

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:10

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, ул. Поляны, 5ак2

580 000 ₹

Москва, ул. Поляны, 5ак2

Улица

[улица Поляны](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

223.55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

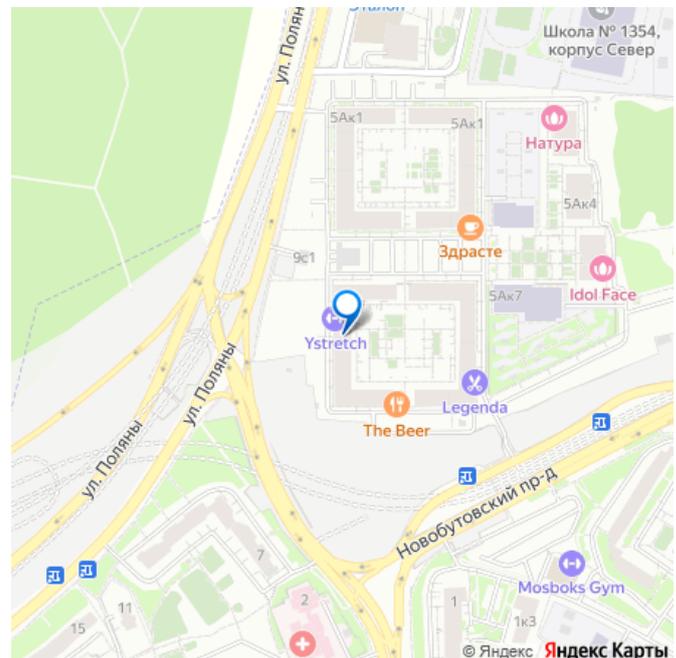
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАМ ПРЕМИУМ-ПОМЕЩЕНИЕ ПОД ЛЮБОЙ ПРОЕКТ (бывший лаунж-бар) в Южном Бутово
Сдаётся уникальное коммерческое помещение площадью 223 кв. м. На первом этаже жилого комплекса. Объект ранее функционировал как лаунж-бар, выполнен дорогостоящий ремонт с дизайнерской отделкой. Идеально подходит для ресторана, кафе, салона красоты премиум-класса, стоматологии. Площадь помещения позволяет открыть детский клуб, детский сад, любой вид деятельности. Можем оставить всю мебель по договоренности.
Ключевые преимущества и готовность: ·
Площадь: 223 кв. м. полезной площади. ·

для заметок



Ремонт: Премиальный, дизайнерский ремонт.

Полностью готовая «коробка» для бизнеса. ·

Особенности интерьера: · Барная стойка из натурального камня. · Вся декорация —

ручная работа. · Напольное покрытие —

керамогранит. · Высокие потолки, открытые

пространства. · Готовые инженерные

решения: Установлена профессиональная

вентиляция и качественная шумоизоляция. 3

сан узла Мокрые точки ? Мощность

электричества 50квт · Планировка: 3

отдельных входа, что обеспечивает удобную

организацию пространства и потоков

клиентов/сотрудников. · Расположение:

Москва, Южное Бутово, ул. Поляны, д. 5А,

корп. 2. Вход в помещение находится между

10 и 11 подъездами. · Опция: Рассмотрим

аренду вместе с мебелью и оборудованием.

Помещение готово к запуску бизнеса с

минимальными вложениями. Вы экономите на

дорогом ремонте и сложных работах. Пишите

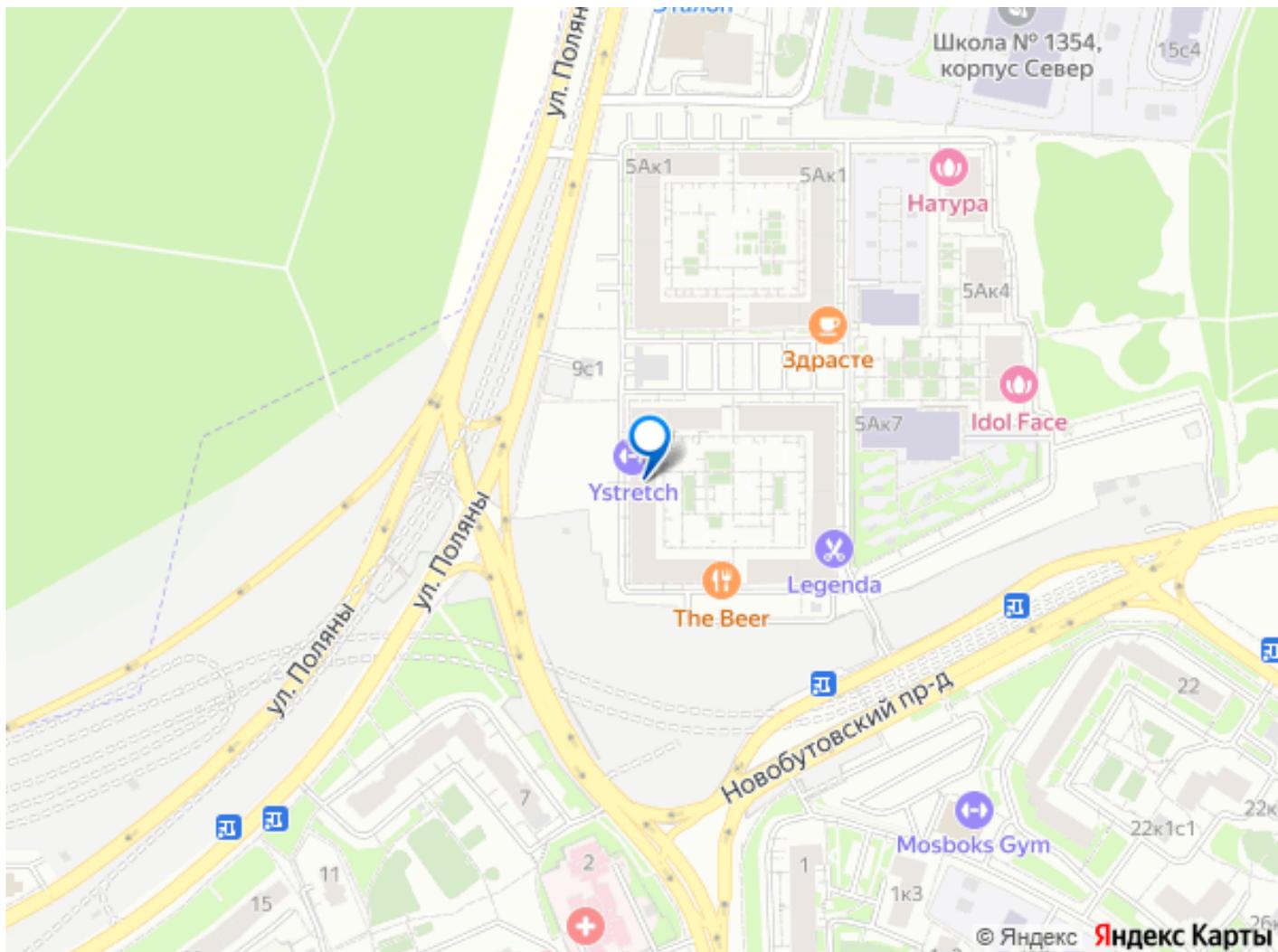
на What's App или Telegram. Отвечу на все

ваши интересующие вопросы,а так же

договоримся о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России