

Создано: 22.01.2026 в 14:26

Обновлено: 26.01.2026 в 17:44

Москва, улица Лобачевского, 114

5 734 000 ₽

Москва, улица Лобачевского, 114

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

<https://move.ru/objects/9288317582>

Александр С, EuroDoma

**79163540540,7916082
8359**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2150 м²

Детали объекта

Тип сделки

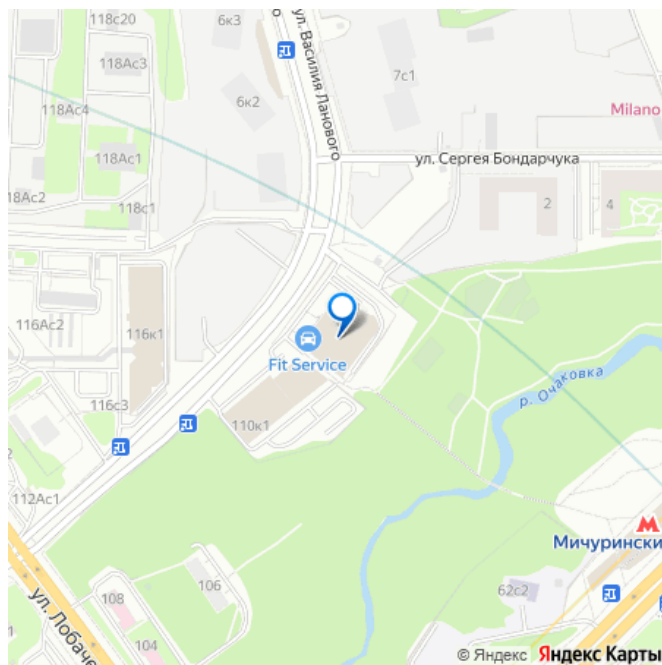
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

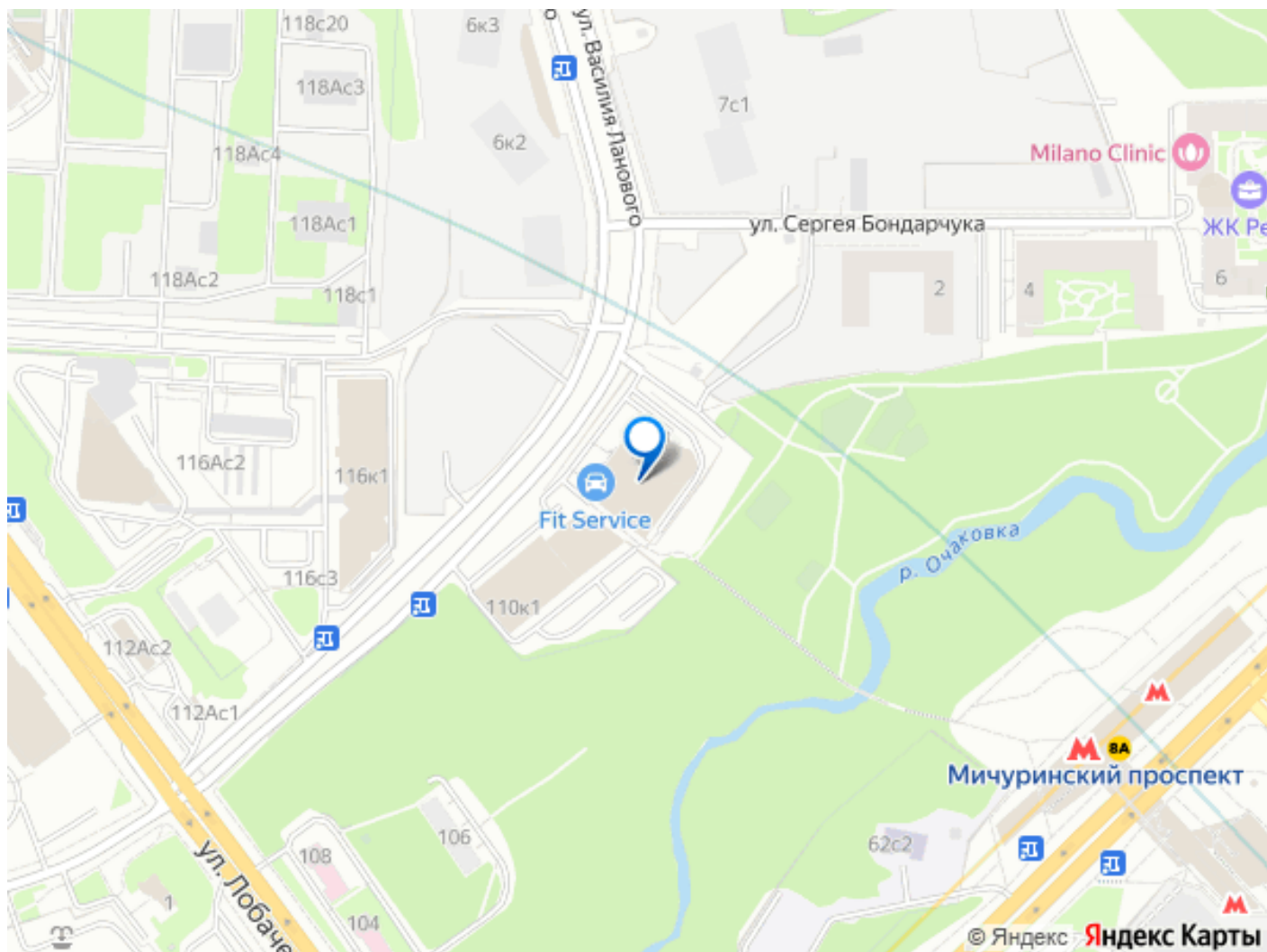
Описание

Сдается в аренду помещение площадью до 2150 м² под автосалон, шоу-рум или магазин. К указанной площади можно дополнительно арендовать: - сервисные помещения - 300-1100 м²; - офисный блок и ресторан 600-1200 м². Также есть площади на других этажах с заездом по круговому пандусу. • Заезд а/м на каждый из этажей здания • Общая площадь объекта: ~ 18 500 м² • Высота потолков: 6 м • Электрическая мощн.: 1 МВт • Лифты: 3 лифта Sigma г/п 800 кг. • Шаг колонн: 12 x 18 м • Наземная и крытая парковка на 100 м/м. Ставки аренды: 32



000/м2/год Паркинг: 15 000 руб. за 1 м/м в
мес. НДС: вышеуказанные ставки включают
НДС Коммунальные услуги: оплачиваются по
факту Срок аренды: от 11 месяцев до 3 лет
Арендные каникулы: по согласованию сторон
Номер объекта: #1/539336/23198





Move.ru - вся недвижимость России