

Создано: 13.02.2026 в 11:44

Обновлено: 13.02.2026 в 11:06

Москва, улица Руставели, 8Б

220 000 ₽

Москва, улица Руставели, 8Б

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

212.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

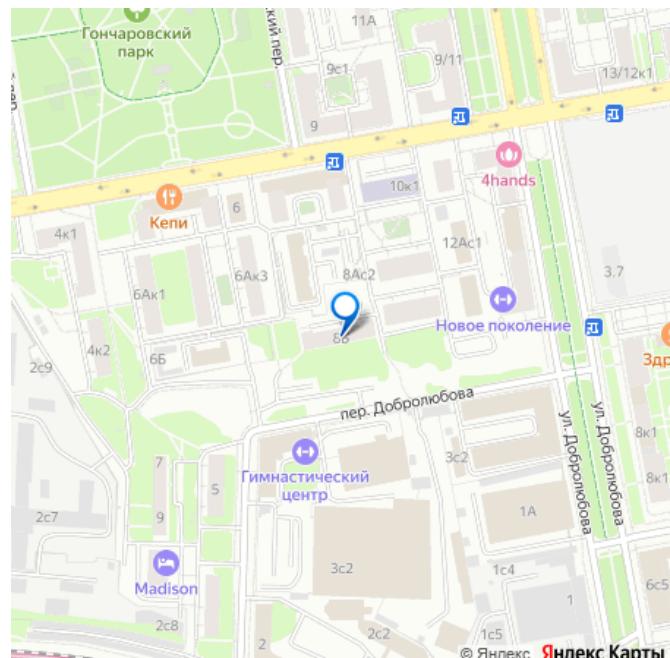
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9289889228>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

для заметок



Описание

Арт. 129956012 Сдается помещение свободного назначения, 212,5 м², 220 000 /мес. руб. Москва, СВАО, р-н Бутырский, ул. Руставели, 8Б Метро: Бутырская (10 мин.), Дмитровская (12 мин.), Фонвизинская (17 мин.), Останкино (18 мин.), Тимирязевская (20 мин.) Площадь: 212,5 м² Этаж: -1 из 5
Помещение: Свободно Помещение свободного назначения 212,5 м², большая площадь, отдельный вход. Первый месяц - 50% арендного платежа (90 000р) Со второго месяца 100% арендный платеж (180 000р)
Стоимость указана за первый месяц аренды!

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ Бесплатная парковка
Отдельный вход Водоснабжение,
теплоснабжение, канализация Площадь 212,5
кв.м Мокрые точки: есть ЛОКАЦИЯ Метро
Бутырская в 10 минутах ходьбы, метро
Дмитровская в 12 минутах ходьбы
Бесплатная парковка Подойдёт под: Офис,
Магазин-склад, Массажный салон, Тату-
салон, Творческие и музыкальные студии,
другие виды деятельности От собственника,
прямая аренда без комиссии. Стоимость
аренды 220,000 руб/мес. Оперативный показ.



