

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 11.12.2025 в 03:40

<https://move.ru/objects/9287263832>

Наталья, Agora estate

79031701868

Москва, Русаковская улица, 22

900 000 ₽

Москва, Русаковская улица, 22

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

219 м²

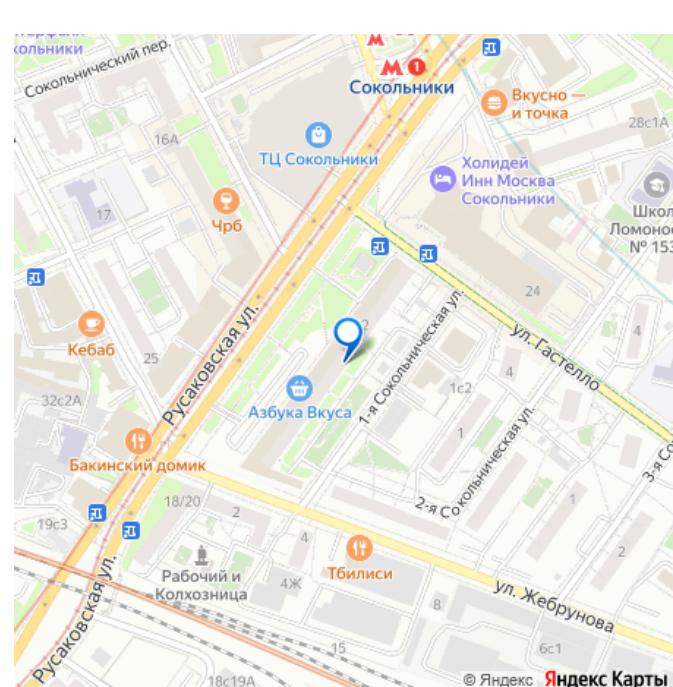
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

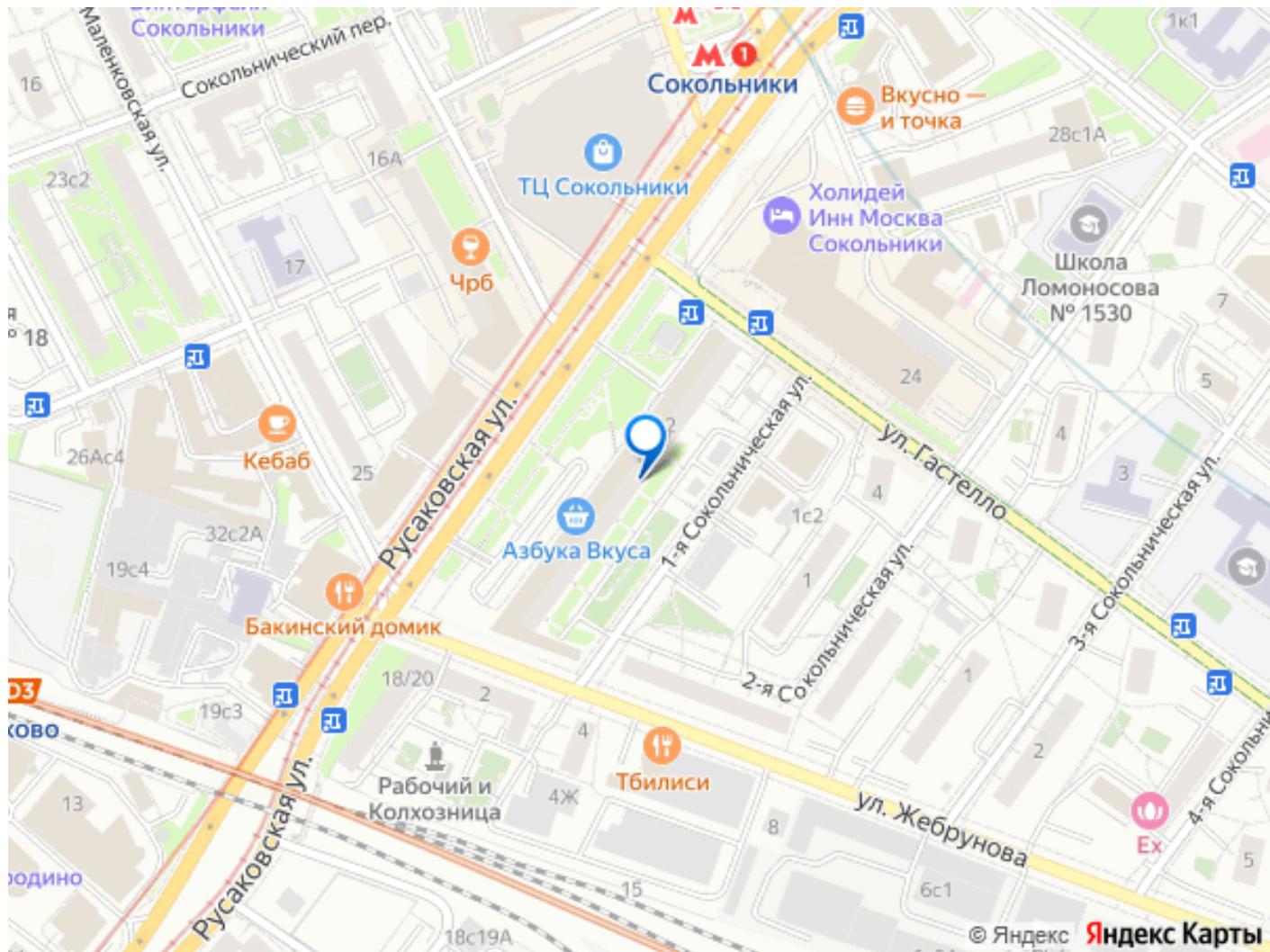
От собственника. ПСН площадью 219 м² находится в 200 метрах от метро Сокольники. Расположено на 1-м этаже встроено-пристроенной части 16-ти этажного жилого дома, на 1-й фасадной линии Русаковской улицы. Сплошное витринное остекление, высота потолков 4,5 м, отдельный вход с фасада здания. Помещение залной планировки, с базовым ремонтом, из-под арендатора. Все центральные коммуникации. Хороший рекламный потенциал. Высокий пешеходный трафик. Рядом – гостиница Холидей Инн Москва Сокольники. Помещение

расположено в 3-х минутах пешком от метро
Сокольники, в давно сформированном
торговом кластере. Рядом находятся
магазины Бетховен, М.Видео, Азбука вкуса,
отделение Росбанка, Вкусно – и точка.

Объект № 545029 Номер объекта:

#5/545029/310





Move.ru - вся недвижимость России