

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:20

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:20

**Москва, Тимирязевская ул, 16**

**395 097 ₺**

Москва, Тимирязевская ул, 16

Улица

[улица Тимирязевская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

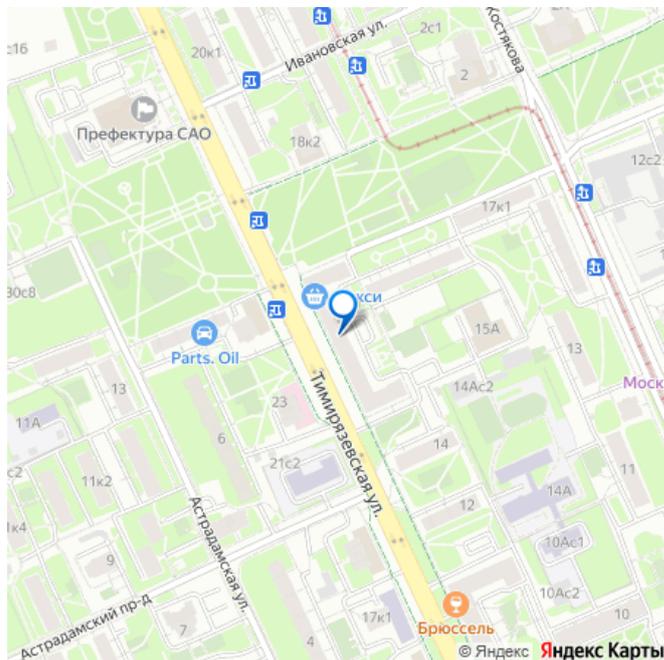
Лот 158455. Аренда ПСН в густонаселенном районе Москвы, в 5 минутах ходьбы от метро Тимирязевская, через дорогу префектура САО, хороший трафик по дороге к метро. Высокий рекламный потенциал, возможность размещения вывески на фасаде. Торговое окружение: Дикси, винлаб, озон, вб, кулклевер, кондитерская, апетка столетов и пр. Технические характеристики: площадь 215.9 м2 потолки 3.2 м Городская парковка у входа Электрическая мощность 15 кВт (возможно увеличение электро мощностей) Угловое помещение. Транспортная доступность: метро Тимирязевская 5 минут, остановка транспорта 100 метров.

<https://move.ru/objects/9291123354>

**S5Development, S5Development**

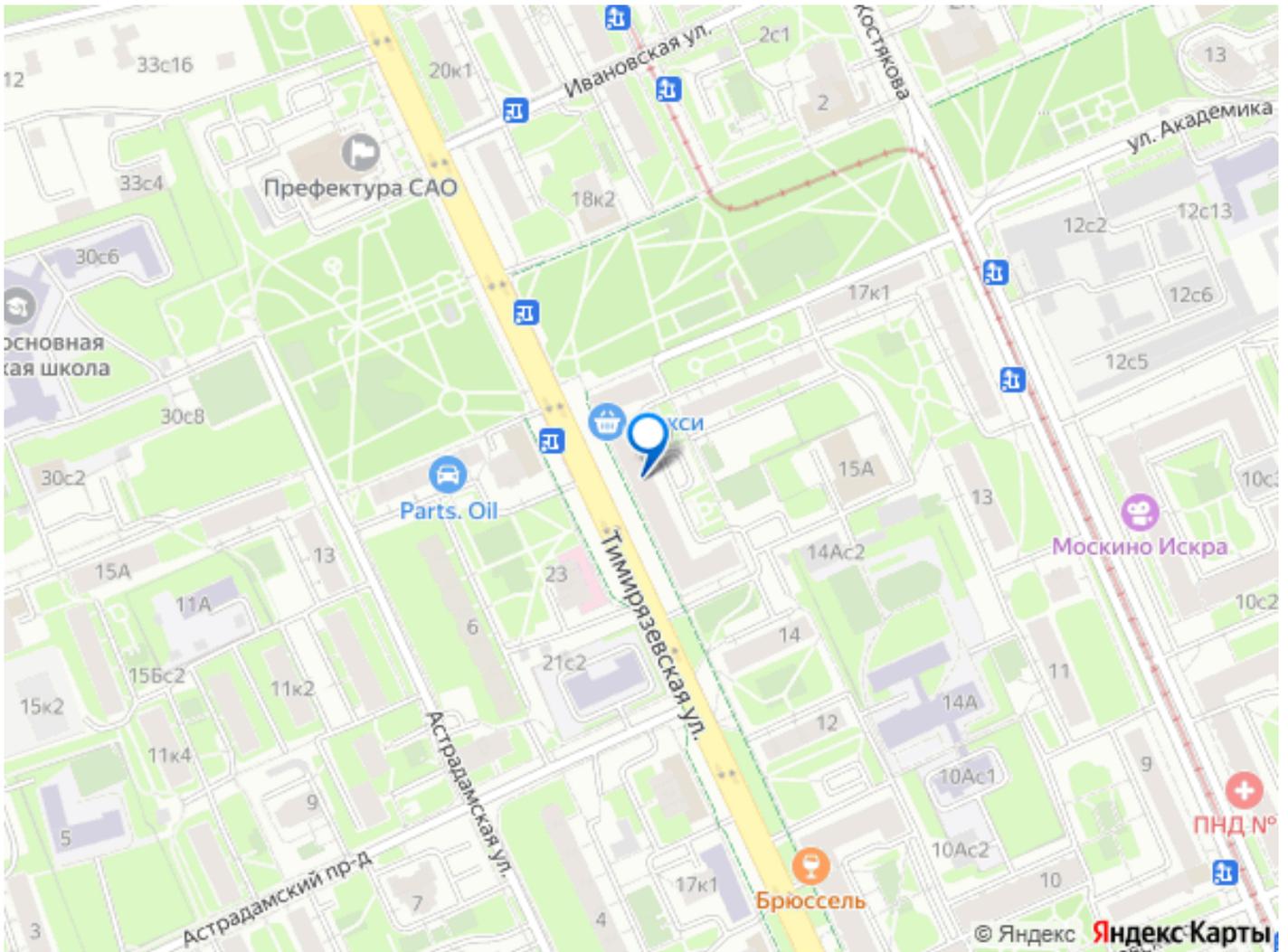
**89251234567**

для заметок



Коммерческие условия: Стоимость - 395 097  
рублей; Стоимость за 1 кв.м. в год - 21 960  
рублей; Арендные каникулы по  
согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России