

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 19

3 200 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 19

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

212 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

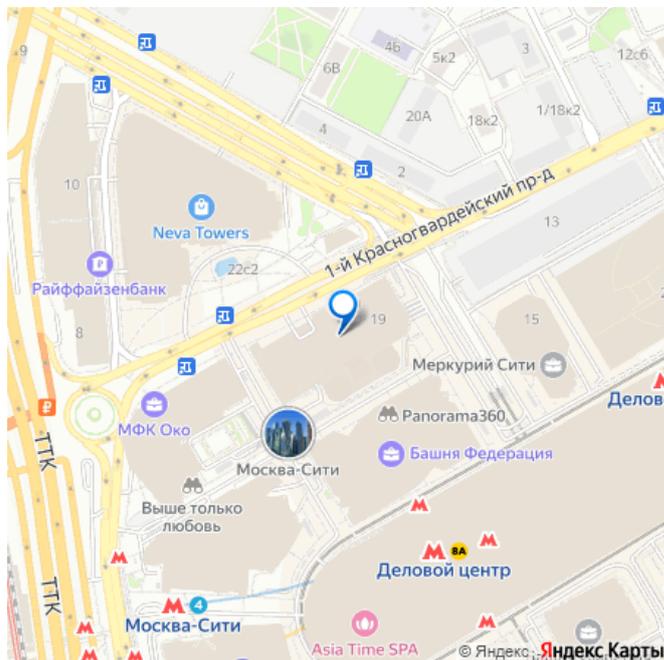
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

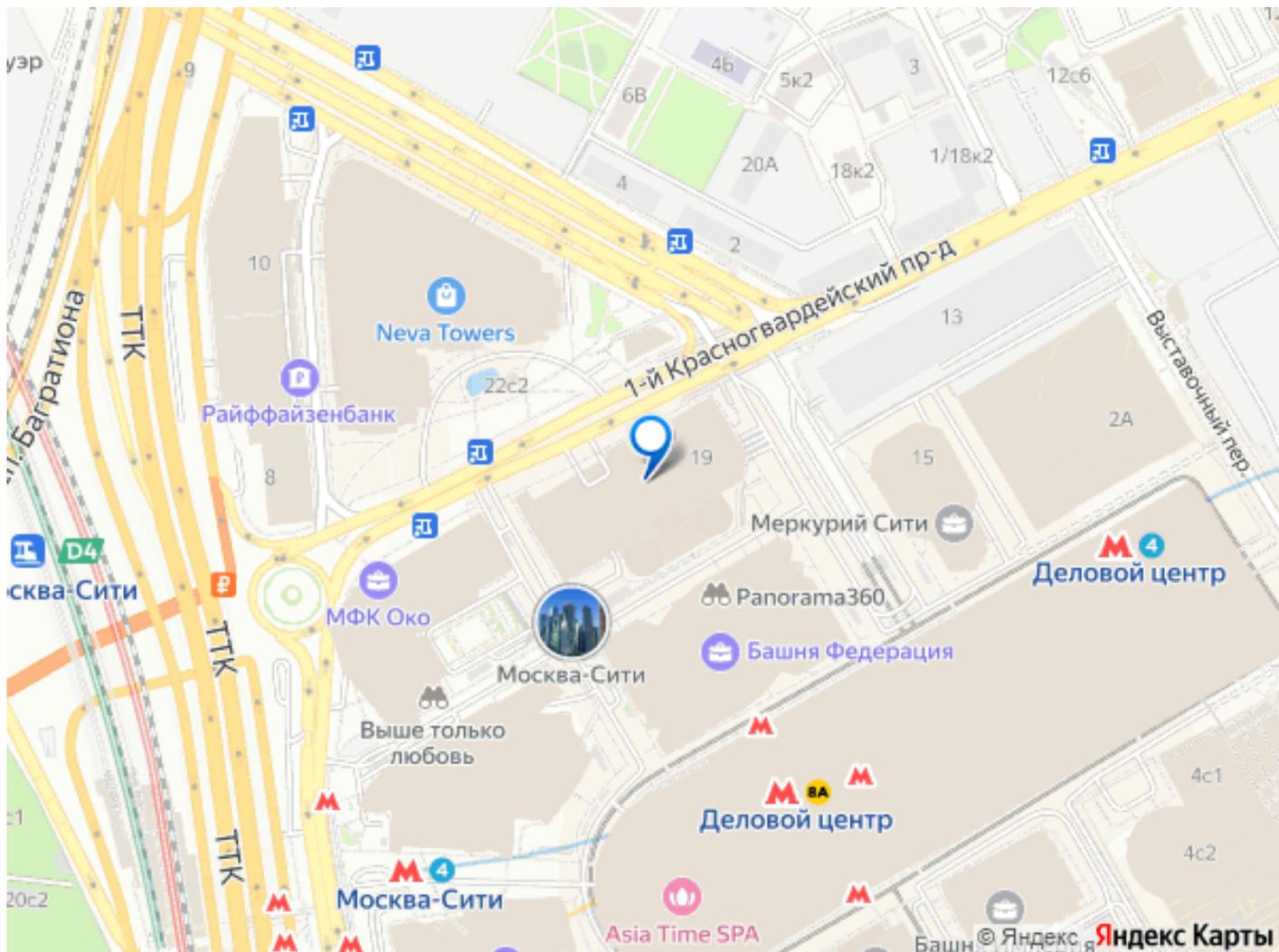
==ЛОТ 223123 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. БЕЗ КОМИССИИ!Сдается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 212 м² 1 этаж. С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ С УЛИЦЫ. Настоящий STREET RETAIL на первом этаже БИЗНЕС ЦЕНТРА ОКО II, 14-ти этажного бизнес центра класса А.Бешенная проходимость. Возможность наружной рекламы. Витринные окна. Долгосрочная Аренда помещения свободного назначения. Приточная вентиляция. С отделкой. Собственник юр лицо. УСН. Частично разбираемые перегородки помещений не являются несущими, и их разборка не влияет на несущую способность перекрытия над помещениями. Разборка существующих, а также устройство новых перегородок технически возможно по

для заметок



разработанному проекту. Коммуникации:
холодное и горячее водоснабжение,
отопление, водоотведение, электричество 42
кВт. ВСЕ коммуникации центральные. ЖК
обслуживается управляющей компанией. На
фасаде имеется возможность установки
вывесок . Помещение сдается под: Торговая
площадь, Бытовые услуги, Косметика,
Свободное назначение, Салон красоты,
Зубная поликлиника, Пункт выдачи,
Кафе/ресторан, Фотостудия, Пиццерия,
Парикмахерская, Кофейня, Стрит ритейл,
Аптека, Интернет магазин, Рабочее место,
Банк, Авиа кассы, Посуда, Магазин,
Продукты, Парфюмерия,





Move.ru - вся недвижимость России