

Создано: 11.12.2025 в 17:40

Обновлено: 11.12.2025 в 17:56

<https://move.ru/objects/9287360631>

Руслан Келимбердин, Парус

79895610626

Москва, Щербаковская улица, 3С2

550 000 ₽

Москва, Щербаковская улица, 3С2

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

217 м²

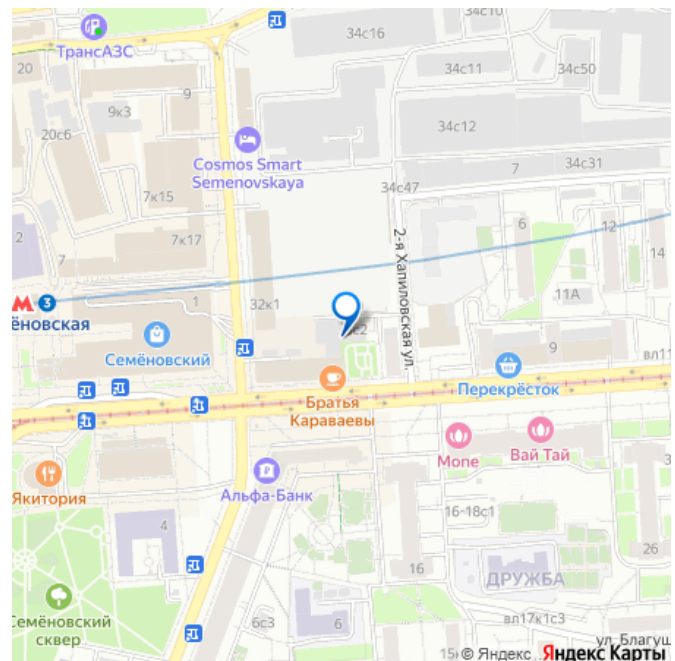
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Шикарное помещение 217 м² в нежилом административном здании в минутной пешей 2-х минутной доступности от метро Семеновская. Востребованная, динамично развивающаяся с высокой покупательской способностью стрит-локация! Сложившееся устойчиво-стабильное торговое и бизнес соседство - БРАТЯ КАРАВАЕВЫ, КАСНАЯ ИКРА, пекарни, кофейни, БЦ - обеспечивают стабильную и высокую покупательскую способность! Перед Помещением расположен небольшой уютный сквер - любимое место отдыха местных жителей. - Мощность от 50

кВт - Огромные витринные окна, с высокими
рекламными возможностями. - Прекрасная
транспортная доступность. - Престижное
бизнес окружение. - Гиперинтенсивный
автомобильный и пешеходный трафик.
Шикарный street-retail! Ищем надежных,
перспективных и амбициозных арендаторов!
Помещением занимается Руслан. Звоните!



