

Создано: 02.02.2026 в 08:38

Обновлено: 02.02.2026 в 09:25

<https://move.ru/objects/9288670370>

Инга Лаврова, Инга Лаврова

79153430583**Московская область, Котельники, улица Сосновая, 5к1****1 610 000 ₽**

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 5к1

Шоссе

[Новорязанское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

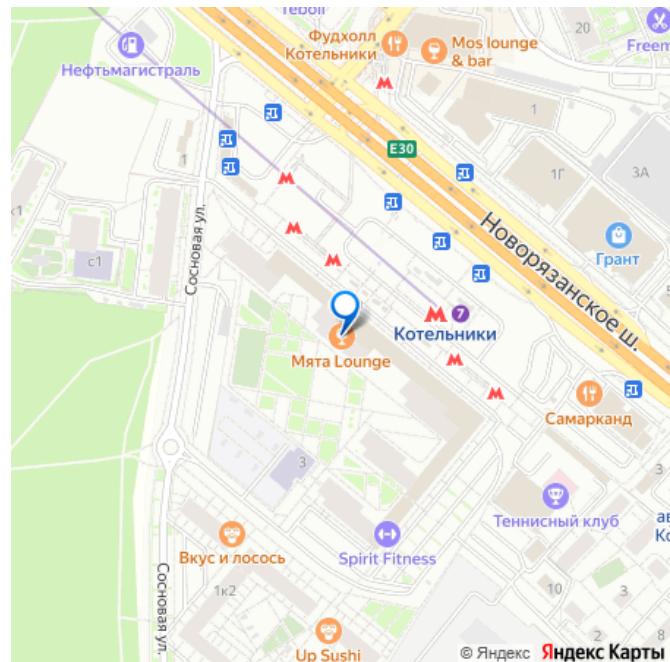
Общая площадь

215 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

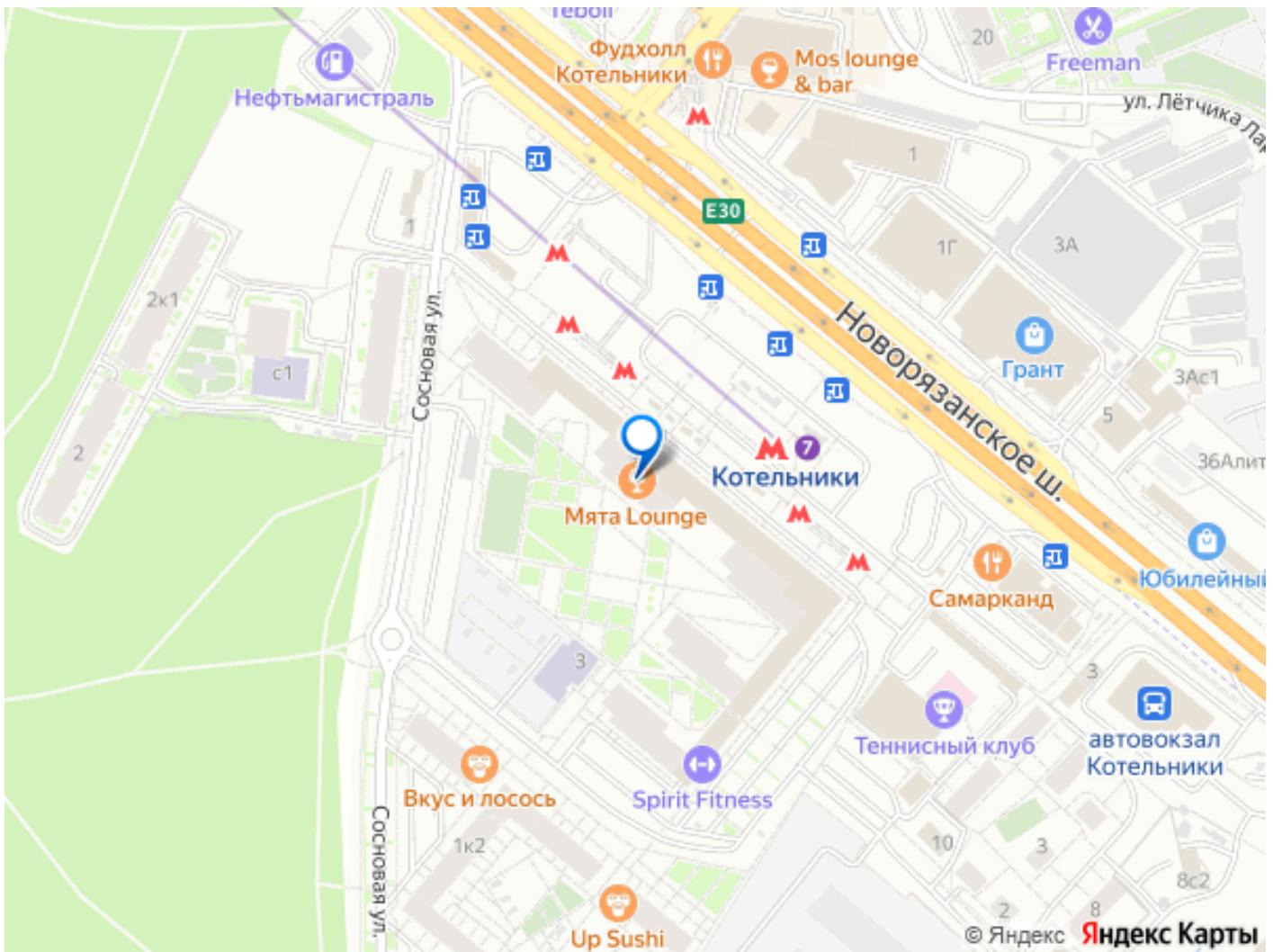
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Проходимость в час пик - свыше 6000 чел/час. Помещение находится в 10 м от выхода из метро. 1 этаж у метро Котельники напротив транспортно-пересадочного узла! Первая линия, помещение с ремонтом, большие стеклянные двери и витринные окна на входе. Высокий трафик за счет непосредственной близости к метро и района на 300 000 чел. Помещение идеально подойдет под: отделение банка, ортопедический салон, ресторан, супермаркет, магазин электроники, общепит, медицинский центр, магазин женского белья и другие виды бизнеса. Рядом расположены:

крупные ритейлеры, банки
(СБЕР/Совкомбанк/Газпромбанк/Т-Банк), ПВЗ,
магазины косметики, а также цветы,
Мостабак, комиссионный магазин, магазин
электроники, пекарня, аптека и химчистка.





Move.ru - вся недвижимость России