

Агент

79161118239

Москва, Славянская площадь, 2

850 000 ₽

Москва, Славянская площадь, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

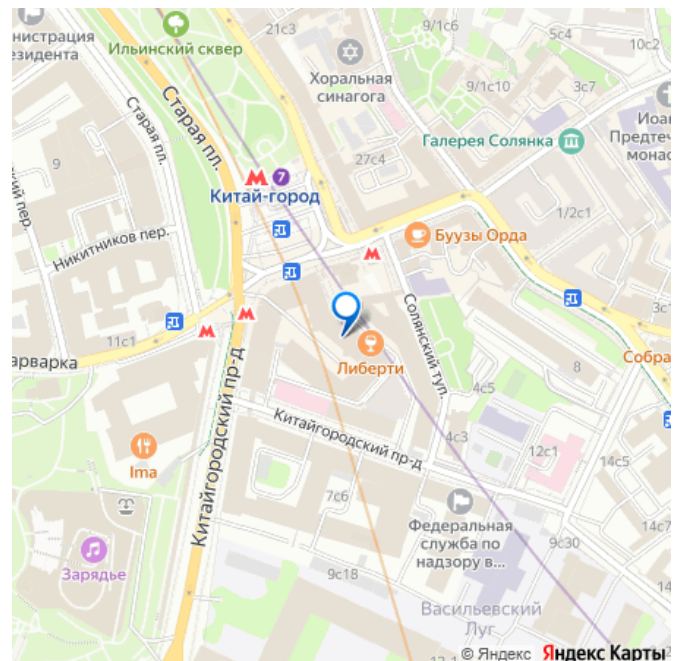
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА Отдельный вход со стороны дома Славянская площадь 2/5с1. Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в бизнес-центре «Дом Металлургов», общей площадью 215,5 кв.м. Помещение первого этажа. Ранее помещение использовалась как сауна. Внутренние перегородки по согласованию можно демонтировать. Преимущества сотрудничества включают льготные условия: предоставляется арендных каникул на время проведения ремонтных работ. Рассматривает различные варианты использования помещения. Размер ежемесячной арендной платы - 850 000 - включая НДС. Офисный

для заметок



центр относится к категории В+, управление им осуществляется централизованно. В здании установлена эффективная приточно-вытяжная вентиляция для комфортной работы. Безупречная транспортная доступность. До метро «Китай-город» не более одной минуты пешком. На территории Бизнес-центра расположены кафе, рестораны, отделения банков, аптека, нотариус. В здании функционирует электронная система доступа, ведется видеонаблюдение, работают лифты, осуществляется круглосуточная охрана. Договор с собственником помещения. Без комиссии. Индивидуальный подход к каждому арендатору. По всем вопросам звоните в рабочие дни с 10:00 до 17:00. Оперативно организуем просмотр.



