

Создано: 10.10.2025 в 22:39

Обновлено: 23.12.2025 в 11:11

<https://move.ru/objects/9285635087>

Ольга Вострецова, БЕСТ на

Октябрьской

**79850512126**

Москва, улица Сущевский Вал, 22

**360 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 22

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

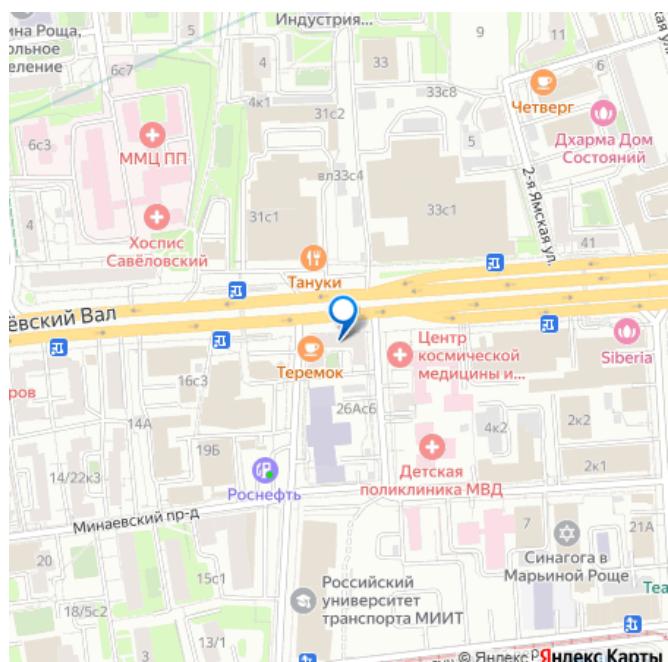
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 100921638 Сдается в аренду помещение площадью 21.2 кв.м. на 1-м этаже 6 этажного жилого дома. Здание расположено на 1-й фасадной линии улицы Сущевский Вал, в прекрасном оживленном районе СВАО.

Состояние помещения: с чистовой отделкой.

Готово к сдаче в аренду. Электричество 15 кВт. Расположение: 10 мин. пешком от м.

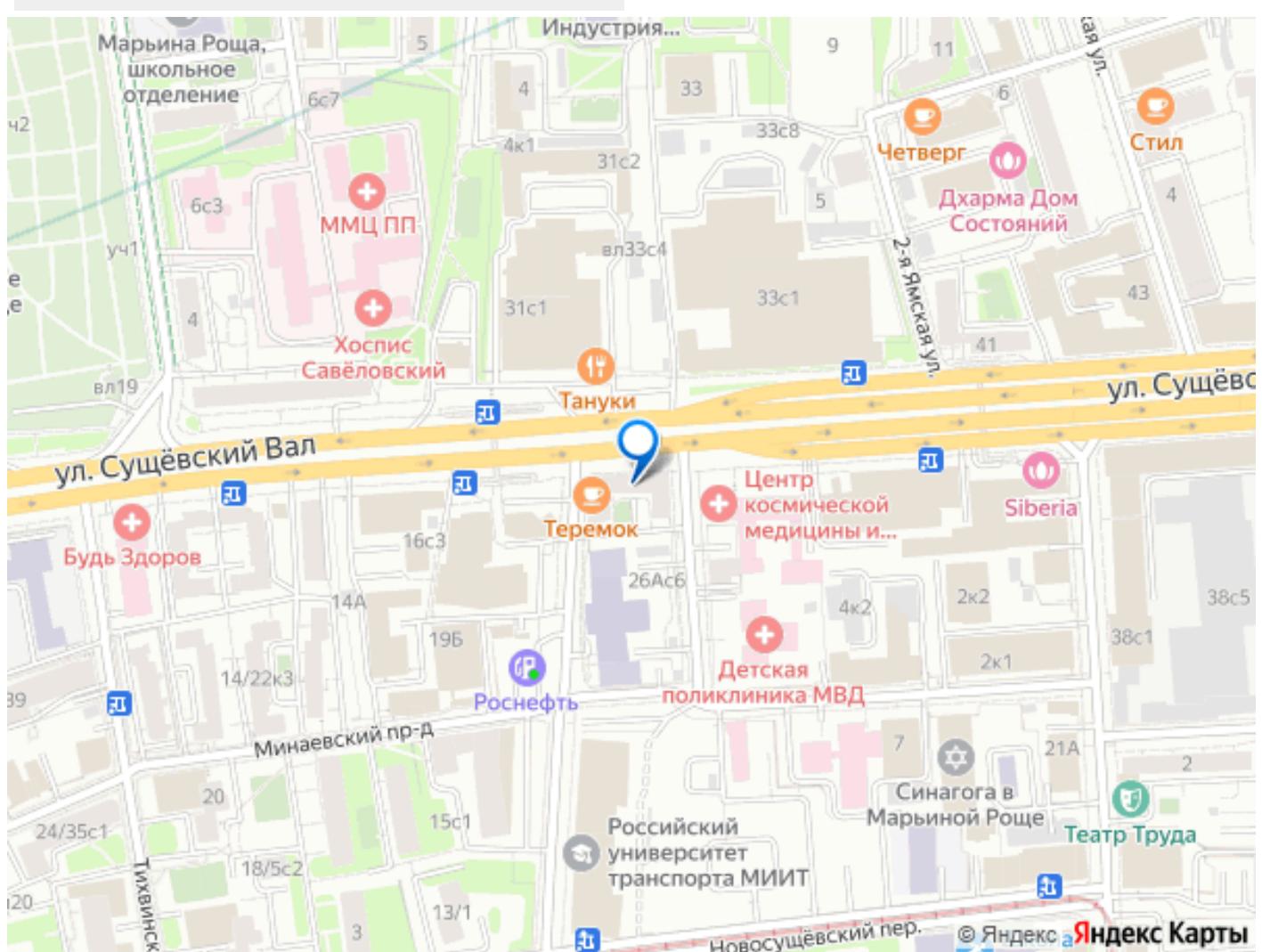
Марьина Роща, 14 мин. пешком от м.

Савеловская, 6 мин. на машине от м.

Менделеевская, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Рядом расположены жилые дома, сетевые магазины, институт,

школа, Новослободский парк, остановки общественного транспорта. Цена аренды за помещение - 360.000 руб./мес. Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно. Прямой договор аренды. Оперативный показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России