

Создано: 27.11.2025 в 13:05

Обновлено: 19.01.2026 в 12:25

<https://move.ru/objects/9286960416>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7915012**

**3858**

**890 000 ₽**

Москва, проезд 12-й Марыиной рощи, 8С2

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

217 м<sup>2</sup>

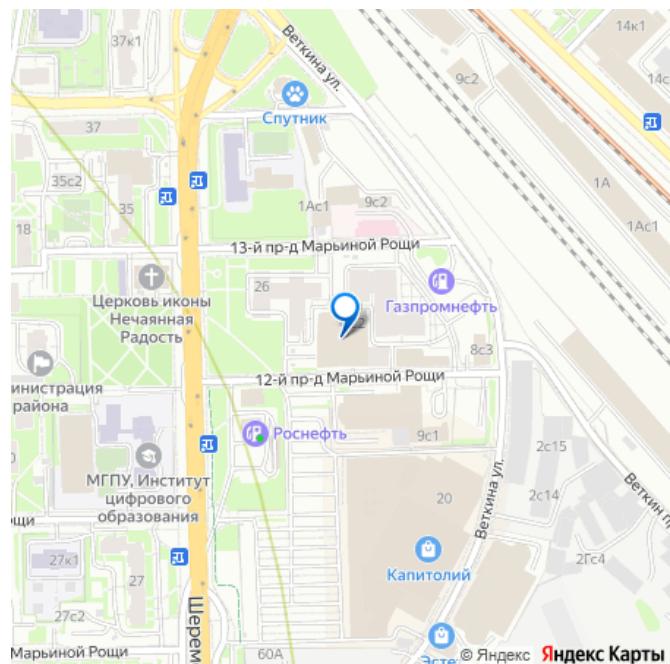
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

==ЛОТ 222976 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Помещение свободного назначения (217 м?) в лофт-квартале Studio-12, Москва, проезд 12-й Марыиной рощи, 8С2. Два этажа с высокими потолками (3,7 м и 3,2 м), большие окна, ремонт в стиле лофт. На первом этаже: офис/шоу-рум, переговорная, кухня, зоны отдыха, санузлы, подсобка, серверная. На втором: open space и три кабинета. Коммуникации: отопление, вентиляция, кондиционирование, выделенная мощность 19,5 кВт. Охрана, видеонаблюдение, въезд под шлагбаум. Рядом ТЦ Капитолий, фитнес WorldClass. До метро и МЦД Марина Роща 10 минут.

☒

☒

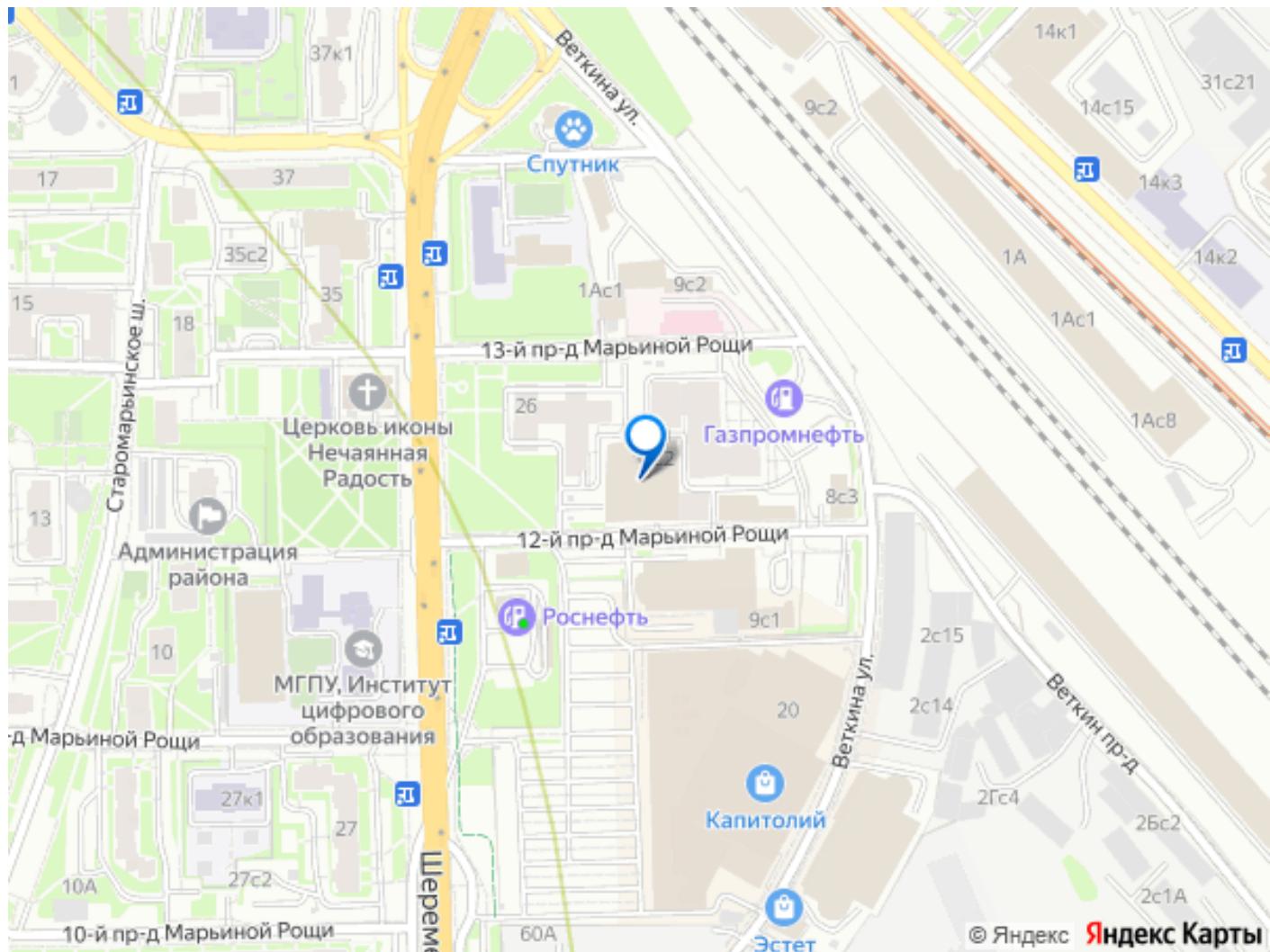
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России