

Создано: 24.03.2026 в 15:09

Обновлено: 26.03.2026 в 04:53

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

**927 829 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

222.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

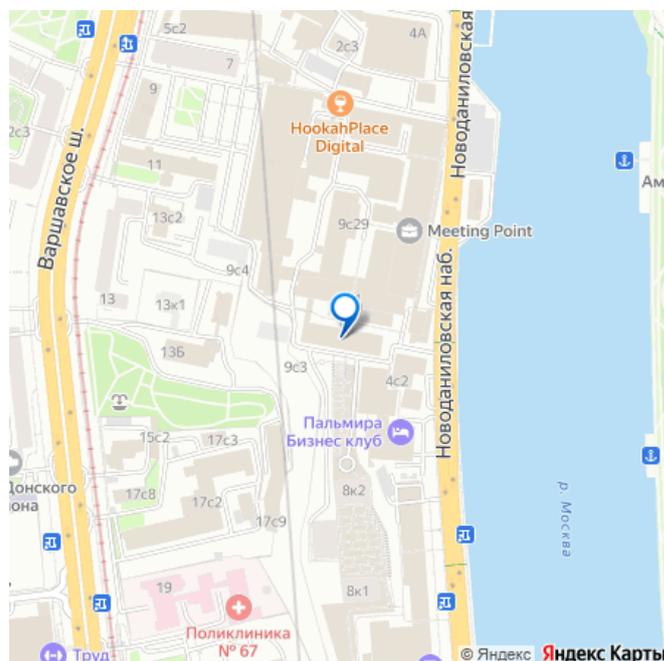
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Даниловская Мануфактура - Корпус Ситцевый» класса В+ Площадь: 222,6 м2 Арендная ставка: 50 017,7 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 927 828,9 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Высота потолков, h: 4.20м Выделенная мощность: 70 кВт Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9с1е, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 3 646 м2 Полезная площадь: 3 646 м2 Этажность: 3 Налоговая: 26 Год постройки:

для заметок



1914 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории Освобождается с 01.06.26 Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

