

Создано: 24.02.2026 в 11:36

Обновлено: 24.02.2026 в 15:45

Агент

79895919384

Москва, Уссурийская улица, 9

600 000 ₺

Москва, Уссурийская улица, 9

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уссурийская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

219 м²

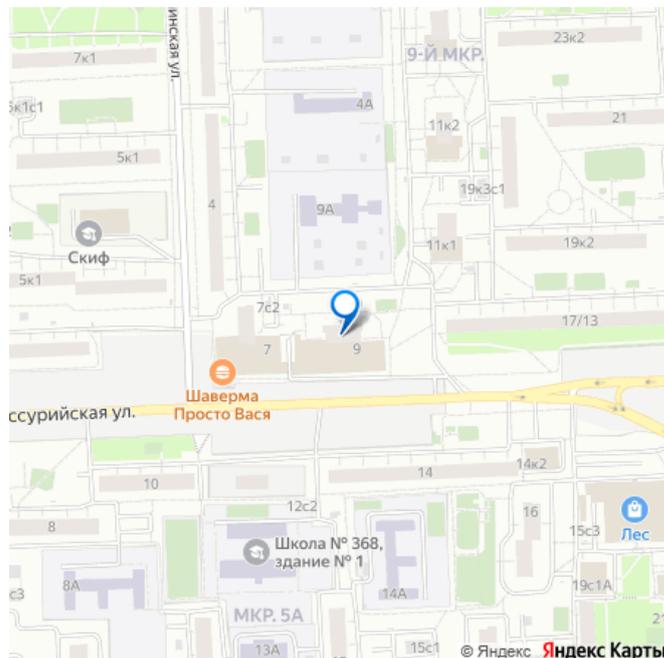
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

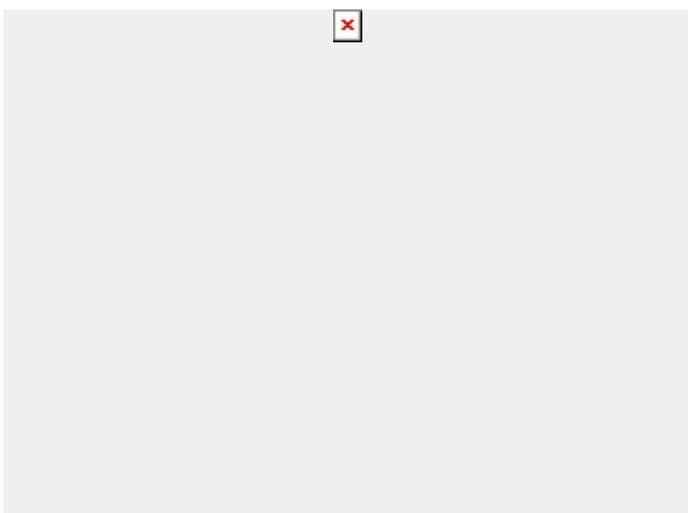


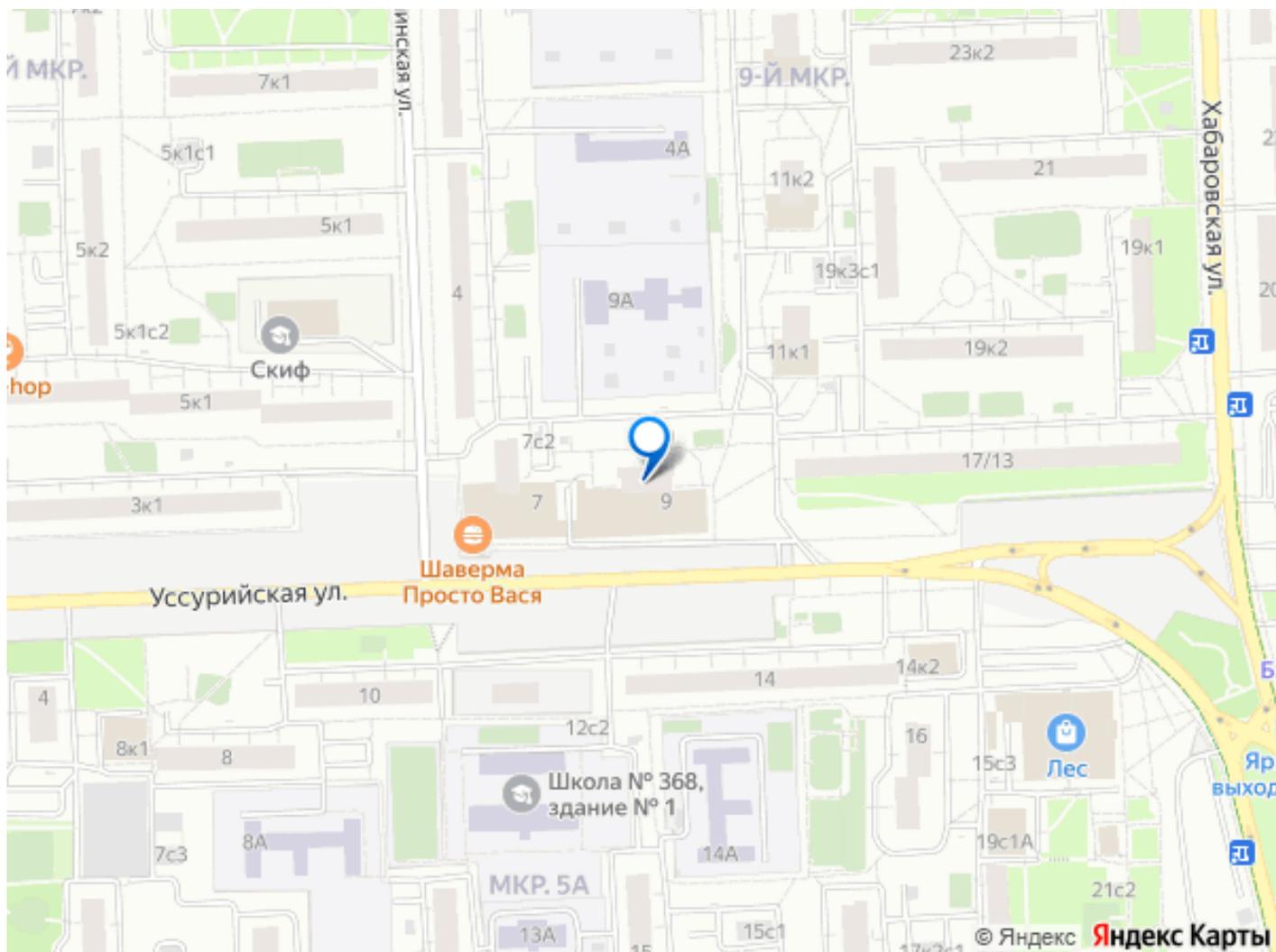
Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Мы открыты для партнёрства и будем рады рассмотреть ваши инициативы. Ждём ваших предложений о сотрудничестве. В 2028 году в 50 метрах от сдаваемого объекта планируется открытие станции метро Гольяново, что еще более значительно увеличит трафик и удобство пешей доступности. Адрес: ул. Уссурийская, д. 9, 1 этаж. Объект находится на одной из самых оживленных улиц районов. Недалеко от перекрестка, рядом школы, сады, остановки общественного транспорта. Технические

характеристики:- Площадь 219.6м²- Высота потолка - 4,5 м- Мощность 50 кВт- Одна входная группа- Центральные коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация, вентиляция- Бесплатная стихийная городская парковка - 20 мест- Большие рекламные возможностиИнфраструктура в шаговой доступности:ВкусВилл, Четыре Лапы, Магнит, Неофарм, Цветы, Ozon, Яндекс Маркет.Идеально подойдет для:- Магазин косметики или хоз. товаров- Строительный магазин - Общепит/Пекарняи других направлений.Готовы рассмотреть ваши предложения!__ Возможно вы Сдам гастрономе, магазинные отделы под ключ, торговые места в гастрономе, аренда торговых стоек, торговые киоски в гастрономе, аренда торговых бутиков, торговые площадки под ключ, гастрономические стенды в аренду, аренда торговых комплексов в гастрономе, торговые пространства под ключ, аренда торговых бутиков в гастрономе, торговые помещения под аренду, гастрономические павильоны в аренду, аренда торговых мест под ключ, торговые стойки под ключ, аренда торговых галерей в гастрономе, торговые бутики под ключ, аренда торговых площадок в гастрономе, Торговый отдел для продуктов, торговый отдел для мяса и колбасы, торговая площадь для мясного отдела, торговый отдел для кондитерки, торговый отдел для кондитерских изделий, торговый отдел для сухофруктов, торговый отдел для чая и кофе, торговый отдел для бакалеи, торговый отдел для молочных продуктов, молочка, молочные продукты, сыры и колбасы, торговый отдел для табака и вейпов, торговые площади для овощей и фруктов, торговый отдел для рыбы, торговый отдел для мяса, торговый отдел для услуг, торговый отдел для ремонта

обуви, изготовление ключей, торговый отдел для хлебобулочных изделий, торговый отдел для пекарни, торговые площади для кафе и ресторанов, торговая площадь для пиццерии, торговая площадь для швейных мастерских, отделы аксессуаров, отделы посуды и хозтовары, wildberries, ozon, пвз, склад.





Move.ru - вся недвижимость России