

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:23

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:23

Москва, Жулебинский б-р, 9

515 000 ₽

Москва, Жулебинский б-р, 9

Улица

[бульвар Жулебинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

213.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

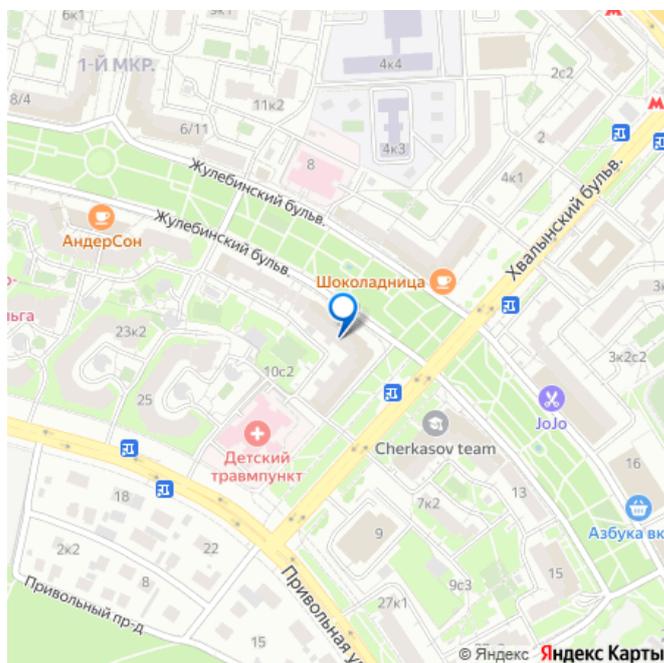
Без комиссии. Сдается в аренду коммерческое помещение на первом этаже жилого дома (встроено-пристроенное, бывшее отделение Сбербанка). Район Жулебино (м. Лермонтовский проспект).
Основная информация: Общая площадь 213,2 кв.м. Возможно деление на 2-3 помещения (от 50 кв.м.). Пример в фотогалерее. 1 этаж. 2 отдельных входа с улицы. Электрическая мощность 48 кВт (увеличиваем до 80 кВт). Высота потолков 3,2 м. Расположение: г. Москва, Жулебинский бульвар, 9 5 минут пешком от метро Лермонтовский проспект.
Преимущества: + Высокий пешеходный и автомобильный трафик, + Густонаселенный

<https://move.ru/objects/9290763834>

Интерком-Недвижимость, Интерком-Недвижимость

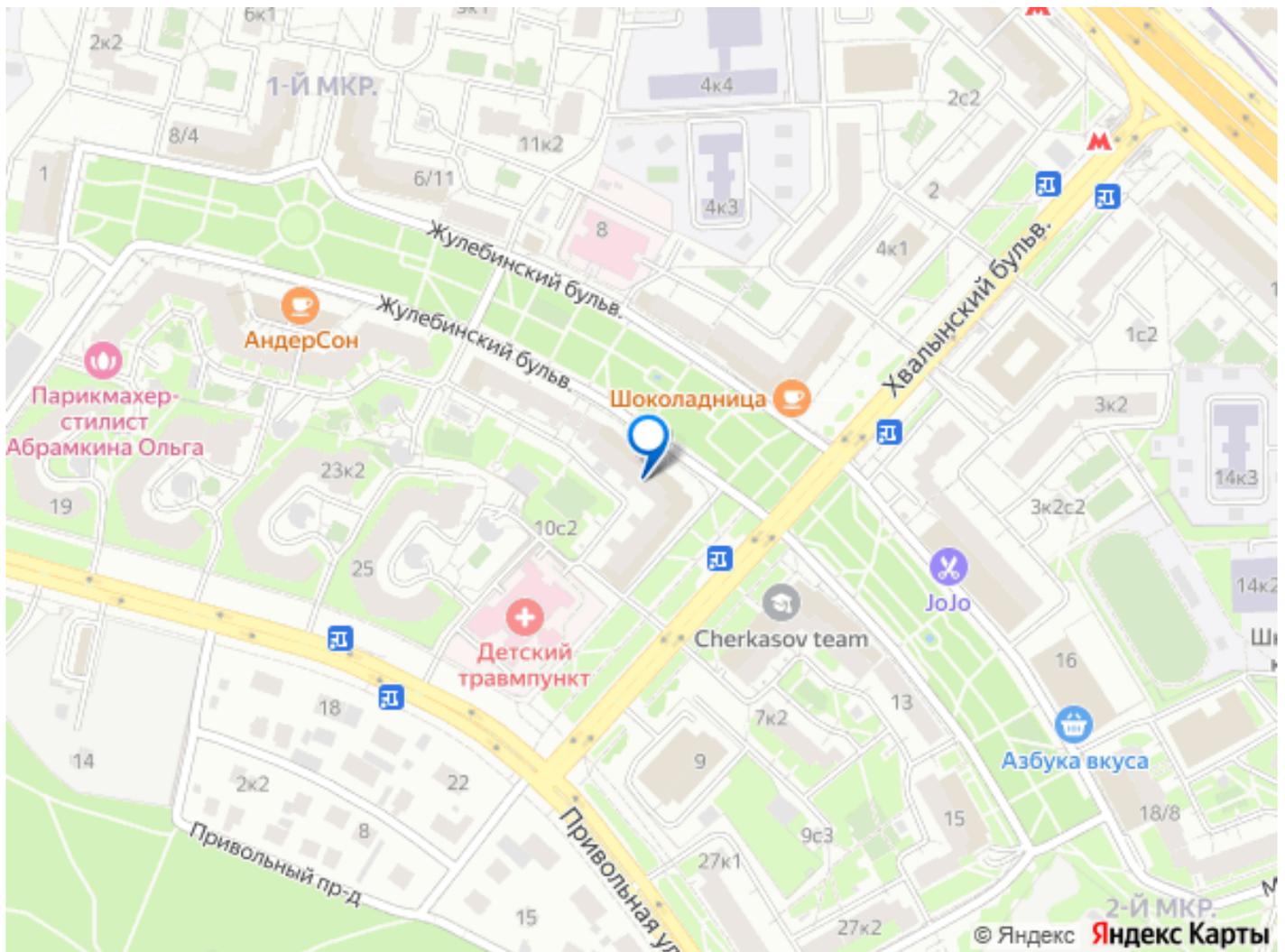
89251234567

для заметок



район - идеальное место для торговли, пункта выдачи, салона красоты, барбершопа, медицинского центра (возможна медицинская лицензия), аптеки и т.п. Также подойдет для склада, офиса, ремонтной мастерской, коворкинга, банка (есть кассовый узел). + Прямая аренда от собственника. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России