

Создано: 06.05.2025 в 16:44

Обновлено: 15.01.2026 в 08:59

<https://move.ru/objects/9287349206>

Агент

79855032851

Москва, Славянская площадь, 2

850 000 ₽

Москва, Славянская площадь, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215.5 м²

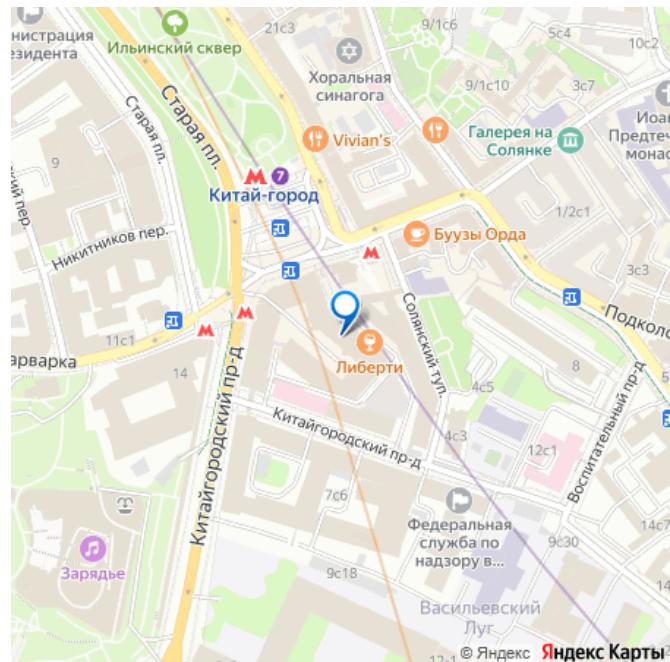
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА Отдельный вход со стороны дома Славянская площадь 2/5с1. Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в бизнес-центре «Дом Металлургов», общей площадью 215,5 кв.м. Помещение первого этажа. Ранее помещение использовалась как сауна. Внутренние перегородки по согласованию можно демонтировать. Преимущества сотрудничества включают льготные условия: предоставляется арендных каникул на время проведения ремонтных работ. Рассматривает различные варианты использования помещения. Размер ежемесячной арендной платы - 850 000 - включая НДС. Офисный

центр относится к категории В+, управление им осуществляется централизованно. В здании установлена эффективная приточно-вытяжная вентиляция для комфортной работы. Безупречная транспортная доступность. До метро «Китай-город» не более одной минуты пешком. На территории Бизнес-центра расположены кафе, рестораны, отделения банков, аптека, нотариус. В здании функционирует электронная система доступа, ведется видеонаблюдение, работают лифты, осуществляется круглосуточная охрана. Договор с собственником помещения. Без комиссии. Индивидуальный подход к каждому арендатору. По всем вопросам звоните в рабочие дни с 10:00 до 17:00. Оперативно организуем просмотр.



