

Создано: 04.03.2026 в 00:10

Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, Шипиловский пр, вл39к3а

350 000 ₺

Москва, Шипиловский пр, вл39к3а

Улица

[проезд Шипиловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

21 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЁТСЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ ПОД ШАУРМУ
ТД «Царицыно» В торговом доме «Царицыно»
сдаётся оборудованная торговая площадь,
идеально подходящая для размещения
шаурмы / стрит-фуда / гриля. Локация:
Первая линия, высокий пешеходный трафик,
постоянный поток посетителей торгового
дома и жителей района. Отличная видимость,
удобный подход, рядом действующие
арендаторы повседневного спроса. Площадь:
Оптимальный метраж для шаурмы, кебаба,
донера, гриля, фастфуда на вынос. Формат —
стационарная торговая точка. Технические
условия: — Подведено электричество
(достаточно для профессионального

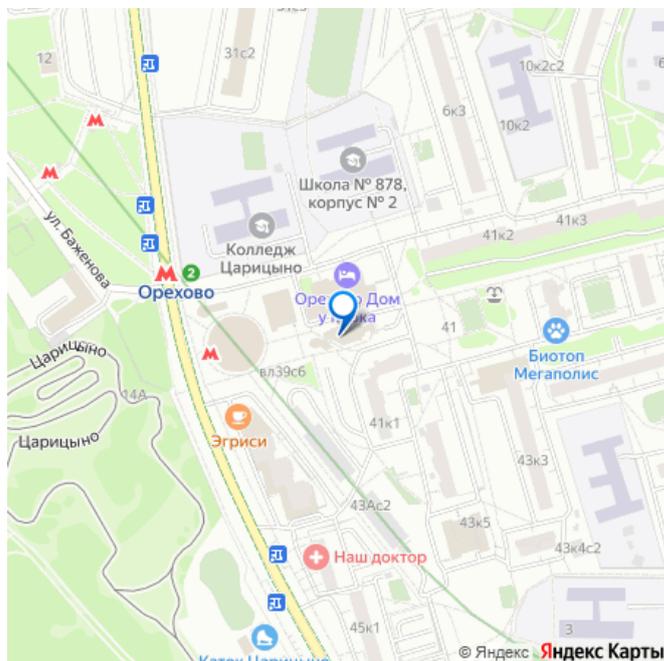
<https://move.ru/objects/9290778065>

ТД Царицыно, Торговый Дом

Царицыно

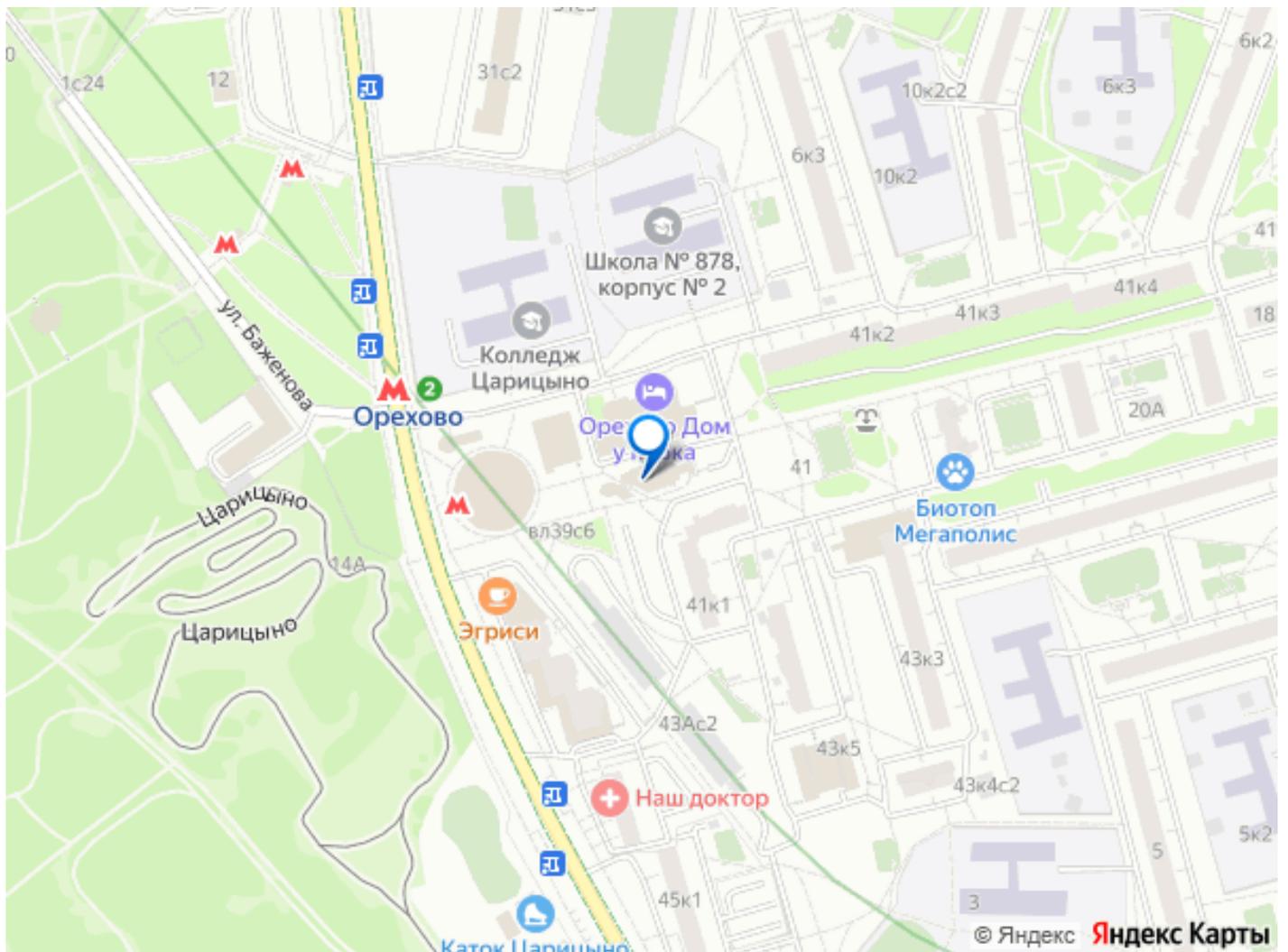
89251234567

для заметок



оборудования) — Возможность установки гриля, вертела, холодильников — Вентиляция — Вода и канализация — Возможность размещения вывески на фасаде
Пропускная способность - 12000 человек в день — Постоянные покупатели ТД — Жители близлежащих домов — Высокий спрос на готовую еду и быстрые перекусы — Отличная точка для вечерних и выходных продаж
Арендные условия: — Гибкие условия — Долгосрочная аренда приветствуется — Возможность быстрого запуска без длительного ремонта Подойдёт для: — Шаурмы / донера — Кебаба — Гриля — Фастфуда на вынос — Восточной кухни — Стрит-фуда





Move.ru - вся недвижимость России