

Создано: 30.09.2025 в 12:50

Обновлено: 19.12.2025 в 18:16

<https://move.ru/objects/9285335531>

Никита Немыкин, Penny Lane Moscow

79230772082

**Москва, улица Академика Скрябина,
9к2с9**

75 000 ₽

Москва, улица Академика Скрябина, 9к2с9

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)



Улица

[улица Академика Скрябина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21.5 м²

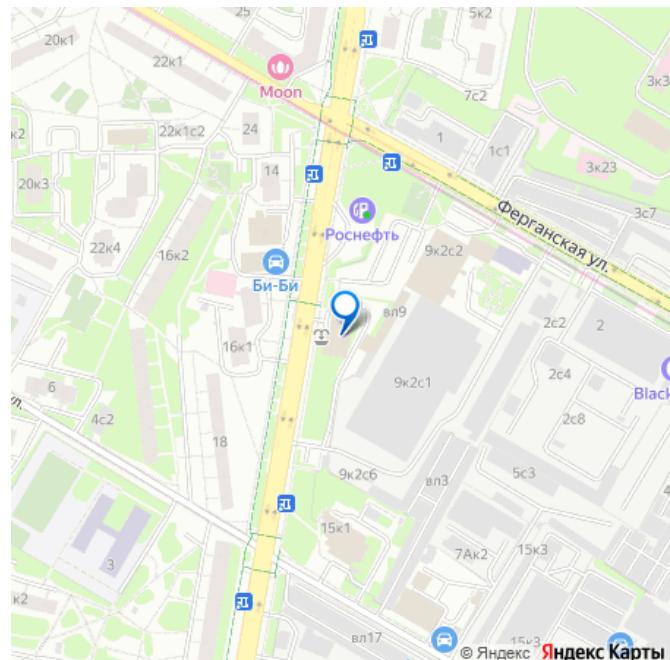
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

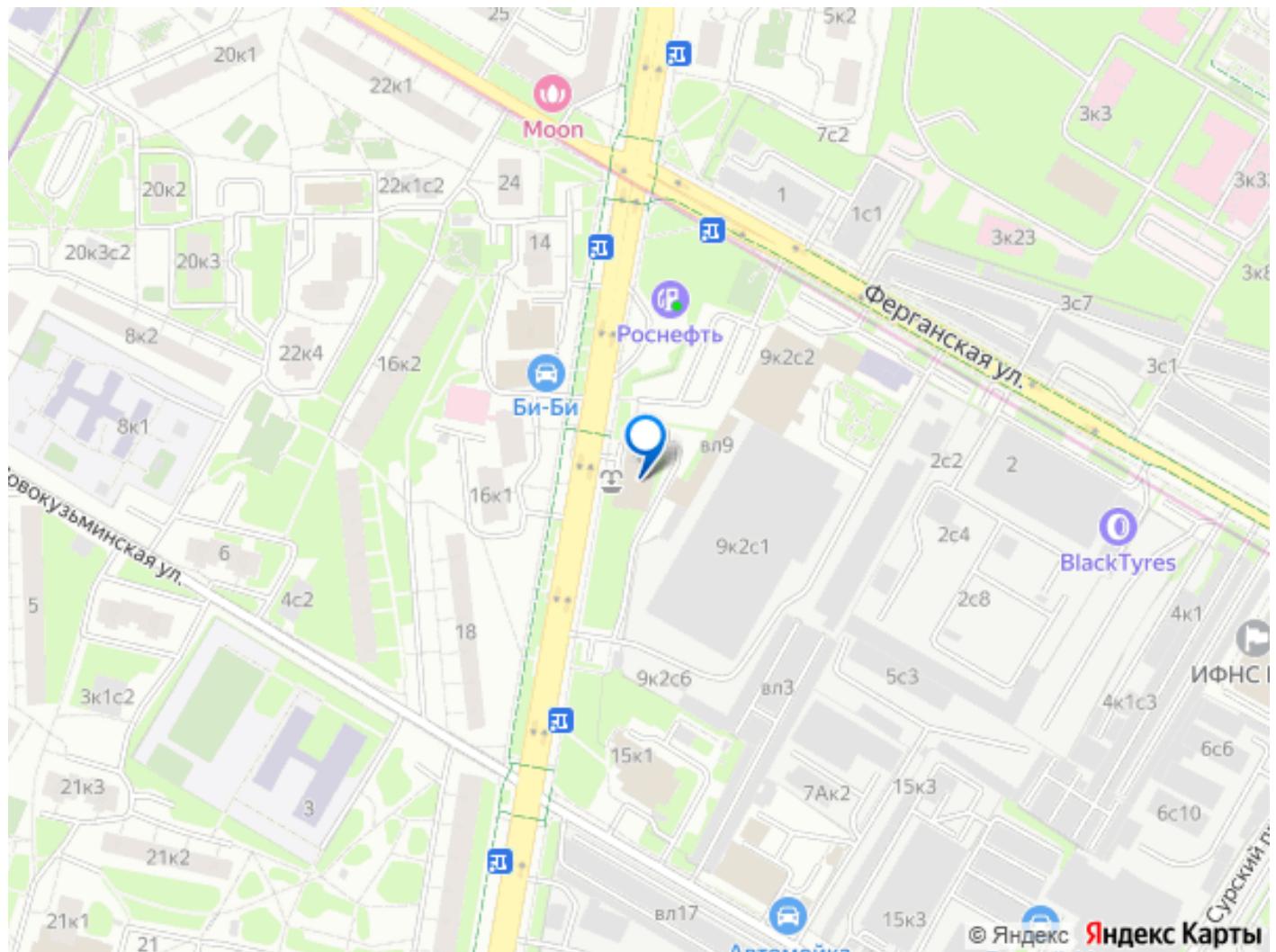


Описание

Арт. 87956332. Сдаётся помещение 21,5 м², ул. Академика Скрябина, д. 9с2. Удачное расположение — первый этаж, отдельный вход, фасад выходит на пешеходный поток. Рядом остановки и жилые дома, стабильный поток клиентов. Характеристики: Площадь: 21,5 м². Первый этаж, отдельный вход. Панорамное остекление, возможность размещения вывески. Все коммуникации: электричество, вода, вентиляция, отопление. Есть подготовленные зоны под кухню/тепловое оборудование. Подойдёт для:

Шаурма, фастфуд, кофе с собой Мини-пекарня, пицца на вынос Кофейня, доставка еды Компания Penny Lane Reality. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости. Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России