

Создано: 21.03.2026 в 05:10

Обновлено: 21.03.2026 в 05:10

Москва, Щербаковская ул, 35

520 000 ₺

Москва, Щербаковская ул, 35

Улица

[улица Щербаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

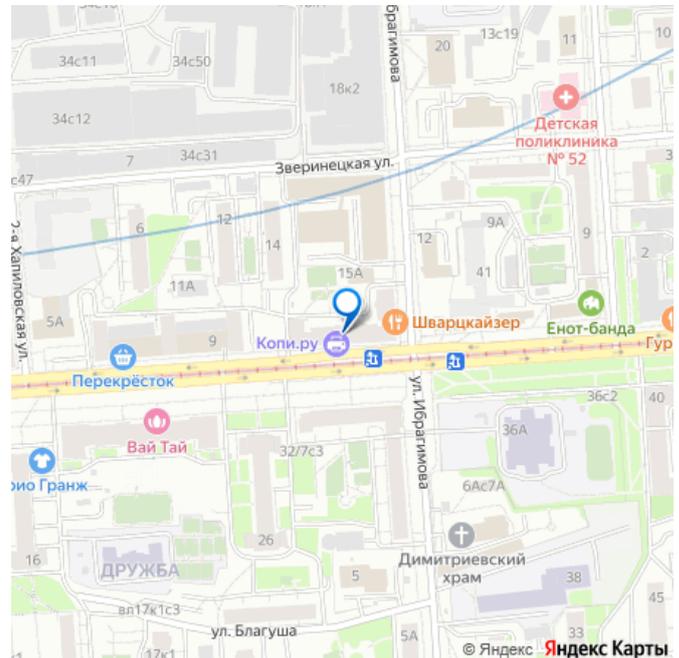
Помещение 210 м² от собственника с интенсивным пешеходным трафиком, большим витринным окном и сквозным проходом. Помещение освобождается 01.04.26. Москва, ВАО, м. Семёновская, ул. Щербаковская, д. 35
Характеристики: • Площадь: 210 м² (100 м² первый этаж, 100 м² подвал, 10 м² офис-мезонин) • Этаж: 1/10, жилой дом 1960 г. постройки • Высота потолков: 4,5 м • Электрическая мощность: 17 кВт • Центральные коммуникации
Локация: • 8 минут пешком до метро Семёновская • Первая фасадная линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик • Густонаселённый жилой район

<https://move.ru/objects/9292258369>

Запускалов Артем, Запускалов Артем

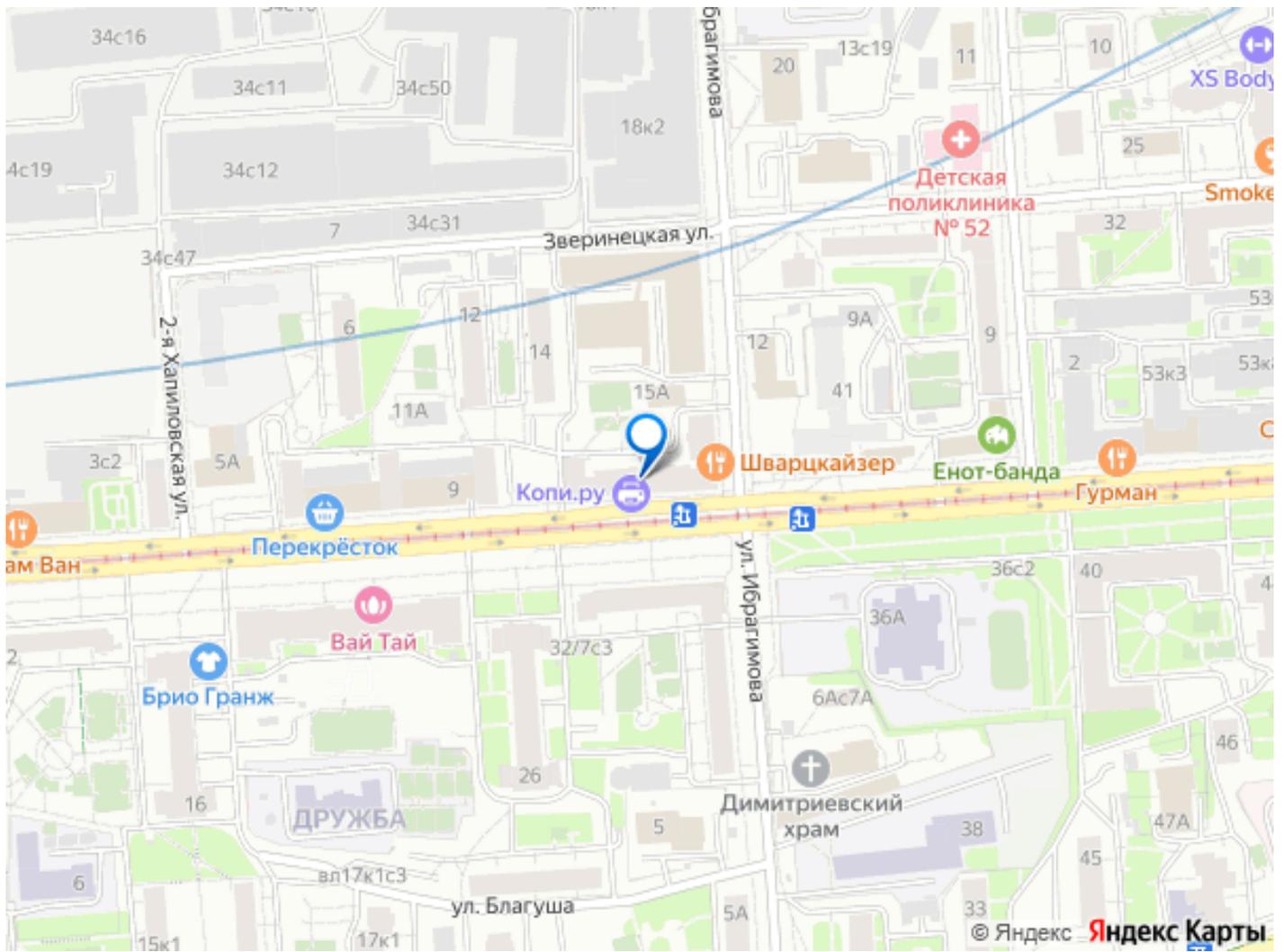
89251234567

для заметок



Соколиная гора (ВАО) • Рядом бизнес- и торговые центры, развитая инфраструктура
Подойдёт для магазина, шоурума, аптеки, салона красоты, сферы услуг, общепита и тд.





Move.ru - вся недвижимость России