

Создано: 18.02.2026 в 13:22

Обновлено: 19.02.2026 в 12:32

Собственник

79175748600

Москва, Новослободская улица, 26С1

59 999 ₺

Москва, Новослободская улица, 26С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21 м²

Детали объекта

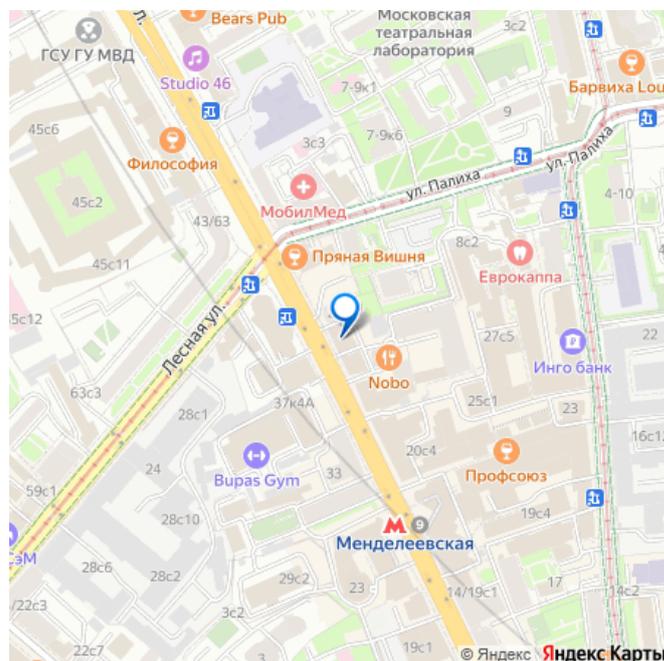
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



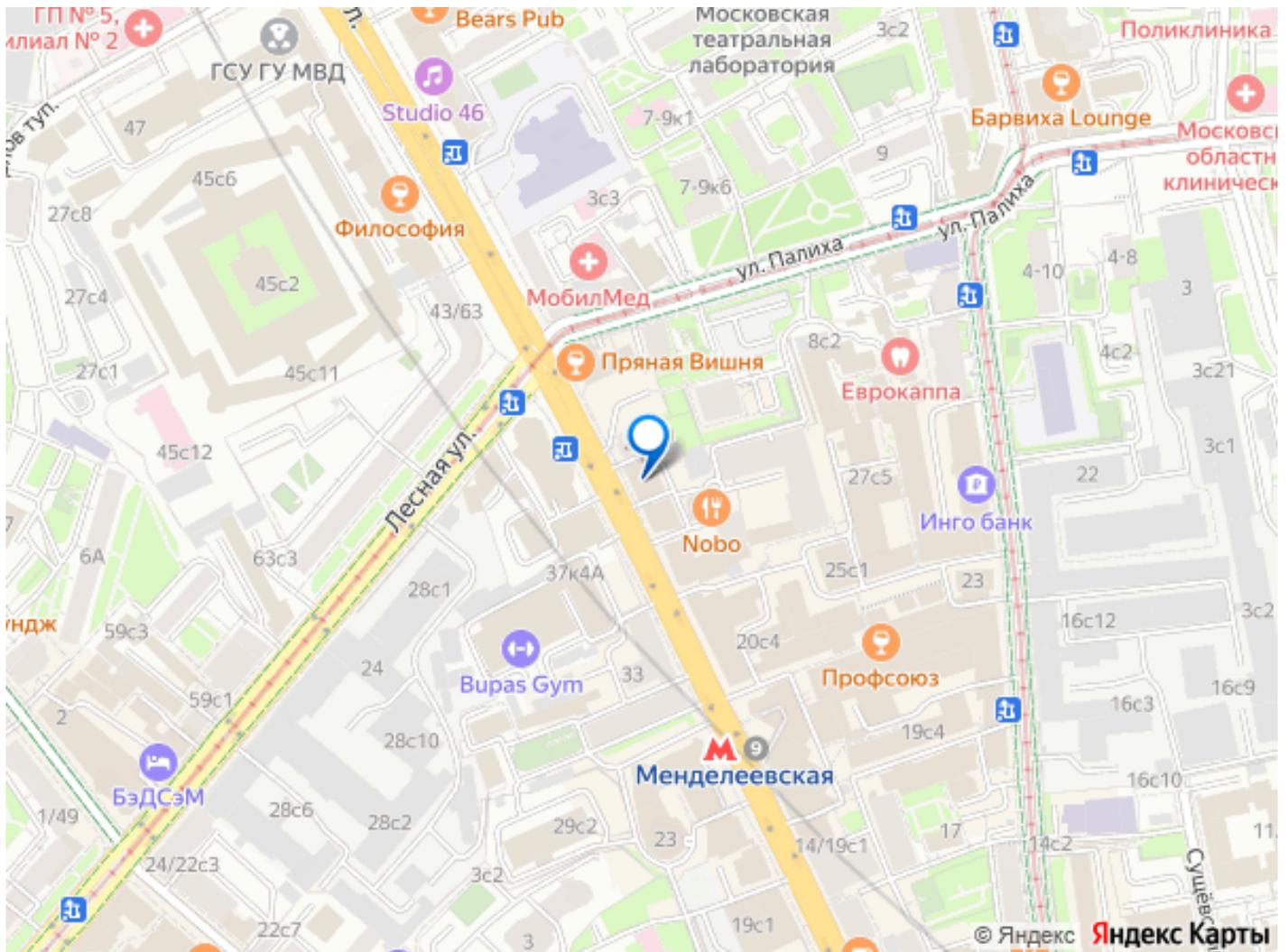
Описание

Сдается торговая площадь Цокольный этаж, отдельный вход с улицы. В первой части помещения расположен магазин одежды Секонд Хенд с проходимостью более 2500 человек в месяц Помещение находится рядом с метро большой пешеходный трафик! Рядом большое количество административных зданий и общественного питания, в 50 метрах элитный жилой комплекс. -Имеется мокрая точка -Возможно предоставить складское помещение -Коммунальные услуги включены -Возможно установка рекламы на фасаде, указателей в торговой зоне,

табличка у двери, баннер в окне.-Возможно
указать о Вашем бизнесе в смс рассылке
действующим клиентам магазина Секонд
Хенд-Каникулы 14 дней --Оплата Наличными
или Безналичным переводом на счёт ИП--
Помощь в составлении договора Отчёт
потенциального объекта согласно
аналитической платформе
BestPlaseПешеходный трафик выше среднего
- 1 612 чел/час. Средний - 1 318 (Тверской
район).Плотность населения выше среднего -
8 265 домохозяйств в 10 мин пешкомРядом
станция метро - 162 м. Пассажиропоток
ближайшего выхода - 19 307 чел/в сутки. По
всем выходам - 92 886 в сутки. Рядом есть 2
остановки общественного транспорта. До
ближайшей остановки общественного
транспорта 184 м. Общее количество раз
приезжающего на остановку общественного
транспорта за сутки - 315Подойдёт для:
Пункта выдачи заказов,
химчистка, типография, ремонт телефонов,
ремонт часов, ремонт обуви, швейная
мастерская, изготовление ключей, ломбард,
магазин кожгалантереи, магазин сумок, фото
услуги, скупка, свободного назначения.







Move.ru - вся недвижимость России