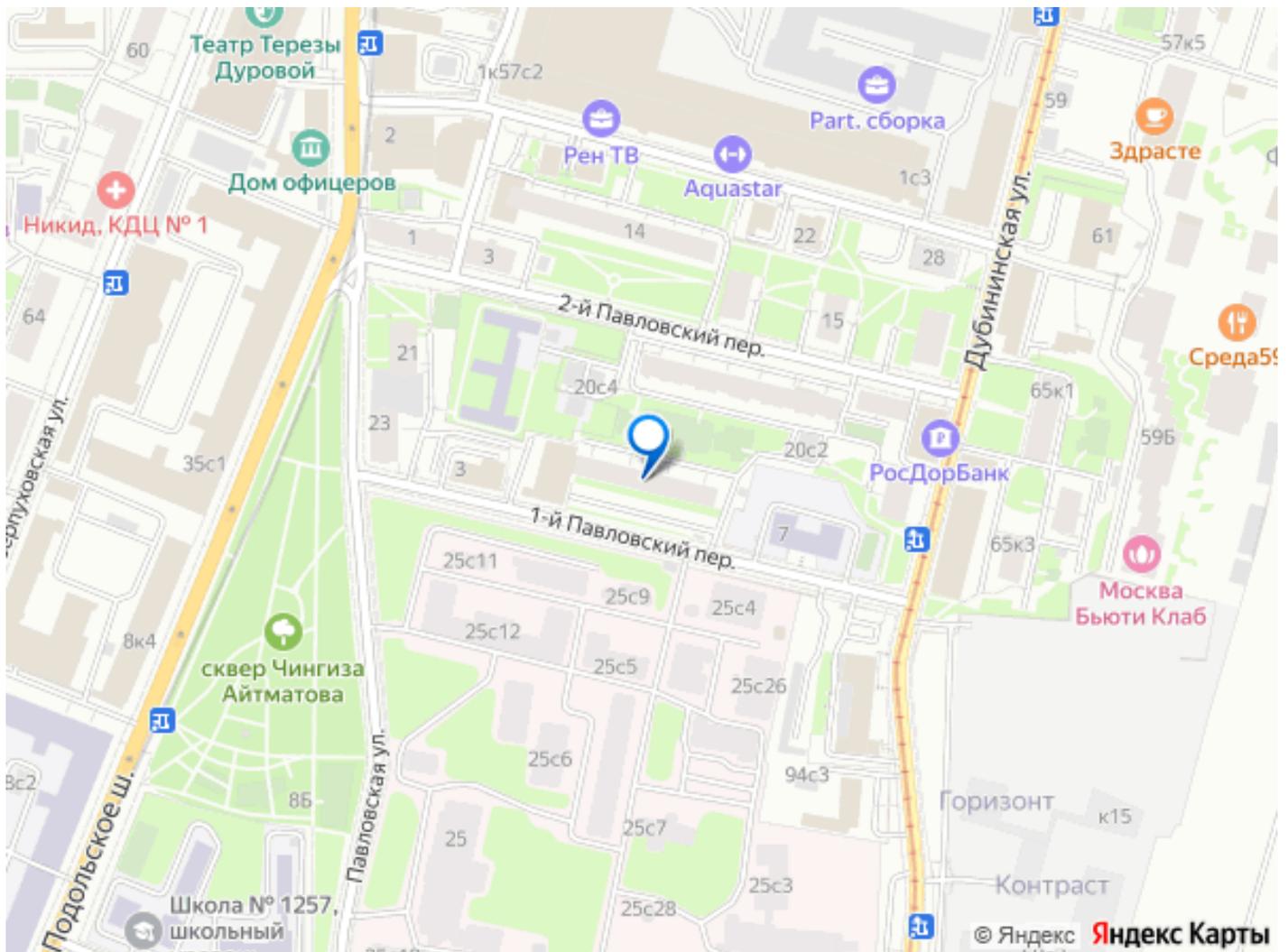
Описание

Код объекта: 2052720. Уникальное предложение для вашего бизнеса! Ищите идеальное место для своего дела? Мы рады представить вам помещение площадью 210 м², расположенное в отдельностоящем здании в центральной части Даниловского района г. Москвы! Преимущества: - Отличная локация: всего 10-15 минут пешком до метро Тульская и Павелецкая! В 2027 г. планируется открытие бго диаметра. Удобный доступ для клиентов и сотрудников. - Развита инфраструктура: в районе многоэтажная застройка и здания офисно-производственного назначения. Помещение расположено на проходной улице с

постоянным равномерным пешеходным трафиком, что обеспечивает стабильный поток потенциальных клиентов. - Наблюдается нехватка магазинов и предприятий бытового обслуживания. - 2 входа в помещение - основной с улицы и вспомогательный через основную часть здания. - Идеально для вашего бизнеса: данное помещение прекрасно подходит под магазин, склад, производство, салон красоты и другие виды деятельности. - Удобный вход и подъезд для грузовых машин. - Есть возможность разместить вывеску на фасаде! - Площадь сдаваемого помещения есть возможность разбить на участки от 40 до 330 кв.м. Почему стоит выбрать именно это помещение? - Уютный и функциональный дизайн позволит вам создать комфортную атмосферу для клиентов. - Возможность гибкой планировки и обустройства под ваши нужды. - Косметический ремонт поможет Вам сэкономить на расходах. - Низкие эксплуатационные платежи и возможность долгосрочной аренды. Не упустите шанс открыть свой бизнес в этом перспективном районе! Звоните уже сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России