

🕒 Создано: 30.01.2026 в 18:30

Обновлено: 30.01.2026 в 20:30

Москва, Можайское ш, 9

650 000 ₽

Москва, Можайское ш, 9

Улица

[шоссе Можайское](#)

<https://move.ru/objects/9288533268>

**Недвижимость Для Бизнеса, Тава
Group**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

214 м²

Детали объекта

Тип сделки

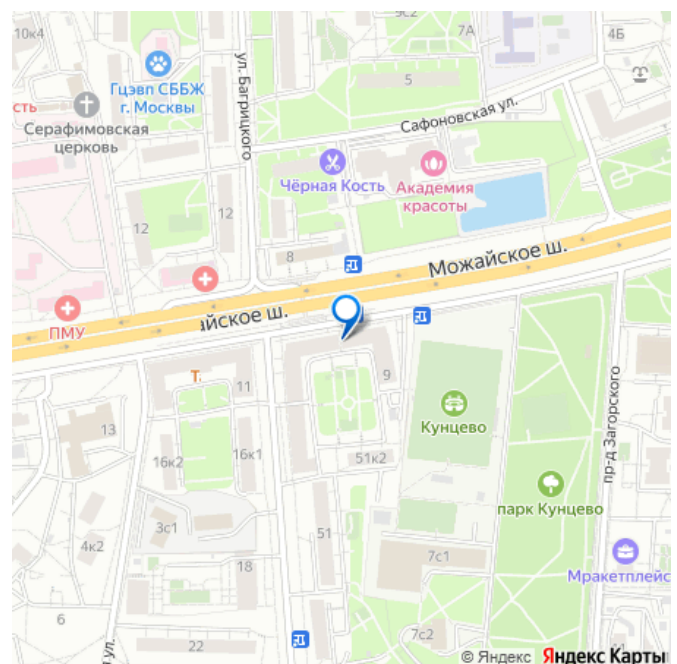
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся большое коммерческое помещение свободного назначения 215 м² на 1-й линии, Можайское шоссе, дом 9. Описание: - Адрес: Можайское шоссе, дом 9. 1-я линия, вход с улицы. - Площадь: 215 м². Густонаселённый район, высокий трафик и проходимость. - Этаж/планировка: открытое помещение, удобная конфигурация под любые виды деятельности. - Инфраструктура и оборудование: полностью оборудовано всем необходимым; пожарная безопасность, электрическая доступность 30 кВт, мощный счётчик. - Ремонт: чистый, текущий ремонт в хорошем состоянии, готовность к открытию бизнеса. - Условия: обсуждаются все детали



при встрече. - Инфраструктура рядом:
развита инфраструктура района, доступ к
транспортной развязке, рядом крупные
учреждения и объекты, удобные подъездные
пути. - Арендаторы и резиденты: рядом
работают и размещаются крупные
учредители и известные арендаторы, что
обеспечивает высокий приток клиентов и
узнаваемость локации. Преимущества: - B-
ready к запуску формате: не требуется
длительная доработка. - Развитый район,
большой поток потенциальных клиентов.
Стоимость 650 тыс.р.



