

🕒 Создано: 31.03.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:46

ДАВ ГРУПП, «ДАВ ГРУПП»

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, Вашутинское ш, вл46

400 000 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Вашутинское ш, вл46

Улица

[шоссе Вашутинское](#)

Шоссе

[Вашутинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

222 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

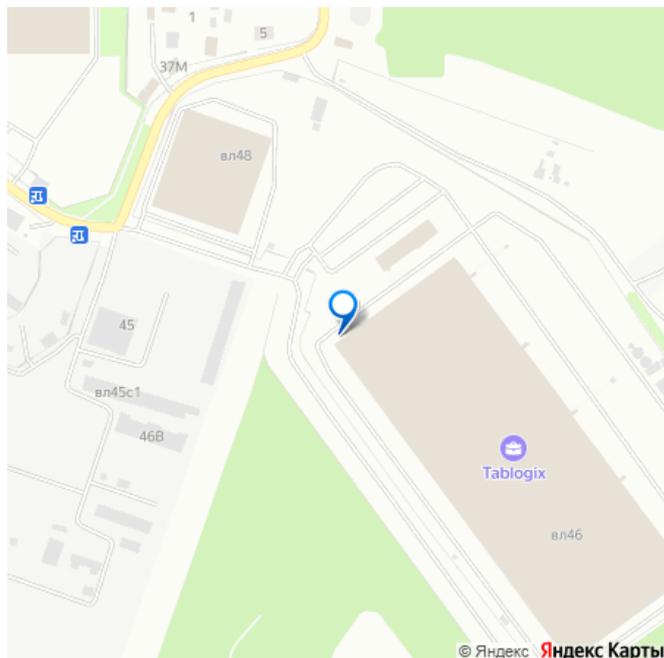
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам помещение свобоного назначения, в очень перспективном месте,кругласуточный трафик автомобилей и пешеходов.часть которого исползовалос обслуживане ком транспорта. в общем 3 бокса + помещение с площадью 65м2 готов обсудить дополнительно который отлично подойдет под магазин автозапчастей,магазин,кафе, зала ожидания,итп. Из трех боксов два большие, с высотой потолков 4м,отлично подходят для ремонта коммерческого

для заметок



транспорта, в одном из них есть яма, третий бокс под легковушек высотой 3м.
коммуникации_ Мощность электричество 50квт. стоимость за 1квт=9р Отопление на дровах. Канализация. Септик колодцы 3,3,4 Вода скважина бесплатно, только обслуживание скважины. Туалет, мокрая точка есть. Прилегающая территория комплексу для парковки 10 а/м бесплатно при соблюдении чистоты и порядка со стороны арендатора! Рядом есть недостроенная здания с размерами 12м x 12м Н5, с прилегающей площадью 300м², на сваях, хороший металлический каркас, съезены сэндвич панелей, отсутствует кровля и нужно залить пол. готов обсудить как отдельно так и в общем! Сдается как комплексно так и частями. рассмотрим ваши предложения и ответим течение одного рабочего дня.
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ! 1} Заключение договора аренды, работаем с НДС и без.
2} Страховой депозит за 2 месяца!
ВНИМАНИЕ! цена указана за сервис 230м² и прилегающая территория 200м²!



