

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

**Ариэль, Ариэль**

**89251234567**

**Москва, Россошанский пр, 6**

**75 000 ₺**

Москва, Россошанский пр, 6

Улица

[проезд Россошанский](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

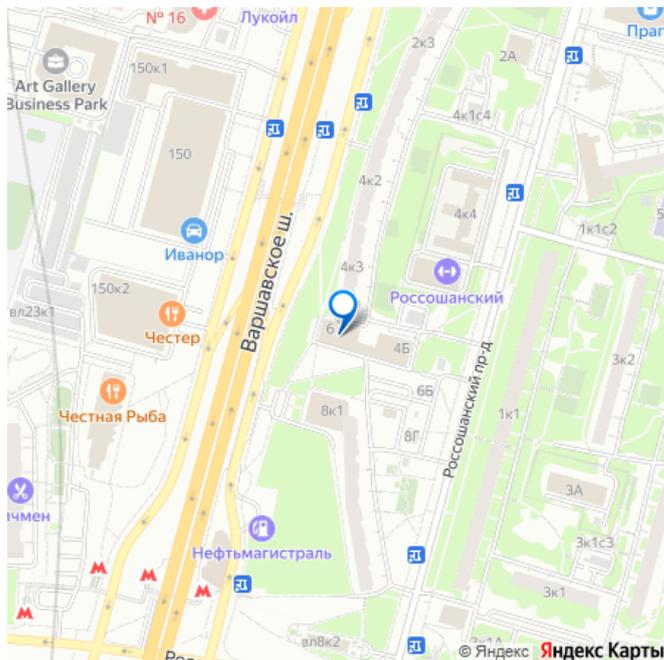
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда торгового помещения по частям. Квадратура отделов от 7 до 45 м2. В помещении уже снимают отдел пункты выдачи Wildberries Яндекс маркет, и Ozon, что обеспечивает высокий трафик. Также можно соединять отделы, если нужно больше площади. Арендная плата разная в зависимости от площади и расположения отдела. Универсальное назначение. Подойдет для табака, кофе, цветы, ломбард, пункты выдачи СДЭК и другие! Есть также большой отдел под сдачу под продукты питания (около 45 м2). Активно развивающийся район! - Всего 2 минуты пешком до метро улица Академика Янгеля в

для заметок



прямой видимости от входа в помещение - 18 минут пешком и 7 минут на машине до станции МСД Красный Строитель - Вокруг здания большой жилой массив - Соседи: аптеки "Горздрав" и "Аптека Столички", салон красоты, шаурма, стоматология, супермаркет "Лента" - Есть парковка  
Характеристики помещения: - Высокие потолки 4 метра! - 1 этаж, отдельный вход - помещение с евро отделкой - Открытая планировка. Витринное остекление и с возможностью размещения вывески на фасаде - Имеется хоз двор и сан-узлы для персонала





