

Создано: 31.07.2025 в 17:58

Обновлено: 18.01.2026 в 13:13

Москва, проспект Прокшинский, 12

510 600 ₽

Москва, проспект Прокшинский, 12

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

<https://move.ru/objects/9283751392>

Михаил Ермаков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

222 м²

Детали объекта

Тип сделки

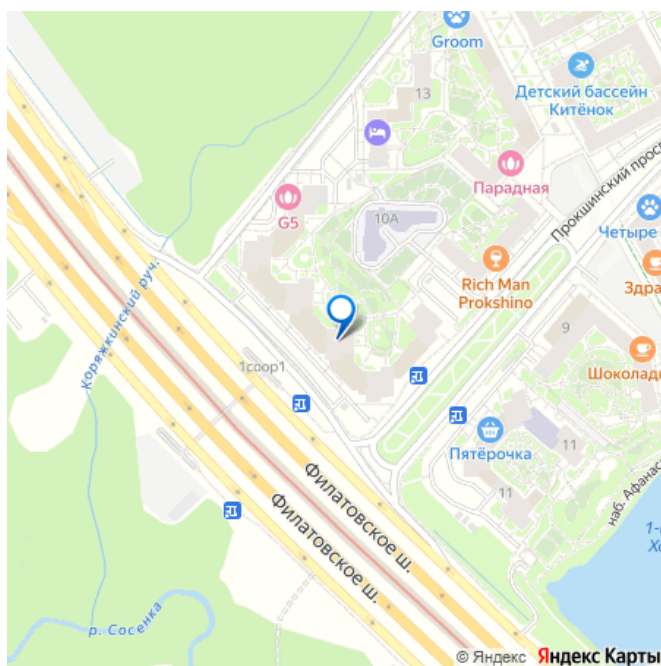
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 677648 Предложение от Собственника!
Предлагаем помещения свободного назначения формата стрит ритейл в ЖК «Прокшино». Помещение на первом этаже на первой линии, напротив автобусной остановки. Отдельный вход. Витринное остекление, высокие потолки 4.2 м, 50 кВт, приточно вытяжная система (отдельным не общедомовым каналом). Густонаселённый жилой массив, пешеходный и автомобильные трафики. Рядом крупные ритейлеры: «Магнит», «Пятёрочка», «Горздрав» и т.д. В помещении сделан ремонт(выехал магнит косметик) Арендные каникулы, скидки, увеличение мощности, долгосрочный



договор- обсуждаем индивидуально с
каждым клиентом. Оперативный показ! В
цену не включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил
Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 677648



