

Создано: 26.11.2025 в 12:39

Обновлено: 06.02.2026 в 15:41

<https://move.ru/objects/9289166987>**Собственник****79858395703****Москва, Челюскинская улица, 9****47 945 ₽**

Москва, Челюскинская улица, 9

Округ

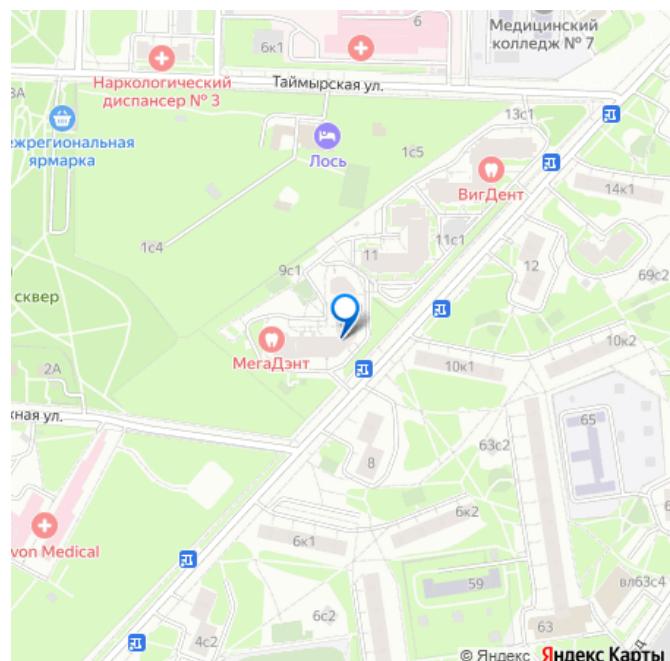
для заметок

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Челюскинская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

22.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

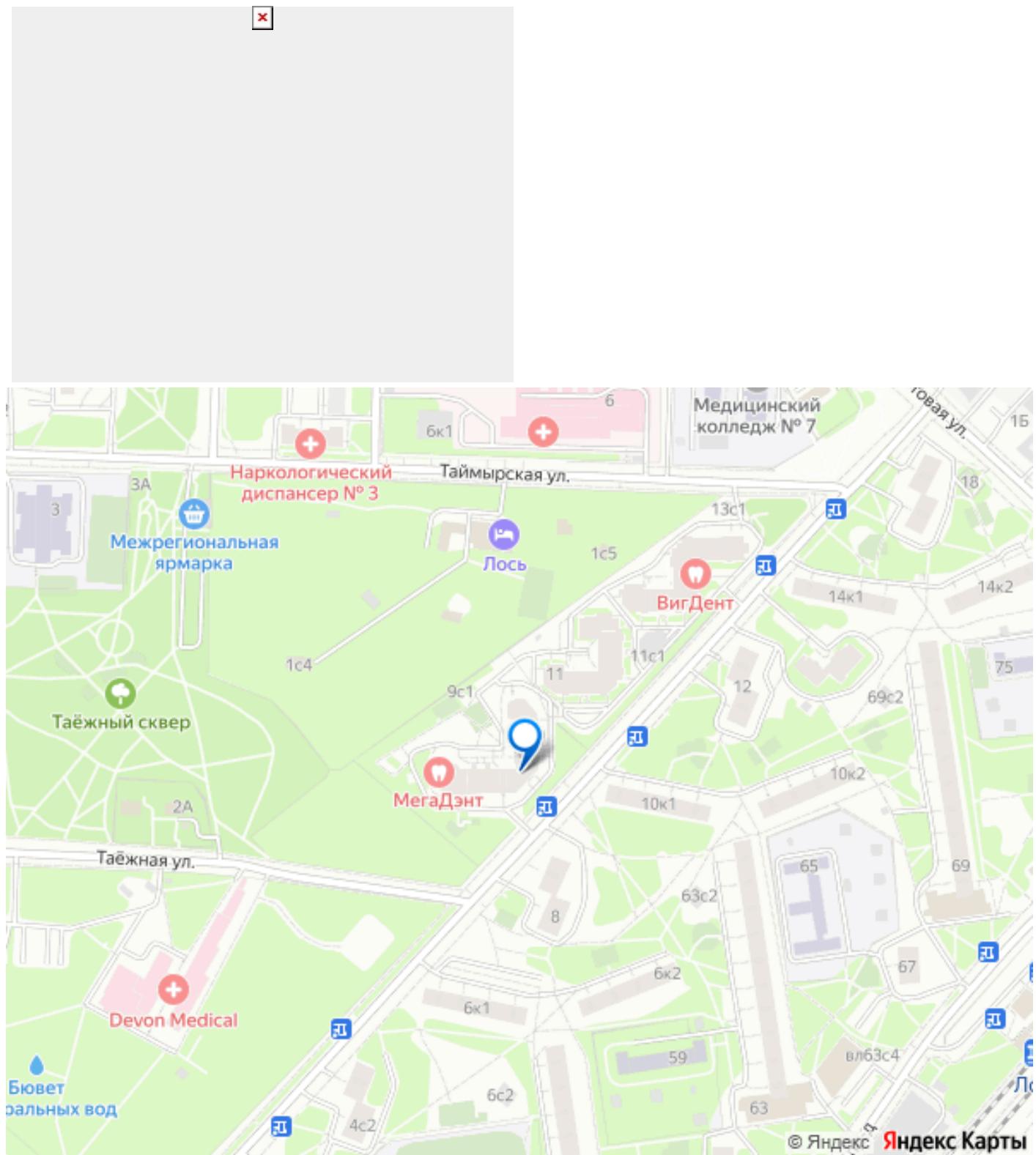
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**Сдаётся помещение 22,3 м<sup>2</sup> по адресу:

Москва, ул. Челюскинская, 9 . Внутри предусмотрена мокрая точка (вода/канализация) — формат готов под услуги, где требуется сантехника.

Помещение находится в блоке с действующими операторами Ozon, Wildberries, Яндекс, что обеспечивает стабильный ежедневный поток посетителей и узнаваемость точки. Плюсы мокрая точка — можно сразу запускать водозависимые услуги; соседство с Ozon/WB/Яндекс — готовый трафик и доверие к локации;

удобная доступность для клиентов и курьеров; компактный формат — легко обустроить и быстро открыть. Кому подойдёт Груминг, бьюти-направления (маникюр, брови, парикмахер), массаж, мастерские и сервисы у дома, компактный шоурум или консультационный кабинет. Показ и условия Показы — по договорённости. Отправим план помещения и актуальные условия (включая коммунальные); при необходимости предоставим юридический адрес. Также доступны в этом же объекте другие актуальные площади — от 22 до 450м<sup>2</sup> (подберём метраж и расположение; вышлем перечень и планировки по запросу).





Move.ru - вся недвижимость России