

Создано: 20.11.2025 в 16:45

Обновлено: 11.03.2026 в 10:57

Сбербанк, Сбербанк

**79154743578**

**Московская область, Королев, Советская  
улица, 40**

**391 745 ₺**

Московская область, Королев, Советская улица, 40

Шоссе

[Ярославское](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

221.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

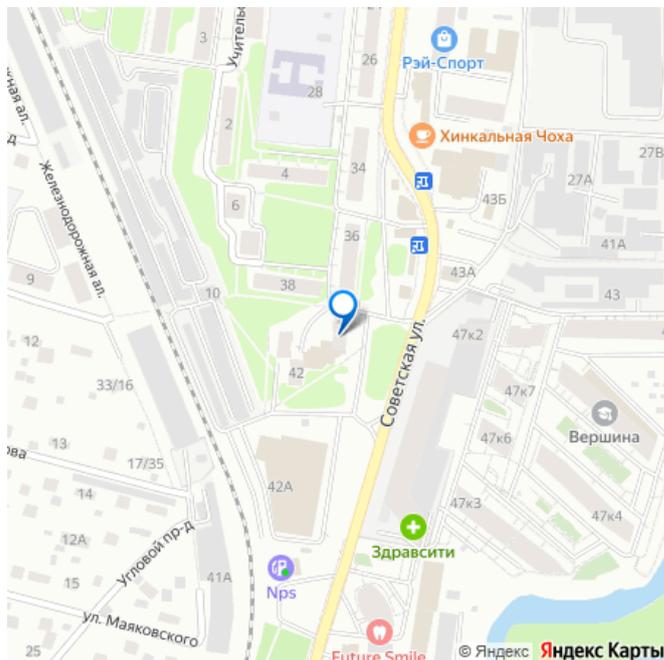
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-03-01 по 2026-03-31 Нежилое встроенно-пристроенное помещение, расположенное на 1-ом этаже многоквартирного 9-ти этажного жилого дома , общей площадью 221,2 кв.м. , кадастровый номер 50: 45: 0020205: 337, расположенное по адресу: Московская область, г. Королёв, мкр-н Первомайский, ул. Советская, д. 40. Помещение имеет типовой ремонт, хорошее состояние, отдельный вход (1 линия) . Наружные стены: кирпич, крупные керамзитобетонные блоки. Близость к остановкам общественного транспорта (

для заметок



метро / жд/д станциям Остановка  
общественного транспорта «Больница» - 400  
м Болшево, Станция 2 км) и расположение в  
зоне смешанной застройки, является  
привлекательным фактором для  
расположения объекта коммерческой  
недвижимости, сдачи его в аренду.  
Стоимость объекта - 32 130 000 (тридцать  
два миллиона сто тридцать тысяч) рублей, с  
учетом НДС. Объект будет реализован через  
торги на площадке РАД



