

Создано: 01.07.2025 в 01:35

Обновлено: 18.01.2026 в 12:16

Москва, Русаковская улица, 22

**900 005 ₽**

Москва, Русаковская улица, 22

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

212.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 878784 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду помещение площадью 212.7 кв.м. ВАО, район Сокольники. От метро Сокольники 2 мин пешком Первая линия домов, высокий пешеходный трафик и рекламный потенциал, отличная визуализация объекта. Размещение вывески на фасаде. Рядом остановки общественного транспорта, пешеходный переход.

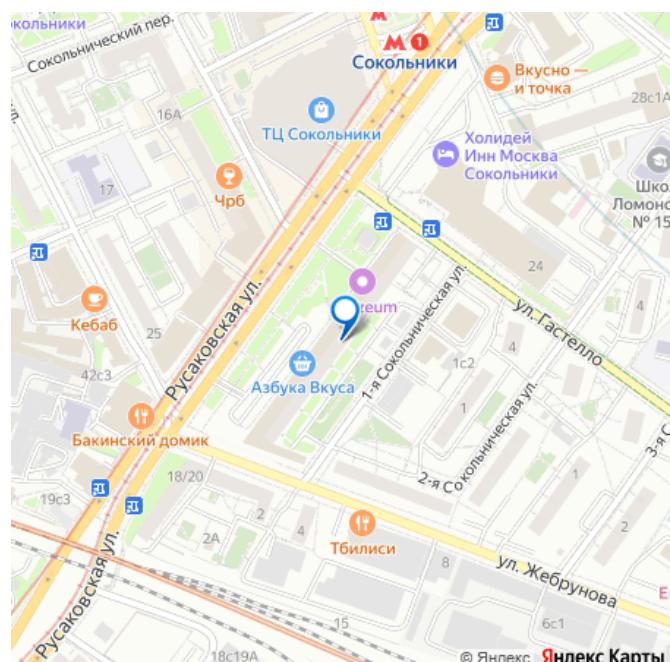
Технические характеристики: Помещение расположено на первом этаже встроено-пристроенной части 14-ти этажного жилого дома. Сплошное витринное остекление. 2

<https://move.ru/objects/9282159685>

**Валентин Елизаров, Алекс-Недвижимость**

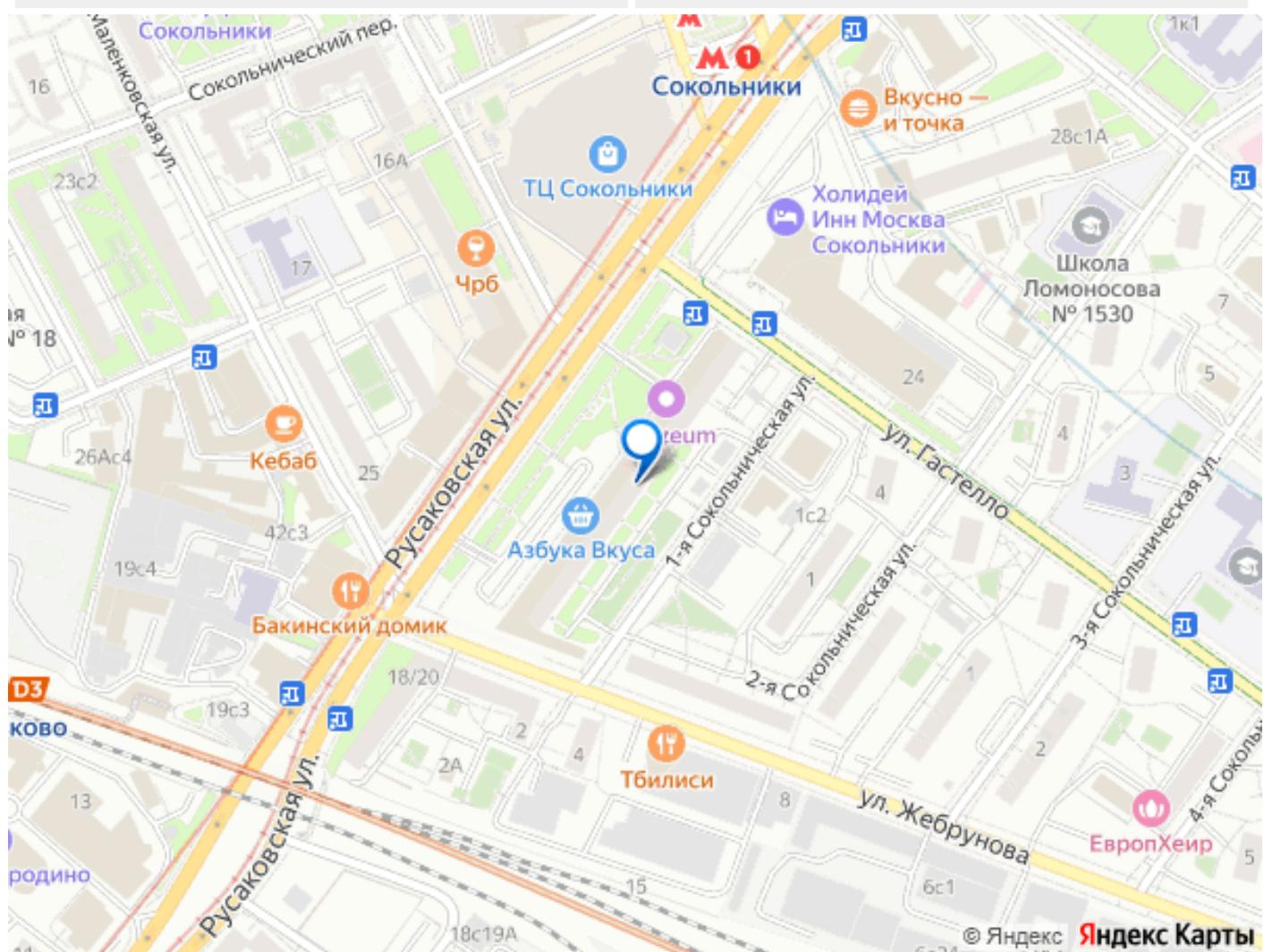
**79862742715**

для заметок



отдельных входа с фасада. Планировка смешанная. Высота потолков 3.5 м. Выделенная электрическая мощность - 90 кВт. Мокрые точки. Парковка перед фасадом. Помещение отлично подойдёт под любой бизнес: торговлю, отделение банка, ресторан, кафе, офис продаж и многое другое. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 878784





Move.ru - вся недвижимость России