

Создано: 27.10.2025 в 17:51

Обновлено: 22.02.2026 в 11:38

**Москва, Профсоюзная улица, 22/10К1**

**750 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 22/10К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

<https://move.ru/objects/9286114713>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7985529  
8266**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

211 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

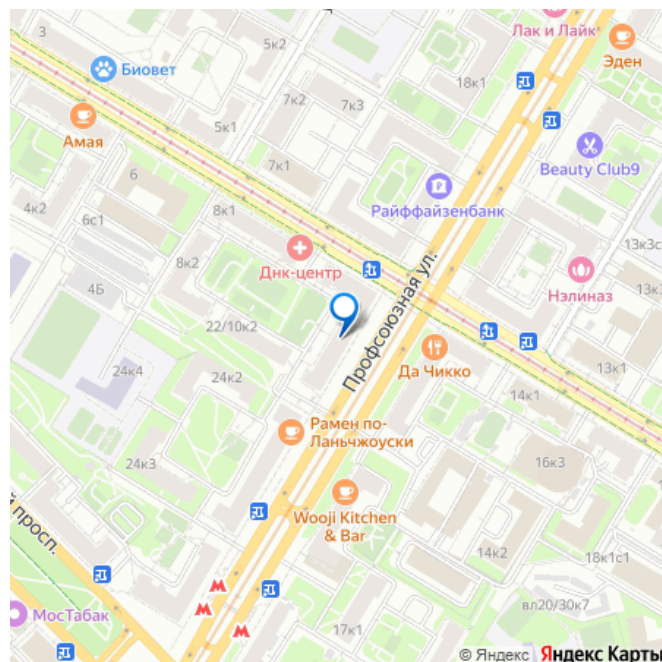
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

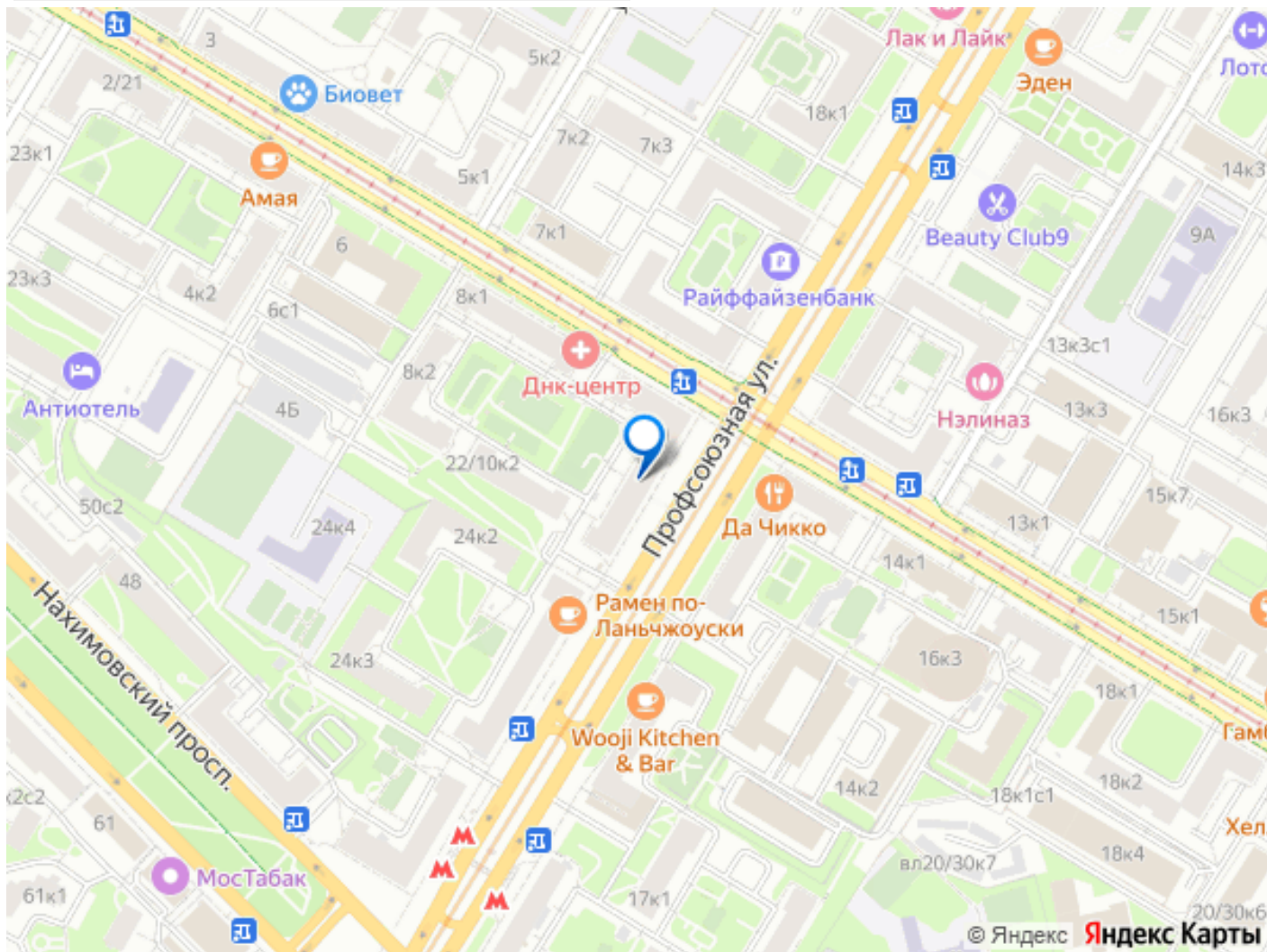
## Описание

==ЛОТ 181375 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдается в аренду коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 211м2, из них 133 м2- первый этаж с потолками 4,5 м, 78 м2- подвал с высотой потолка 3 м, расположенное по адресу: Москва, Профсоюзная улица, 22/10К1. Планировка первый этаж зальная, подвал смешанная (план БТИ по запросу), коммуникации центральные, электрическая мощность 65 кВт, витринное остекление, система кондиционирования, первая линия, отдельный вход 24/7, зона погрузки -



разгрузки. Рассматривается любой вид деятельности в рамках разрешенного использования (назначение торговое). Прямой договор, УСН, каникулы по согласованию, ставка - 800 000 руб./мес, коммунальные услуги по факту потребления. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.





Move.ru - вся недвижимость России