

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

Ирина, Ирина

89251234567

Москва, Жулебинский б-р, 9

480 000 ₽

Москва, Жулебинский б-р, 9

Улица

[бульвар Жулебинский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

213.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

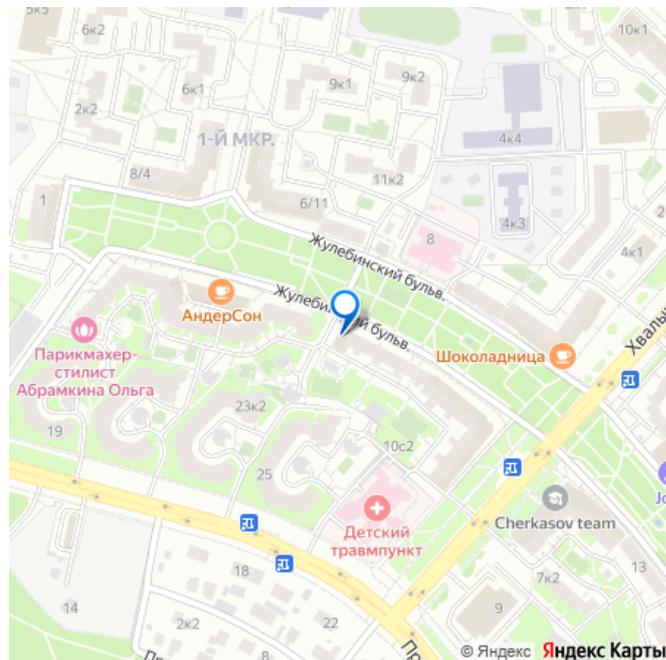
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

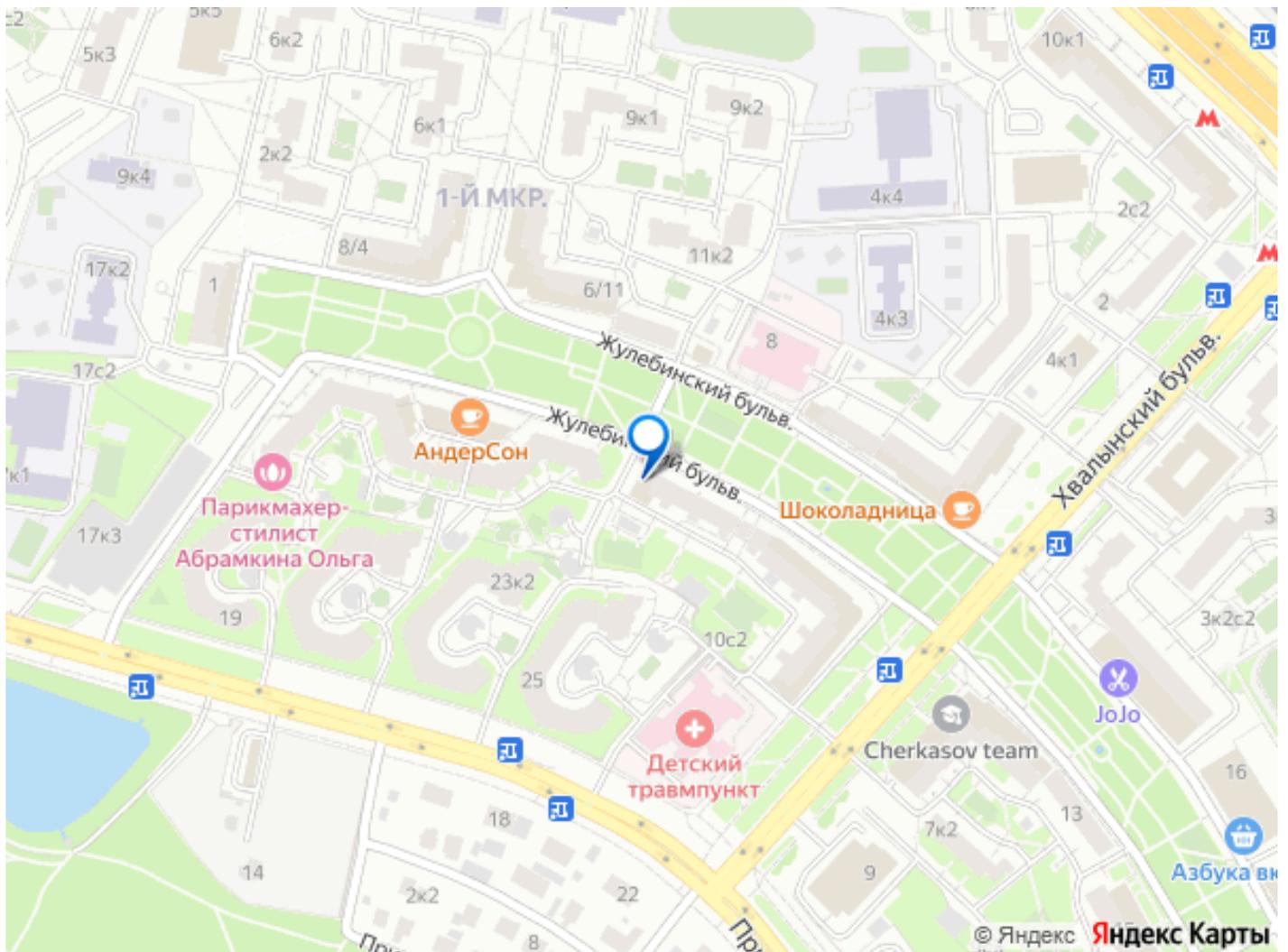
Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение на первом этаже жилого дома (встроено-пристроенное, бывшее отделение Сбербанка). Район Жулебино (м. Лермонтовский проспект). Основная информация: Общая площадь 213,2 кв.м. Возможно деление на 2-3 помещения (от 50 кв.м.). Пример в фотогалерее. 1 этаж. 2 отдельных входа с улицы. Электрическая мощность 48 кВт (увеличиваем до 80 кВт). Высота потолков 3,2 м. Расположение: г. Москва, Жулебинский бульвар, 9 5 минут пешком от метро Лермонтовский проспект. Преимущества: + Высокий пешеходный и автомобильный трафик, + Густонаселенный



район - идеальное место для торговли, пункта выдачи, салона красоты, барбершопа, медицинского центра (возможна медицинская лицензия), аптеки и т.п. Также подойдет для склада, офиса, ремонтной мастерской, коворкинга, банка (есть кассовый узел). + Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА. Предложите свои условия по аренде! Звоните в рабочее время с 9 до 19.





Move.ru - вся недвижимость России