

Создано: 04.03.2026 в 12:48

Обновлено: 04.03.2026 в 12:36

**Роман Маслов, Парус**

**79168740161**

**Москва, 1-я Карачаровская улица, 23**

**2 500 000 ₺**

Москва, 1-я Карачаровская улица, 23

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

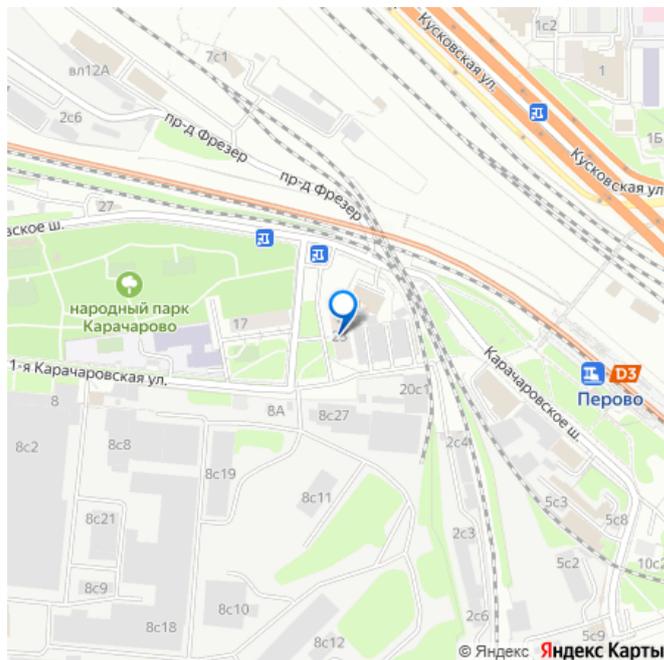
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

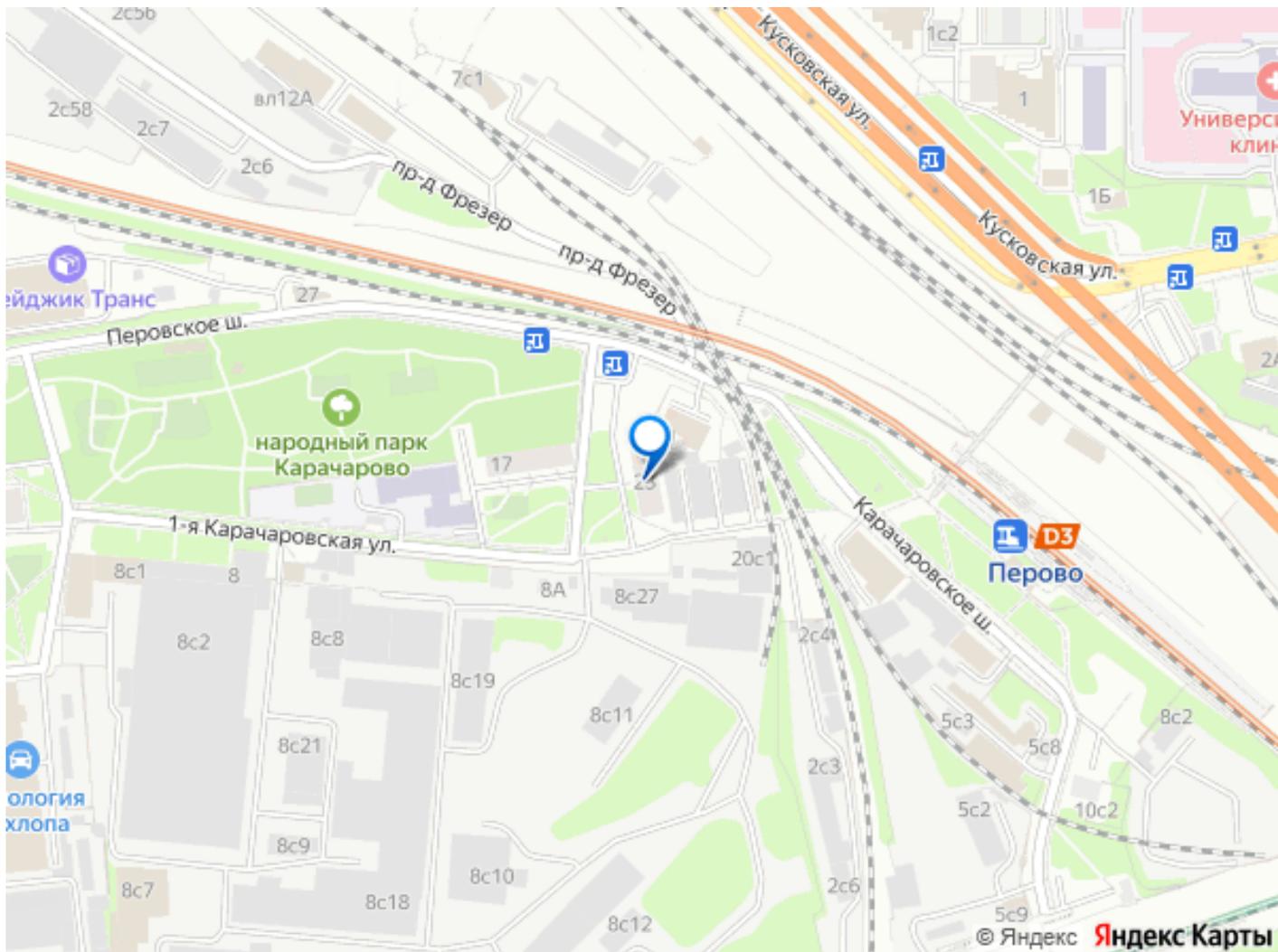
Предлагается под аренду часть здания под  
хостел, гостиницу. Режим работы 24/7.  
Арендные каникулы и предоставление  
юридического адреса по согласованию.  
Договор 11 месяцев с дальнейшей  
пролонгацией. Здание расположено в  
Нижегородском районе Юго-Восточного  
административного округа города Москвы в  
шаге от Народного Парка Карачарово и  
Кусковского лесопарка! Преимуществом его  
местоположения является удобная пешая  
доступность от станций МЦД3 Перово и МЦД4  
Чухлинка. Удобная транспортная  
доступность: БЦ расположен вблизи таких  
оживлённых трасс, как Рязанский проспект и

для заметок



МСД. Роман





Move.ru - вся недвижимость России