

Создано: 06.02.2026 в 17:17

Обновлено: 08.02.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9289195528>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7932725
0831**

**Московская область, Реутов, Фабричная
улица, 3**

3 200 000 ₽

Московская область, Реутов, Фабричная улица, 3

Улица

[улица Фабричная](#)

Шоссе



[Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2200 м²

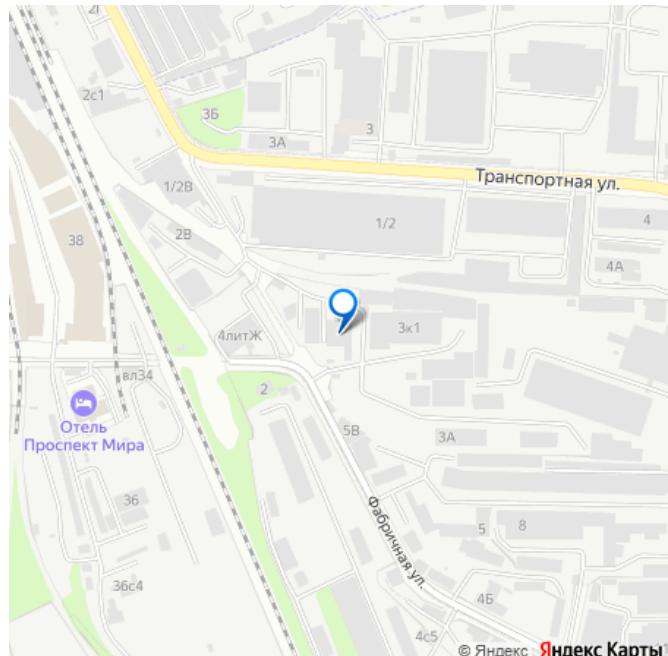
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

==ЛОТ 224362 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагается в долгосрочную аренду производственное помещение в Реутове. Здание расположено всего в двух километрах от мкад, что обеспечивает удобный доступ для грузового транспорта. С высокими потолками (9 м) и нагрузкой на пол до 8 тонн на квадратный метр, есть КРАН-БАЛКА на 10 тонн, и двое ворот на нулевой отметке, что делает его идеальным для осуществления производственных и складских операций. Отопление Центральное

городское. Есть пожарная сигнализация.

Помещение исполнено в типовом ремонте и полностью готово к въезду. Можем разделить на два помещения. Центральное отопление и естественная вентиляция обеспечивают комфортный температурный режим, а наличие офисных помещений и буфета позволит создать удобные условия для работы. На территории имеется бесплатная парковка, что является дополнительным преимуществом. Оперативный показ, звоните.



