

Создано: 10.02.2026 в 18:04

Обновлено: 25.03.2026 в 13:46

**Москва, Олимпийский проспект, 26С1**

**669 600 ₺**

Москва, Олимпийский проспект, 26С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

<https://move.ru/objects/9289673997>

**БРАЙТХОУМ, БРАЙТХОУМ**

**79230776316,7933937**

**5423**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

223.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

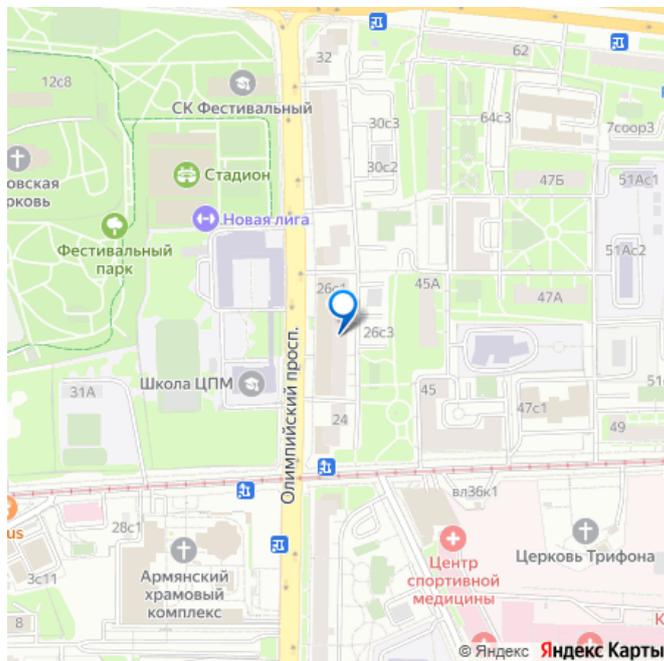
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда помещения: 235 кв.м. Арендная ставка: 33 200 кв.м. в год НДС - не облагается. Эксплуатация - включена. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Парковка - есть. Сан.узлы - есть. Зона кухни - есть. Доступ - круглосуточный. Отдельный вход. Возможность размещения рекламы на фасаде с первой линии Олимпийского проспекта. Общий вход с улицы (для всех арендаторов). Общая зона санузла. Возможность размещения рекламных вывесок на входе. Круглосуточный доступ для арендаторов.



Возможность заезда за шлагбаум и парковка  
- есть. Пешая доступность от метро - 7мин -  
9мин. (м. Марина роца).

