

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Измайловский пр, 5а

42 000 ₺

Москва, Измайловский пр, 5а

Улица

[проезд Измайловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

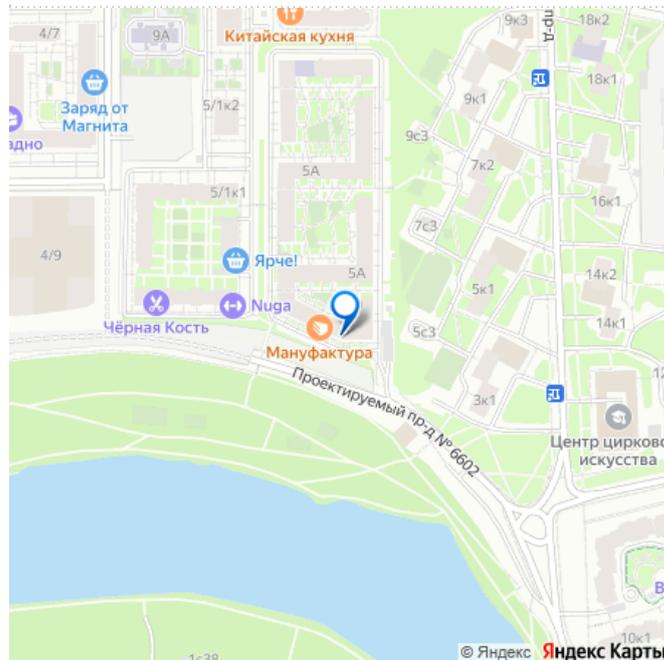
Описание

Помещение 21 м² Мокрая точка | Витрина + отдельный вход | Стрит-ритейл | ЖК сдан и заселён | Предлагается в аренду помещение в новом жилом комплексе ЖК «Измайловский 11», расположенном на первой линии.

Помещение свободного назначения с витринными окнами и высоким пешеходным трафиком! Доступная площадь: • 25 м² / 19 м² / • Доступны другие площади

(информация по запросу) Характеристики помещения: • Мокрая точка - 1-й этаж жилого дома • Встроенная вытяжка • Отдельный вход с улицы • Витринные окна • Высота потолков — 3,5 м • Свободная планировка • Большой запас электрической мощности •

для заметок



Все коммуникации подключены • ЖК
полностью сдан и заселён • Рядом —
парковка и удобный подъезд • Доступ 24/7
Окружение и трафик: • Масштабный жилой
комплекс с плотной заселённостью • Первая
линия — интенсивный автомобильный и
пешеходный трафик • В окружении — жилые
массивы и активная застройка • Высокая
видимость с дороги • Отличная доступность
для клиентов Условия аренды: • 1-й месяц —
42000 ? (2000 ?/м?) • 2-й и последующие -
67200 (3200 ?/м?) • Прямая аренда • Без
комиссии • Коммунальные и

эксплуатационные — оплачиваются отдельно

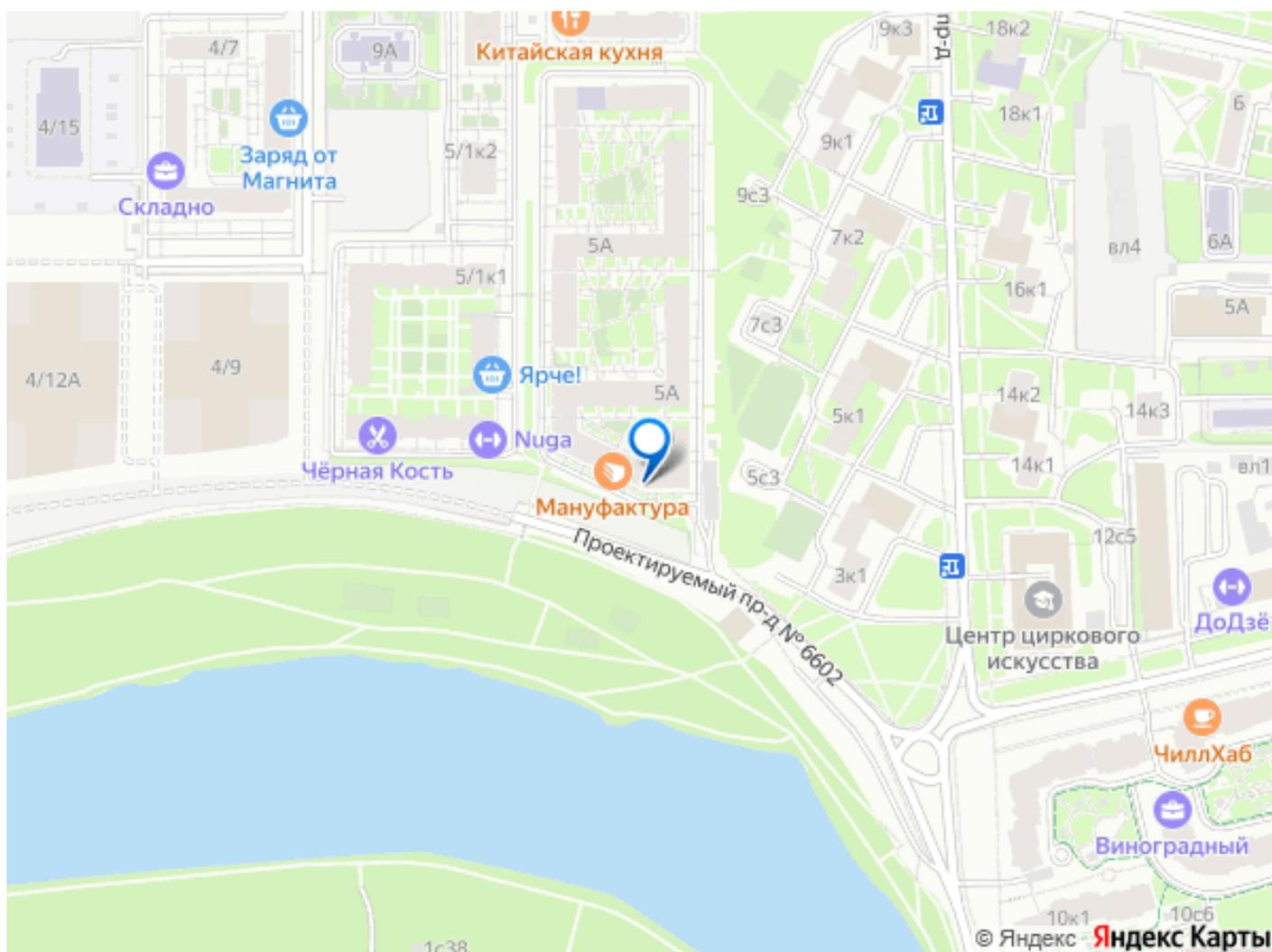
Подойдет под: Аптека, Ателье, Швейное
производство, Банк, Салон красоты, Бьюти
индустрия, Бьюти сфера, Парикмахерская,
Ветеринарная клиника, Груминг, Гостиница,
хостел, ГАБ, Детейлинг, Детский центр,
Магазин, Стоматология, Медицинский центр,
Общепит, Кафе, Ресторан, Кофейня,
Столовая, Производство, Ночной клуб,
Кальянная, Склад, ПВЗ, Спортивный центр,
Субаренда, Творческая студия, Мастерская,
Турагентство, Фотостудия, Химчистка,
Барбер шоп, Массажный салон, Тату салон,
Алкомаркет, Пекарня Звоните — покажем
оперативно!!! ? Добавьте в избранное, чтобы
не потерять объявление!!! Смотрите другие
наши предложения в профиле.

Подписывайтесь, что бы получать новые
предложения. Работаем с агентствами!.

Возможно вы искали: ЖК «Измайловский 11»

Торговое помещение, сниму торговое
помещение, куплю торговое помещение,
торгово-складские помещения, торговый зал,
торгово-производственное помещение, снять
в аренду торговое помещение, купить
торговое помещение, аренда помещения в
торговом центре, покупка помещения в
торговом центре рядом с метро, торговое

помещение в ТЦ, помещение под,
коммерческая недвижимость, помещение
свободного назначения, помещения под
табак



Move.ru - вся недвижимость России