

Создано: 04.02.2026 в 09:35

Обновлено: 06.02.2026 в 10:12

<https://move.ru/objects/9288997770>

## Собственник

**79116422119**

**Москва, Нагатинская набережная, 10к3**

**458 666 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 10к3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

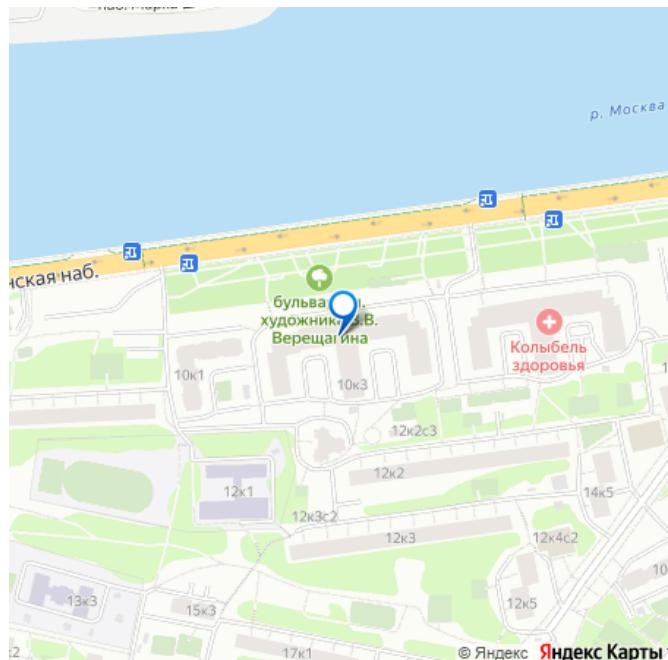
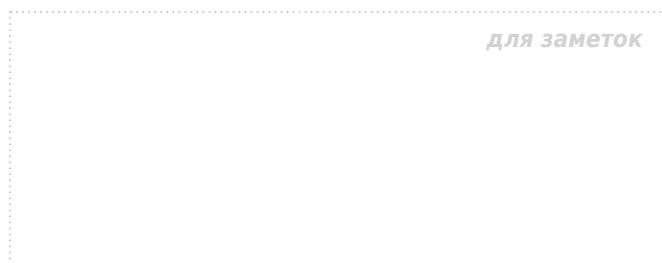
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

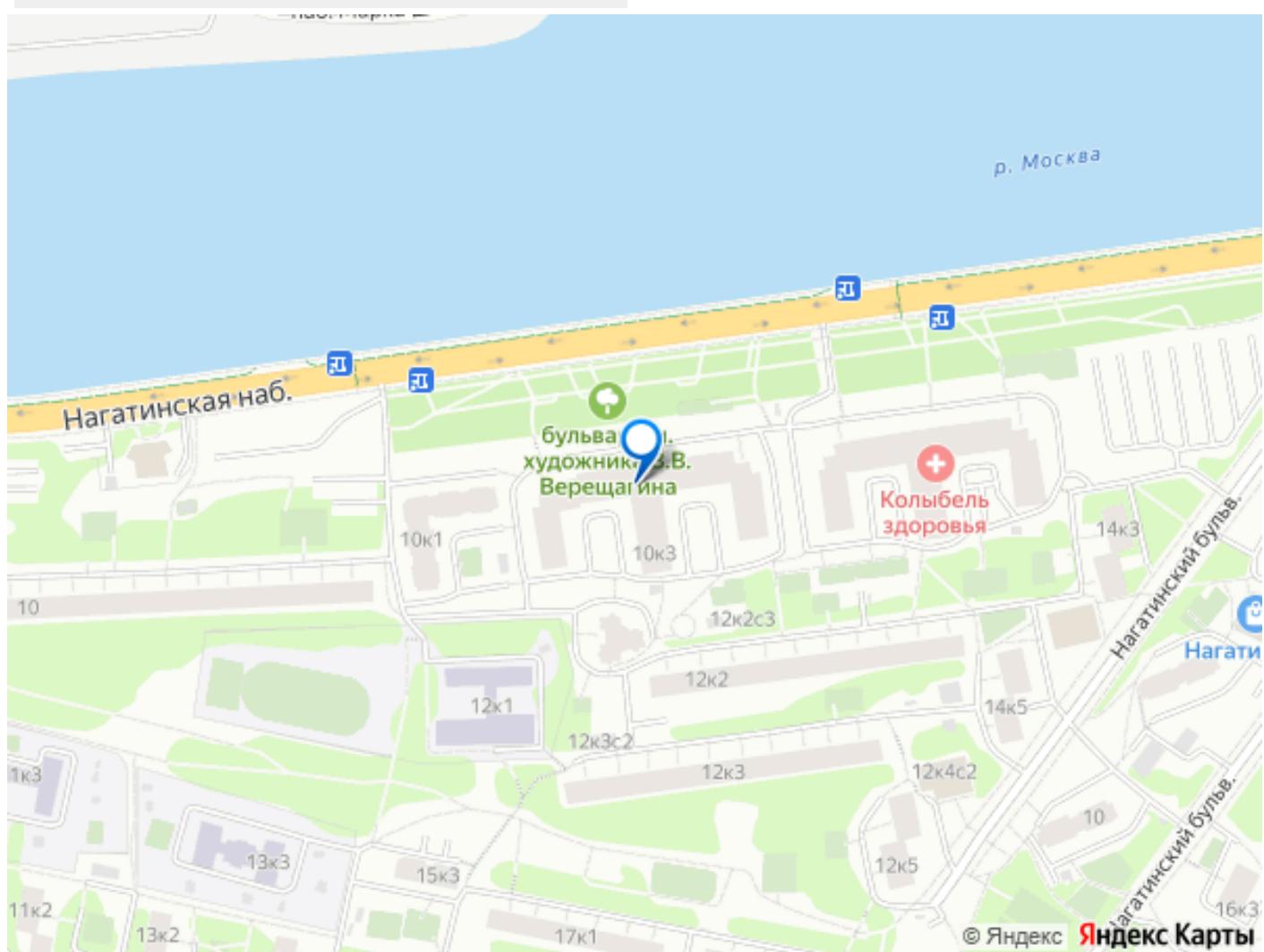
Сдаётся офисное/торговое помещение, 216 м?, 1 этаж Локация: м. Коломенская (15 мин пешком). Нагатинская наб. 15 мин до центра. Ключевые преимущества: Отдельный вход, круглосуточный доступ Готовый качественный ремонт Свободная планировка — для любого бизнеса 5 комнат (21-51 м?) + 2 санузла + кухня + кладовая Можно разделить на секции или сдать целиком Окна на набережную и во двор Безбарьерная среда, есть пандус Коммуникации:

• Электричество 15 кВт (есть разрешение до 43 кВт) • Кондиционеры (3 шт.) • ОПС с выводом на пульт • Интернет • Современные окна с рольставнями Помещение в собственности,



без обременений. Идеально подходит для:  
офиса, шоу-рума, медицинского центра,  
студии, колл-центра. Цена и подробности —  
по запросу. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России