

Создано: 02.06.2025 в 13:27

Обновлено: 29.12.2025 в 13:56

Москва, Комсомольский проспект, 27С5

1 700 000 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 27С5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

222 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

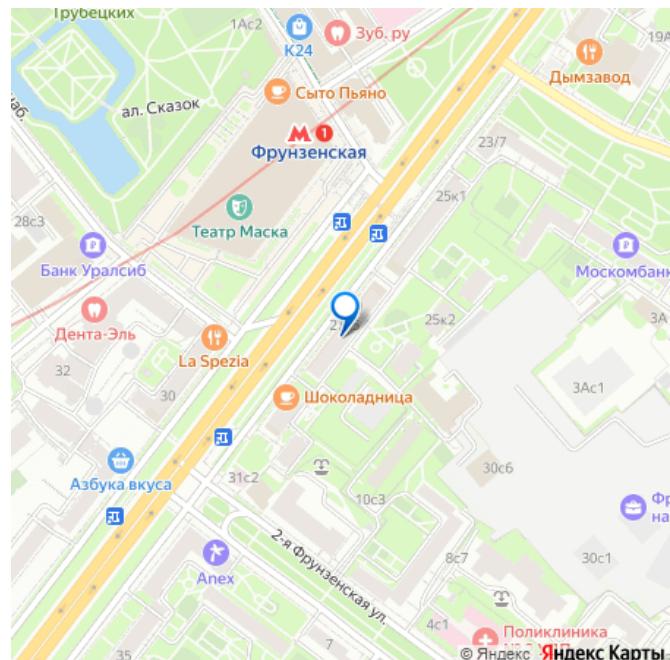
Описание

100% комиссия брокерам, арендные каникулы, долгосрочный договор, помещение от собственника Премиальная локация у метро, витрины, доступ 24/7. Аренда: ПСН / офиса / торгового помещения Адрес: Комсомольский пр. 27 стр .5 Этаж: 1-й Площадь: 222 м? МАП: 1 700 000 р (91 892 ?/м?/год) НДС включен 2 отдельных входа, витрины, окна в пол Арендные каникулы обсуждаются, возможность заключения ДОЛГОСРОЧНОГО ДОГОВОРА Преимущества: - долгосрочный договор - метро Фрунзенская - 250 метров, р-он Хамовники, центр Москвы -

<https://move.ru/objects/9280582160>

Property Moscow Group, Property Moscow Group
79850542302

для заметок



Развитая инфраструктура, транспортная доступность, парки, набережные - Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория - Метро Спортивная и Парк культуры (в шаговой доступности) - Полная автономность, доступ 24/7 - Первая линия Комсомольского пр-та - Возможность размещения вывески на фасаде здания Идеально для бизнеса: - Офис премиум-класса, представительство компании - Шоурум, бутик, галерея, ювелирный салон - Ресторан, кафе, гастромаркет - Финансовые и страховые услуги - Салон красоты, медицинский центр, косметология - Образовательный центр, частная школа ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС, чтобы согласовать просмотр!



