

Создано: 10.02.2026 в 14:59

Обновлено: 12.02.2026 в 15:34

Москва, 4-я Тверская-Ямская улица, 8/9

**40 000 ₽**

Москва, 4-я Тверская-Ямская улица, 8/9

Округ

[ЦАО](#), [Тверской район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 129494555 Сдается помещение свободного назначения 21 м<sup>2</sup> по адресу: Москва, 1-й Тверской-Ямской переулок, 9/8

Помещение располагается в подвальном этаже 5-этажного жилого дома. Отдельный вход с улицы, Место для размещения рекламы. Готовый универсальный ремонт. Прямая аренда. Рядом имеется вся необходимая инфраструктура.

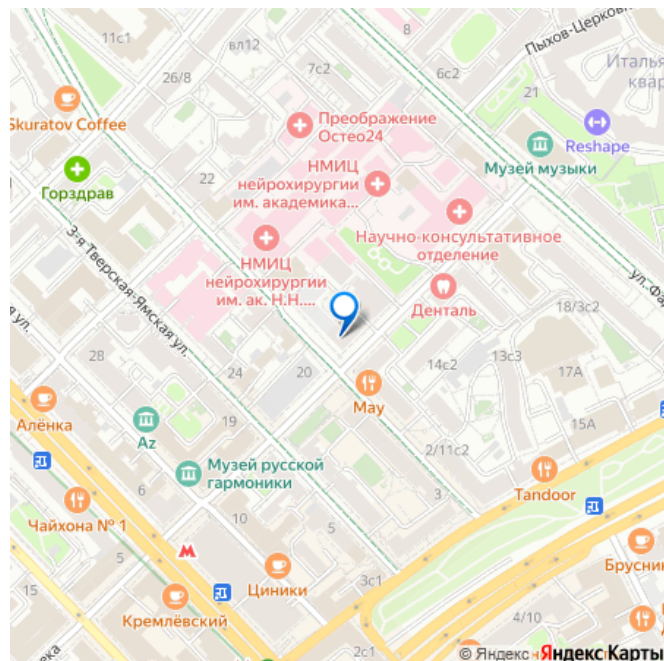
**ПРЕИМУЩЕСТВА:** - Улица, высокая проходимость; - Универсальный формат под коммерцию; - Готово к запуску без серьёзных вложений; - Место для размещения рекламы; - Удобная транспортная развязка; - Низкая конкуренция; - Высокая плотность жителей;

<https://move.ru/objects/9289674329>

Антон Грызлов, Прайм Самолет Плюс

**79162361705**

для заметок

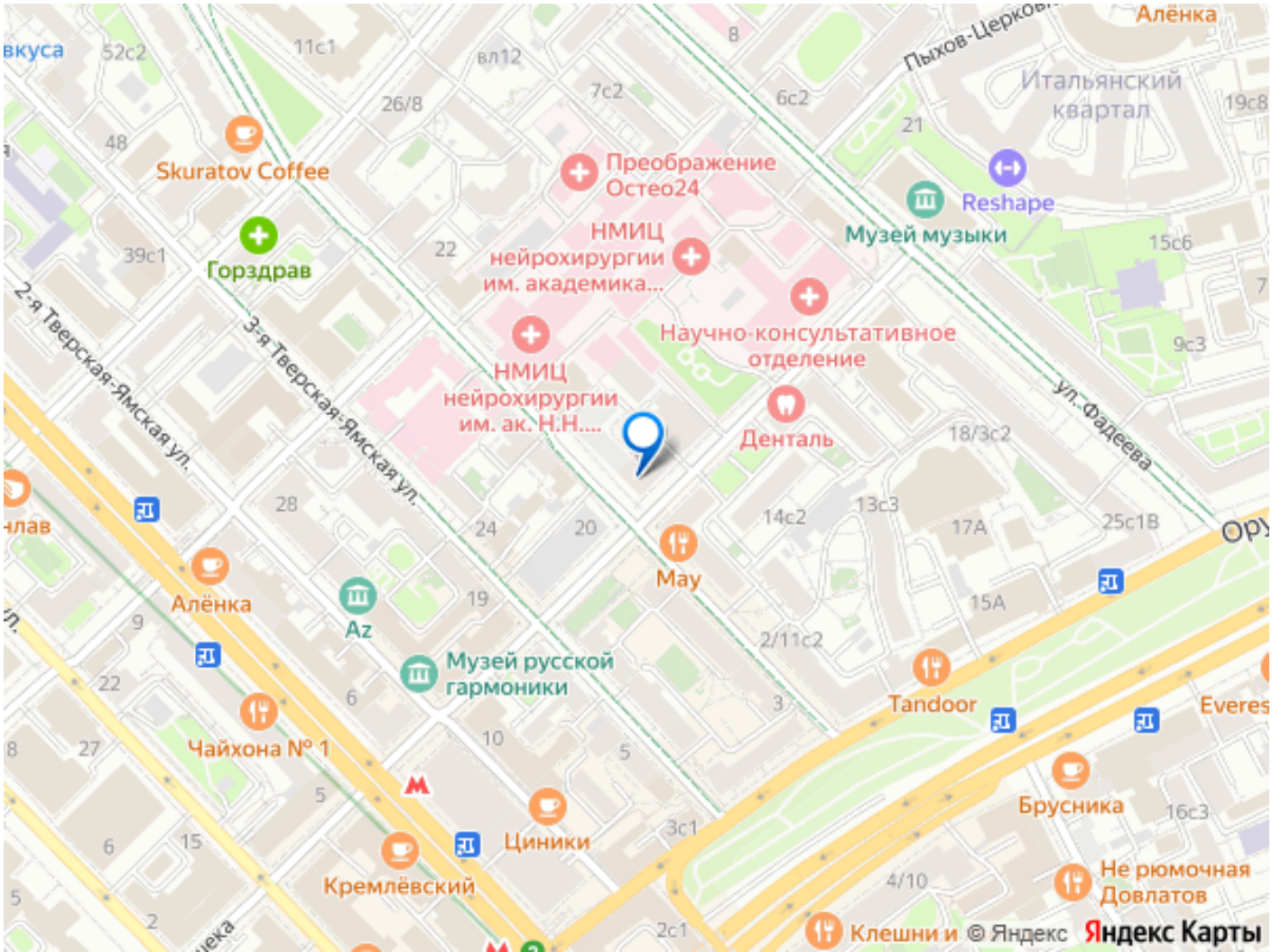


ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 3 мин.

пешком до м. Маяковская; Звоните, отвечу на

все интересующие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России