

Создано: 22.01.2026 в 14:26

Обновлено: 26.01.2026 в 17:44

<https://move.ru/objects/9288317582>

Александр С, EuroDoma

**79163540540, 7916082  
8359**

Москва, улица Лобачевского, 114

**5 734 000 ₽**

Москва, улица Лобачевского, 114

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2150 м<sup>2</sup>

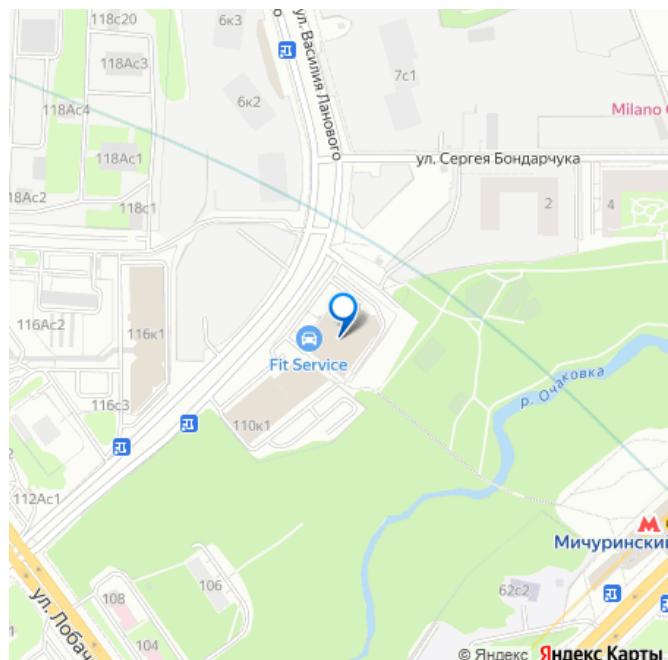
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

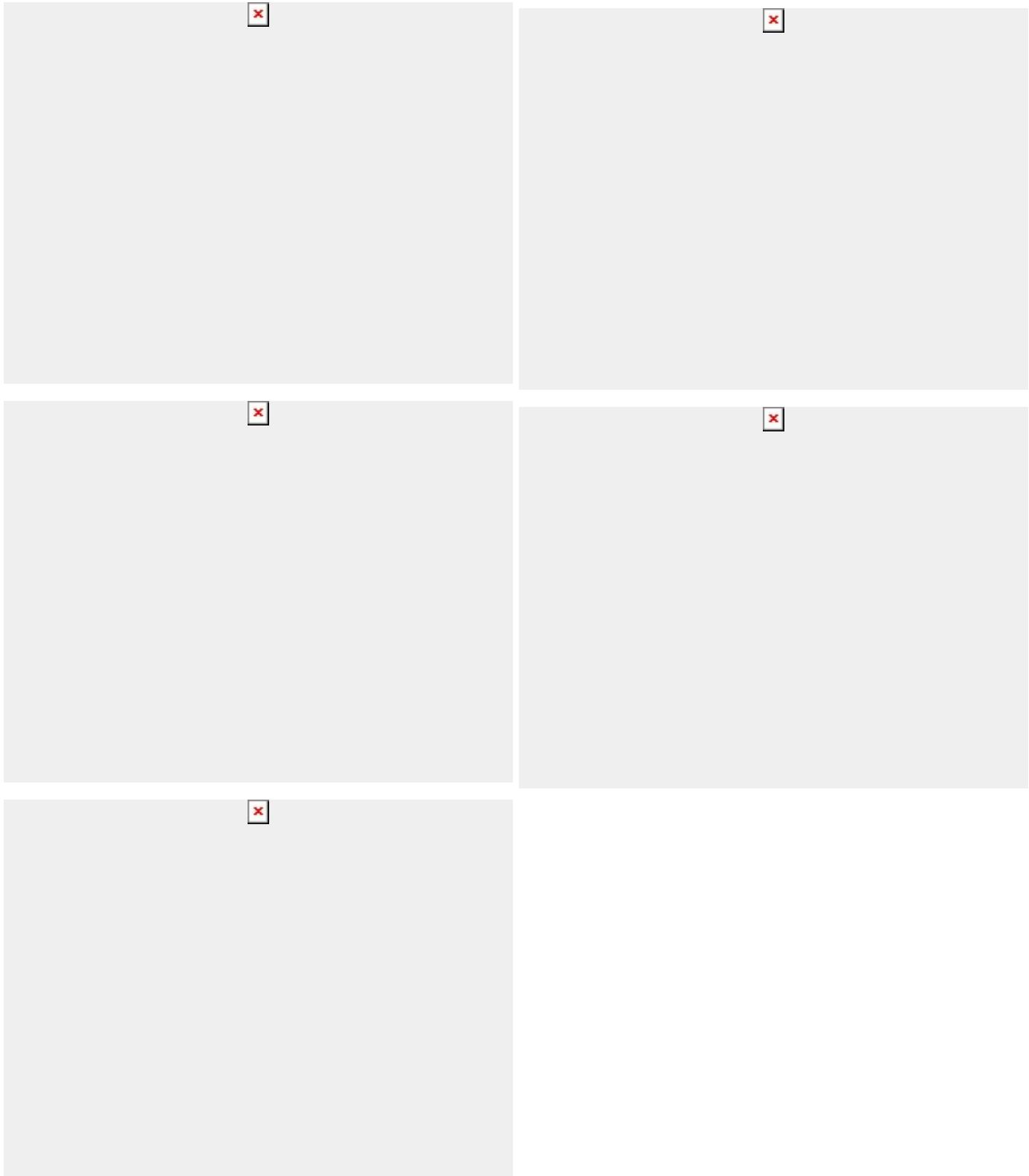
[Коммерческая недвижимость](#)

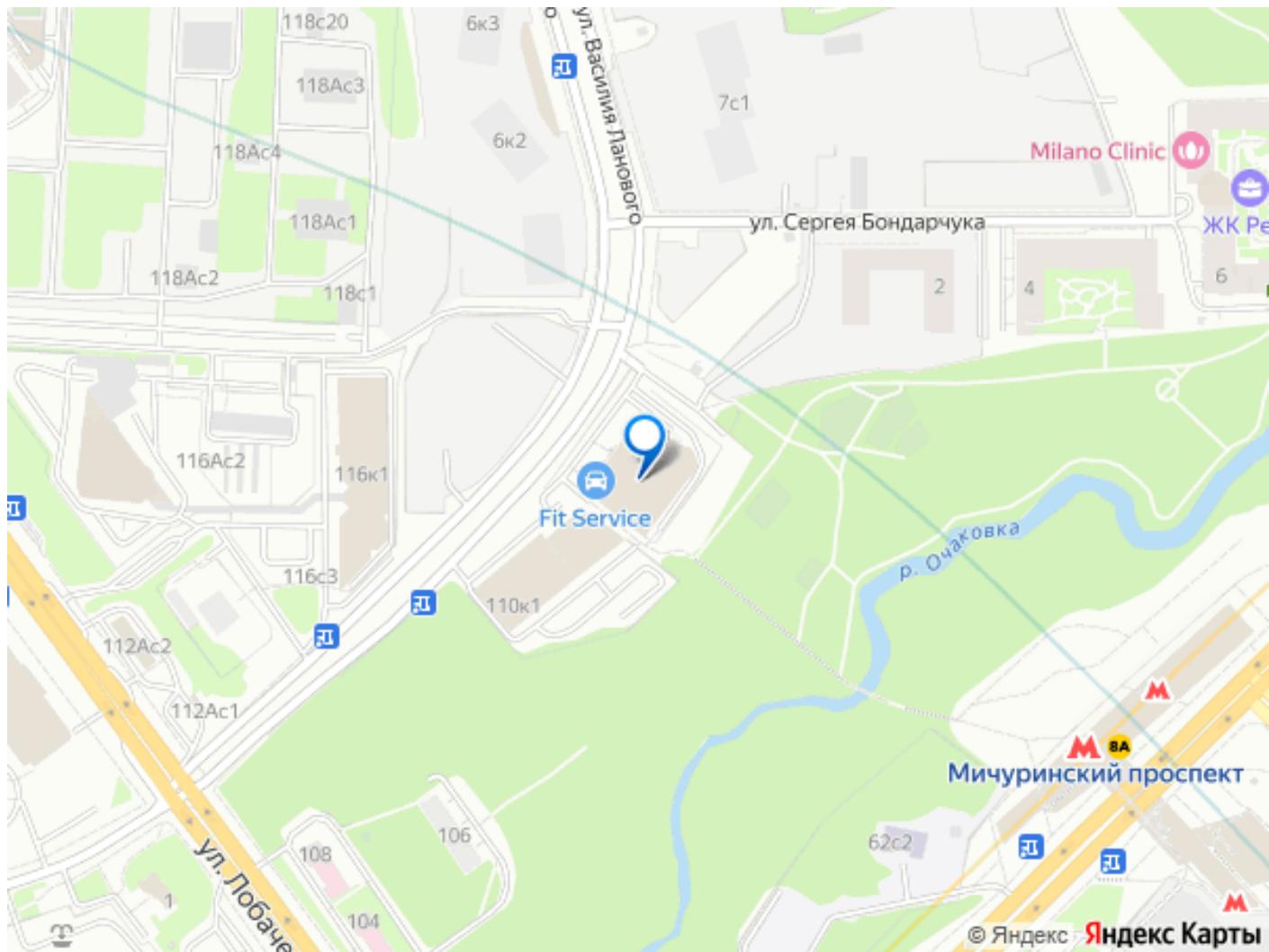


## Описание

Сдается в аренду помещение площадью до 2150 м<sup>2</sup> под автосалон, шоу-рум или магазин. К указанной площади можно дополнительно арендовать: - сервисные помещения - 300-1100 м<sup>2</sup>; - офисный блок и ресторан 600-1200 м<sup>2</sup>. Также есть площади на других этажах с заездом по круговому пандусу. • Заезд а/м на каждый из этажей здания • Общая площадь объекта: ~ 18 500 м<sup>2</sup> • Высота потолков: 6 м • Электрическая мощн.: 1 МВт • Лифты: 3 лифта Sigma г/п 800 кг. • Шаг колонн: 12 x 18 м • Наземная и крытая парковка на 100 м/м. Ставки аренды: 32

000/м2/год Паркинг: 15 000 руб. за 1 м/м в  
мес. НДС: вышеуказанные ставки включают  
НДС Коммунальные услуги: оплачиваются по  
факту Срок аренды: от 11 месяцев до 3 лет  
Арендные каникулы: по согласованию сторон  
Номер объекта: #1/539336/23198





Move.ru - вся недвижимость России