

Создано: 10.12.2025 в 13:36

Обновлено: 21.02.2026 в 01:01

**Абрамян Ирина, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Профсоюзная улица, 5/9**

**950 000 ₹**

Москва, Профсоюзная улица, 5/9

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

212 м<sup>2</sup>

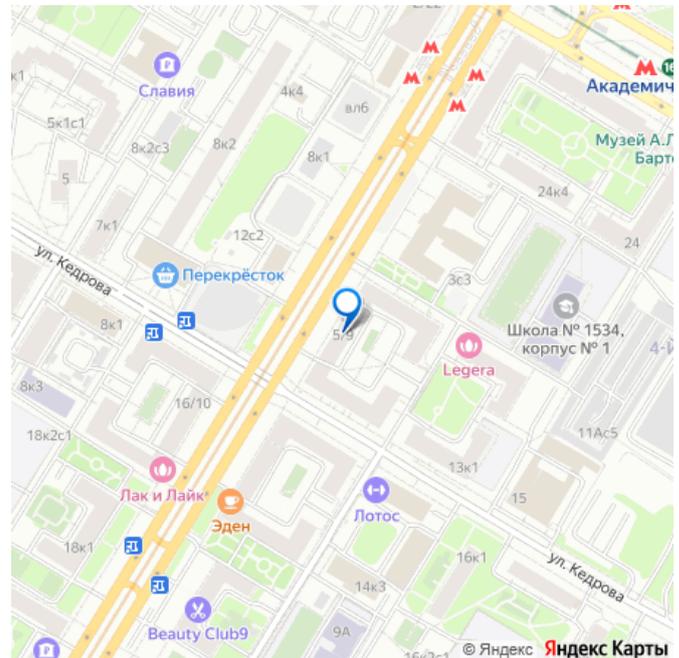
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

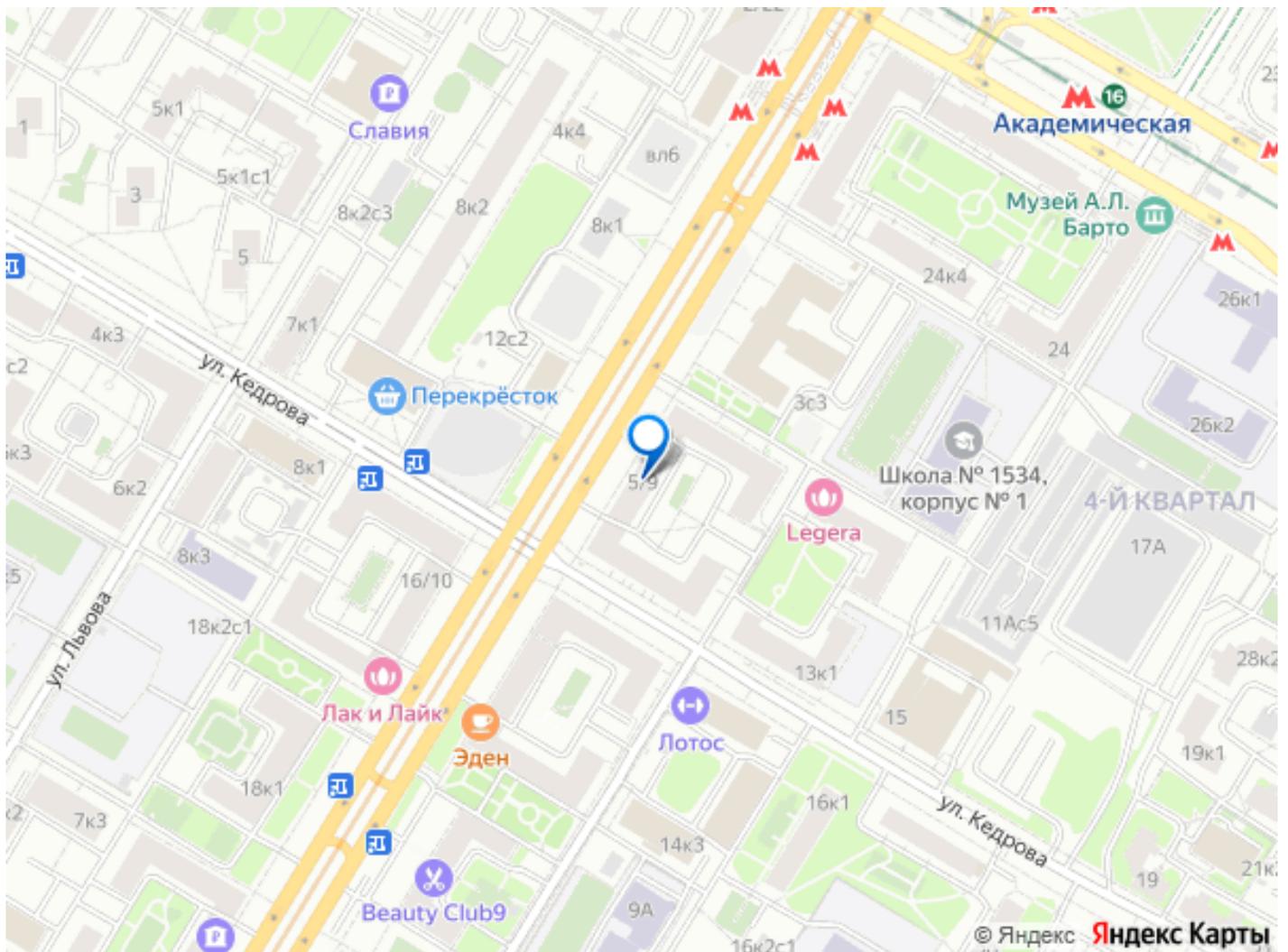


## Описание

Жилой дом находится в Академическом районе на юго-западе Москвы. Оно имеет удобный выезд на улицы Профсоюзную и Дмитрия Ульянова, а также расположено в непосредственной близости от станции метро Академическая. Налоговая: 27. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Двухуровневое помещение. 1 этаж - 155,2 м<sup>2</sup>. подвал - 56,8 м<sup>2</sup>. Отдельный вход с первой

линии, так же есть вход со двора. Место для размещения вывески. Все городские коммуникации. Достаточное количество эл. мощности под любой вид деятельности. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 4.3м. Тип налогообложения: УСН. Лот 81986-87





Move.ru - вся недвижимость России