

Создано: 03.02.2026 в 12:06

Обновлено: 05.02.2026 в 01:29

Москва, Комсомольский проспект, 24С2

2 214 992 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 24С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

221.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1025062 Предложение от Собственника!

Помещение свободного назначения в аренду под Ресторан/кафе на 1 этаже общей площадью 221.3 м2 в Торговом центре -«K24» на выходе из метро Фрунзенская . -

Помещение на траффике от метро в жилые кварталы. - Аренда помещения под замену арендатора. - Возможность размещения вывески на фасаде здания. - Высокая эл. мощность 80 кВт. Высота потолков 4,1 м. - Все коммуникации. Интенсивный трафик. Светлое помещение. - Идеально подходит под кафе, ресторан. - Возможность аренды

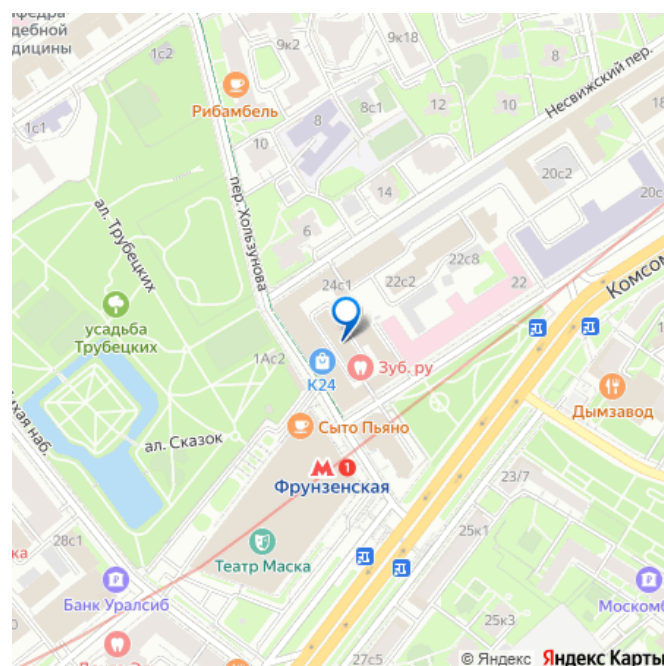
<https://move.ru/objects/9288752970>

Евгений Филатов, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



парковочного места во дворе ТЦ «K24».

Инфраструктура: МДМ, Медицинский университет им. Сеченова, МПГУ, Митхт им. М.В. Ломоносова, Военный университет, парк, школы, музеи, бизнес-центры и т.д. Возможно предоставление юридического адреса. , В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 1025062



